



Ateliers Dornach

Quelle vision du quartier ?

JUILLET 2016 ● ● ● ●

Prochaine étape le 20/09

Catherine Rapp, adjointe à
l'urbanisme de la ville de Mulhouse

La Ville de Mulhouse a décidé de réaliser une étude urbaine sur le quartier Dornach.

Pour **construire le diagnostic d'usages**, 4 ateliers impliquant les acteurs et habitants de Dornach se sont tenus. Ces derniers ont consacré du temps à cette démarche et je tiens à les en remercier ! Le contenu de ces échanges a été riche et la qualité de vie sur le quartier Dornach a été soulignée plusieurs fois. Un **temps de restitution** du diagnostic, des propositions exprimées lors des différents temps de travail et une présentation des orientations proposées par la Ville aura lieu le **20 septembre à 18h30 au Lerchenberg**, pour que la vision de l'avenir du quartier s'élabore de manière collective !

4 ateliers de travail

Mercredi 20 avril 2016

Quelle vision du quartier ?

Une approche sur les qualités et les points noirs du quartier

Mardi 3 mai 2016

Les déplacements : vos habitudes ?
Vos pistes d'améliorations ?

Mercredi 18 mai 2016

Cadre de vie : vos commerces ? Vos lieux de convivialité ?

Mercredi 1 juin 2016

Cadre patrimonial : valorisation ?
Préservation ? Pourquoi et comment ?

Construire une réflexion urbaine avec les habitants

La ville de Mulhouse s'est engagée dans une étude urbaine ciblée sur le quartier de Dornach avec l'Agence d'Urbanisme de la Région Mulhousienne (AURM) et l'Agence de Participation Citoyenne. Un travail a été engagé avec les habitants lors d'ateliers pour **partager le diagnostic** et réfléchir ensemble au **quartier d'aujourd'hui et aux évolutions à venir**.

Recueillir les ressentis des habitants sur leurs habitudes

Ces rencontres ont permis d'échanger sur les problématiques majeures de Dornach et de faire émerger des pistes d'amélioration.

Entre 15 et 45 personnes se sont ainsi réunies au cours des 4 ateliers. Elles ont échangé autour de **4 thématiques : les qualités et points noirs de Dornach, les déplacements, le cadre de vie (commerces et espaces de convivialité) et le cadre patrimonial**.

Ainsi, les participants ont partagé leurs ressentis et affirmé leurs attentes tout en mettant à profit leur connaissance du quartier.

Ce document très synthétique¹ rassemble par thème les remarques émises lors de ces temps de travail.

¹ La restitution fera l'objet d'un document plus conséquent, disponible sur les sites internet de l'agence de la participation citoyenne, de la Ville et de l'AURM.

“ L'expression des participants aux ateliers

“ **Dornach, un quartier où il fait bon vivre ...**

Atelier **1**

Lieu de vie **Sérénité**
Village Agréable
Tranquillité
Patrimoine Riche en diversité
Verdoyant sécurité
Ville à la campagne
Transports en commun Multiculturel

... avec des points d'alerte à noter

- » Des problèmes de circulation et de stationnement
- » Une paupérisation des commerces
- » Une perte d'identité du tissu urbain
- » Le manque de place pour le piéton dans l'espace public

Atelier 2 “ La voiture est le moyen de transport quotidien, mais pas que ...

- Des rues résidentielles apaisées mais les piétons manquent de place dans le centre de Dornach : absence de trottoir ou largeur insuffisante.
- Les traversées sont jugées dangereuses à certains carrefours surtout au croisement entre l'Avenue Mitterrand et la rue de Brunstatt.



L'offre de transports collectifs est conséquente. Dornach est desservi par 2 lignes de tramway et 1 ligne de tram-train. Elle ne répondrait pas à certaines attentes, notamment parce qu'elle comporterait trop de correspondances (exemple vers Cora Dornach).

- Des aménagements cyclables sont présents sur les grands axes. Le déplacement en vélo y reste plus difficile sur d'autres axes, comme la rue du Château Zu Rhein.
- Des itinéraires apaisés vers Morschwiller-le-Bas et vers la plaine de l'Ill seraient souhaités.



- La desserte en réseau routier est satisfaisante et les flux de circulation sont importants.
- La vitesse est jugée souvent excessive dans les rues des Castors, de la Mer Rouge, Jouhaux ou encore l'Avenue Mitterrand. Selon les participants aux ateliers, les aménagements n'incitent pas à réduire la vitesse.

“ Plus de commerces et de convivialité dans les espaces publics ...

Atelier 3



- Un pôle commerçant perçu comme un atout du quartier.
- Les commerces présents au centre du quartier ne correspondent pas toujours à toutes les attentes des habitants. La rue de Belfort nécessite d'être améliorée en termes de commerces et convivialité.
- Une épicerie générale avec un rayon bio et une boulangerie supplémentaire seraient un plus pour le quartier.



- Les espaces verts privés confèrent le caractère vert au quartier.
- Les espaces verts publics sont jugés relativement peu nombreux et manquent de diversité d'usages.
- Les habitants profitent des espaces à l'extérieur du quartier : plaine de l'Ill ou l'espace agricole autour de la Doller.
- Dans le quartier, on dénombre deux espaces publics majeurs : la place St-Barthélémy et la Croix Bleue.
- Un besoin de lieux de rencontre et d'espaces pour les jeunes au sein du quartier est constaté par les participants.

- Les membres des ateliers considèrent que les zones de stationnement doivent être conservées car ils jugent qu'elles sont insuffisantes.



Un espace public ombragé peu fréquenté - rue des Juifs



La place St-Barthélémy, espace public majeur du quartier

Atelier 4 “ Préserver le caractère urbain et naturel particulier de Dornach

Le patrimoine de Dornach est protégé par le PLU et mis en valeur par le Sentier du Patrimoine. Il présente des formes et des intérêts divers : ensemble industriel de la Mer Rouge, maisons bourgeoises, alignement d'habitations et bâtiments remarquables. Les habitants souhaitent renforcer la préservation de cette richesse.

Le patrimoine concerne aussi la nature et ses paysages, par exemple le Steinbaechlein. Ce dernier constitue le support potentiel d'une promenade verte.

