



Présentation du diagnostic

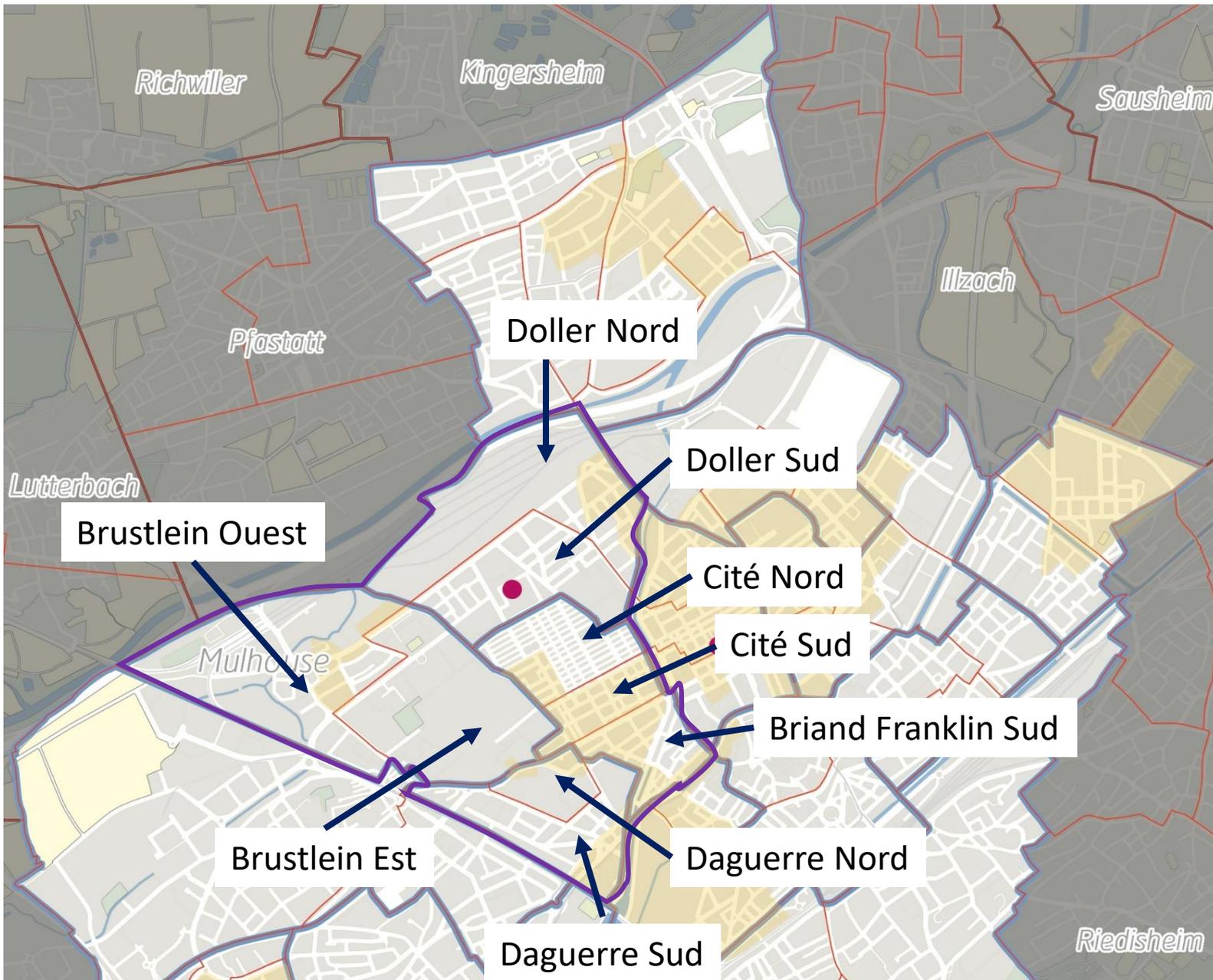
Cadre du renouvellement du projet social du CSC Lavoisier

Assemblée générale du 23 septembre 2020



Périmètre de l'étude







Démographie



Une perte des étudiants et jeunes actifs et une augmentation des personnes âgées

↓ 4%

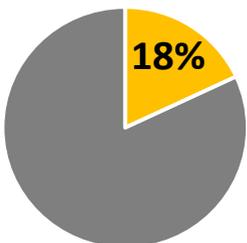
↓ 3%

↓ 5%

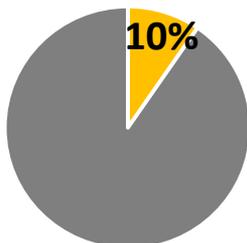
↓ 16%

↑ 3%

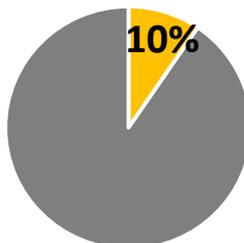
↑ 3%



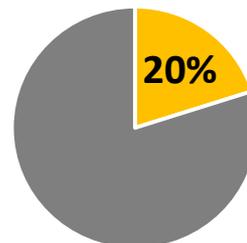
0-10 ans



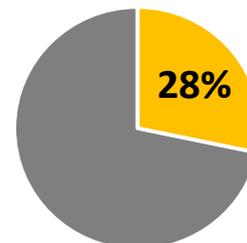
11-17 ans



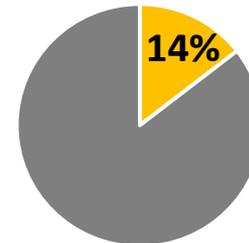
18-24 ans



25-39 ans



40-64 ans



65 ans et +

Périmètre Lavoisier

Total : 24 081 habitants

- **4%** entre 2011 et 2016

Source : RP INSEE, 2016

Mulhouse

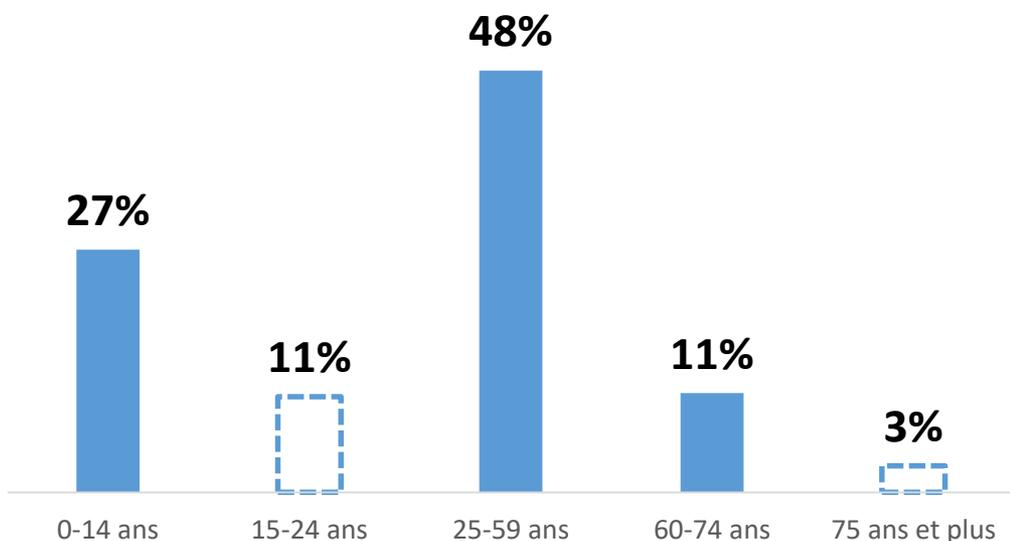
Total : 108 999 habitants

- **1%** entre 2011 et 2016

Source : RP INSEE, 2016

Une population très jeune dans le QPV Brustlein

Part de la population par tranche d'âge dans le QPV
Brustlein en 2015



Source : RP INSEE, 2015-2016



Part des femmes

QPV Brustlein **49 %**

QPV alsaciens **52%**

Mulhouse **51%**

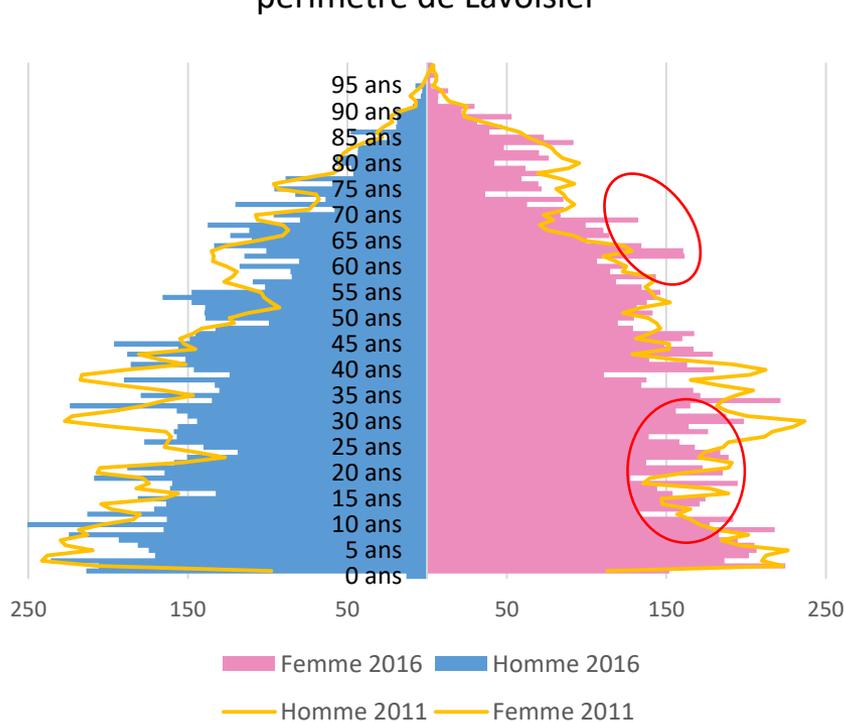
Source : RP INSEE, 2015

Total 2013: **1 263** habitants

source : RP INSEE, 2013

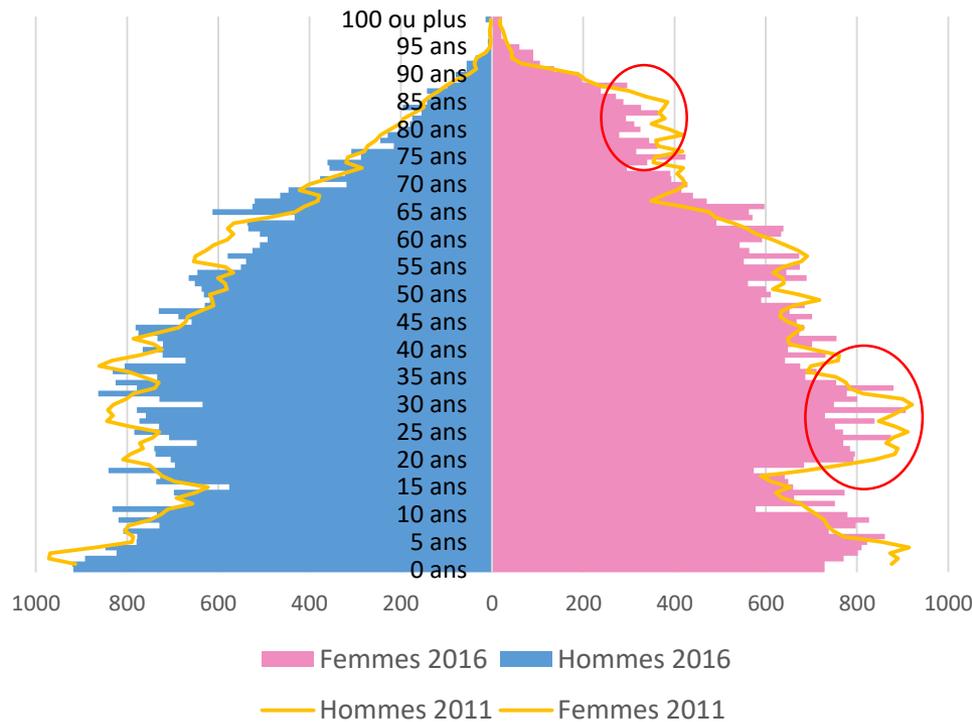
Une légère diminution des jeunes de 0 à 35 ans

Pyramide des âges en 2011 et 2016 du périmètre de Lavoisier



Source : RP INSEE, 2016

Pyramide des âges en 2011 et 2016 de Mulhouse



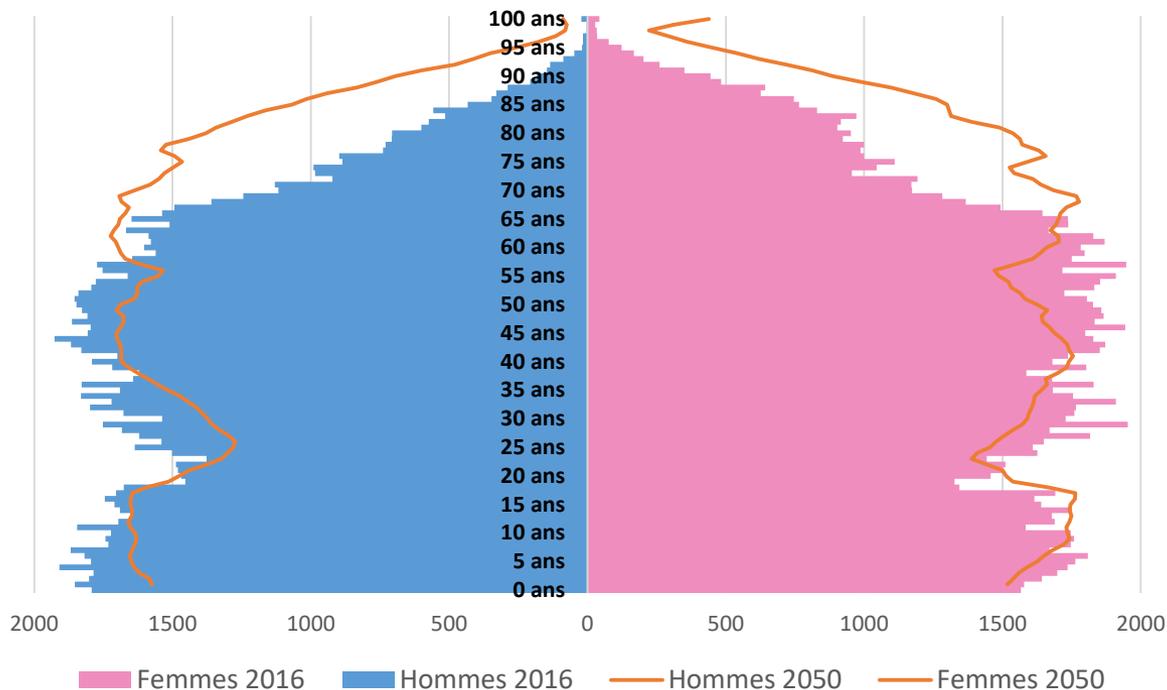
Source : RP INSEE, 2016

Une population qui vieillit légèrement

Vers un vieillissement de la population de l'agglomération



Pyramide des âges de M2a 2016 et projection de la population en 2050



m2A
272 712 habitants
+ 5 % 2016 et 2050
Source : RP2016, INSEE.

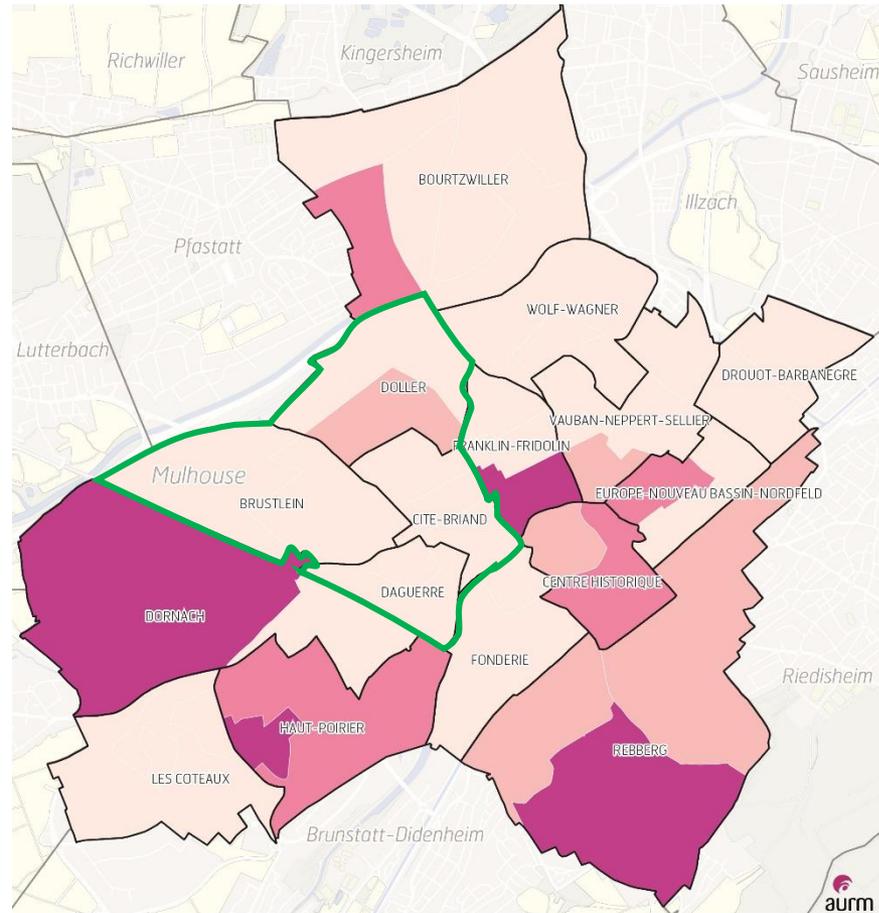
Source : RP INSEE, 2016

Une perte des étudiants et jeunes diplômés, et une forte croissance des retraités

Une population très jeune

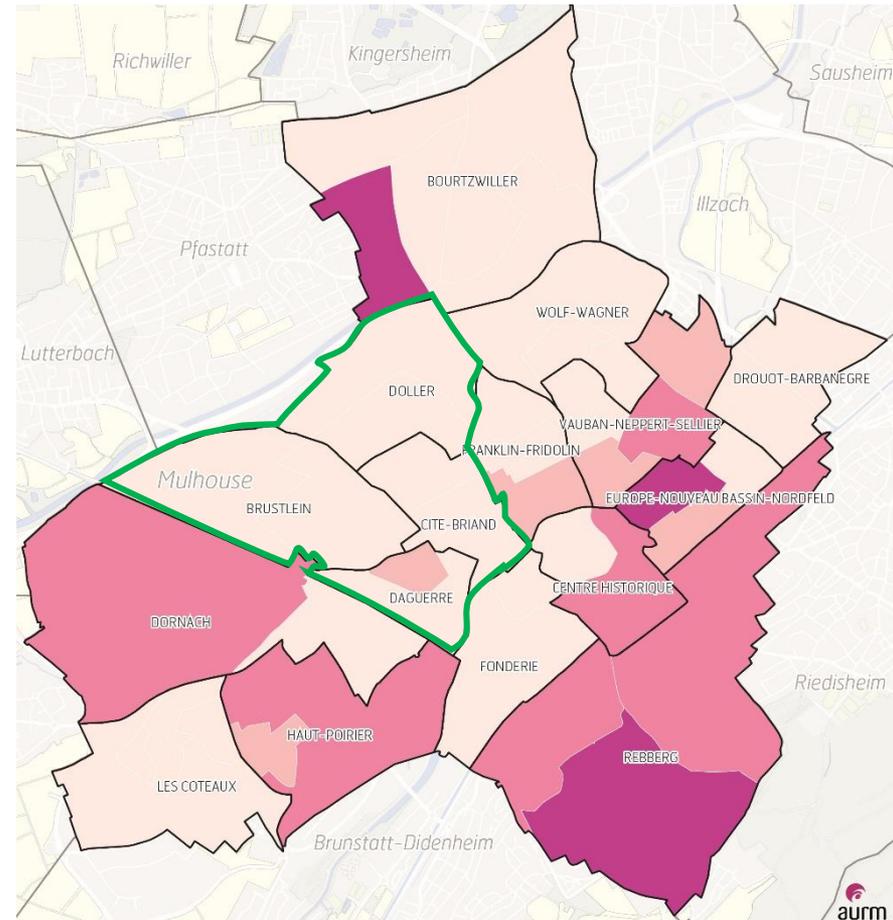
2011

0,45



2016

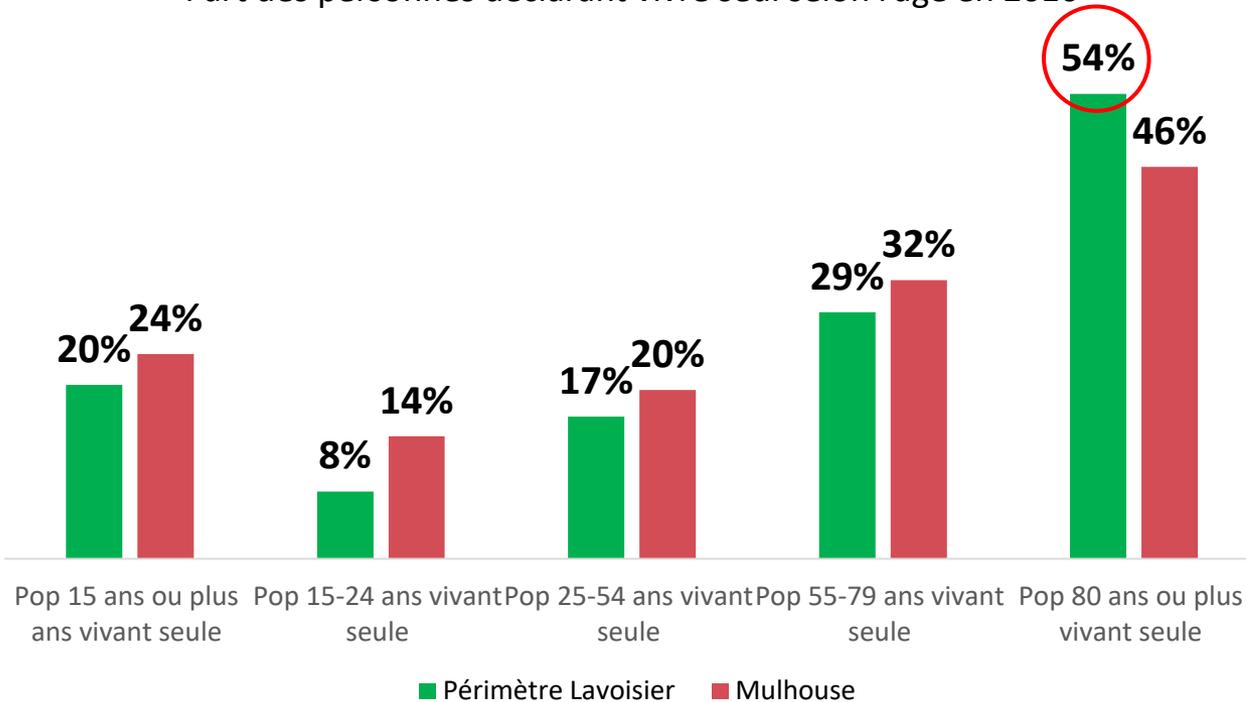
0,47



Un indice de vieillissement plus bas qu'à Mulhouse (0,57), que la France (0,8) et m2A (0,7), et qui augmente légèrement.

Des personnes âgées plus souvent isolées

Part des personnes déclarant vivre seul selon l'âge en 2016



France

39% des personnes âgées de 80 ans et plus habitent seules

Source : RP2016, INSEE.

Source : RP INSEE, 2016

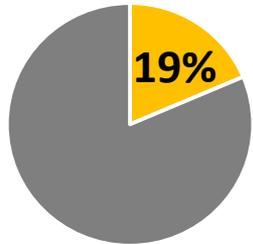
En moyenne, moins de personnes vivant seules dans le Périumètre Lavoisier qu'à Mulhouse

Un quartier qui perd des ménages, à l'exception des ménages d'hommes seuls

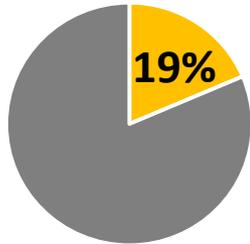
Un **ménage** désigne l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté. Un ménage peut être composé d'une seule personne.

Source : INSEE

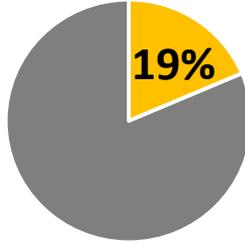
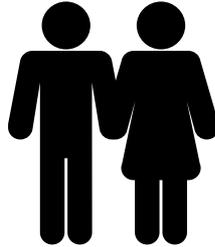
↑ 10%



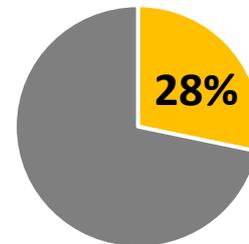
↓ 3%



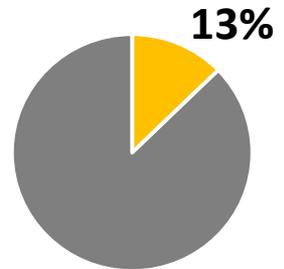
↓ 9%



↓ 7%



↓ 5%

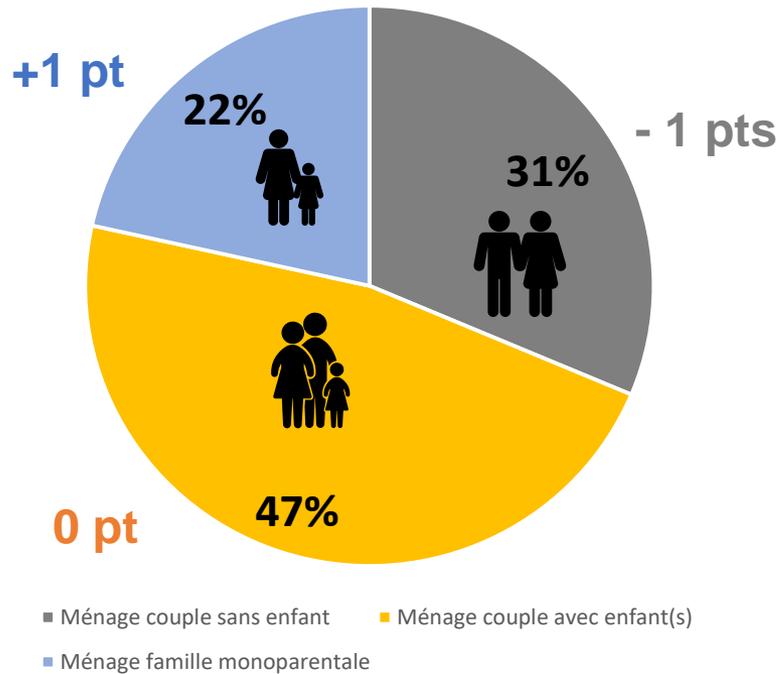


Total : 9 891 ménages
- **3%** entre 2011 et 2016

source : RP INSEE, 2016

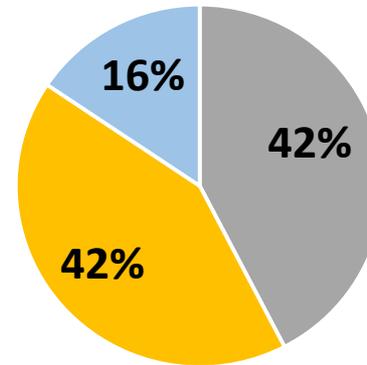
Plus de familles monoparentales et moins de couples sans enfant qu'en France

Répartition des ménages en famille par type de famille en 2016



Source : RP INSEE, 2016

France



Source : RP INSEE, 2016

Mulhouse entre 2011 et 2016

- 1 pt sans enfant

0 pt avec enfant(s)

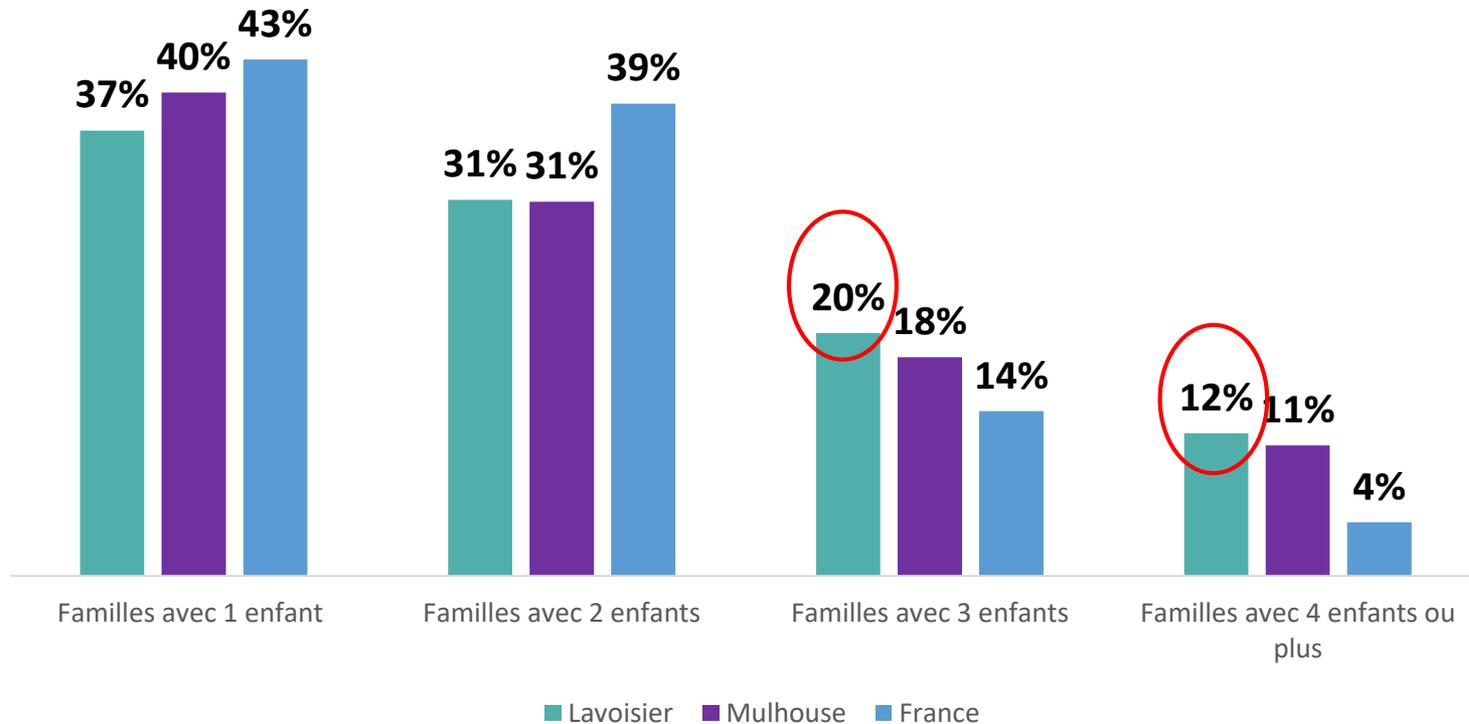
+ 1 pt monoparentales

Source : RP2016, INSEE.

La part des familles monoparentales dans le périmètre Lavoisier est identique à Mulhouse (22%)

Une proportion de familles nombreuses plus élevée qu'à Mulhouse et en France

Répartition des familles avec enfant(s) par nombre d'enfants de moins de 25 ans en 2016

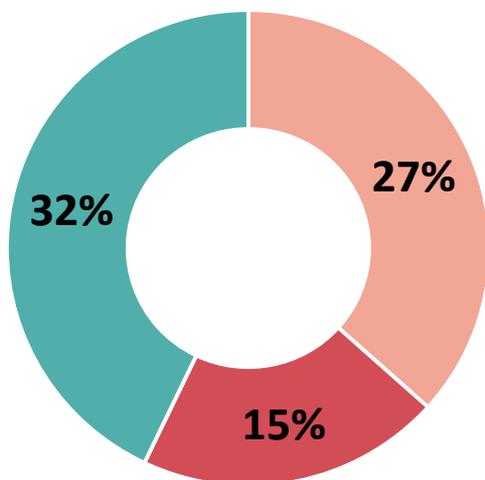


Source : RP INSEE, 2016

Une proportion de familles nombreuses plus élevées dans les Iris Cité Nord (43%) et Briand Franklin Sud (39%)

Une part élevée de ménages de 4 à 5 personnes

Répartition des ménages par nombre de personnes dans le QPV Brustlein en 2015



■ 2 personnes ■ 3 personnes ■ 4 ou 5 personnes

Source : RP INSEE, 2015

Moyennes des QPV alsaciens

2 personne : **26 %**

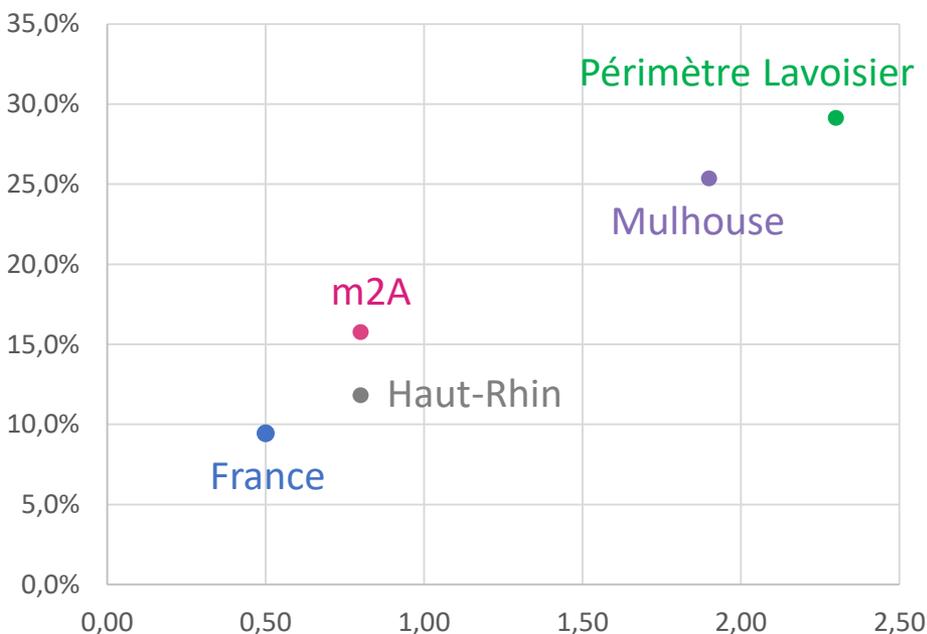
4-5 personnes : **22 %**

Source : RP INSEE, 2015

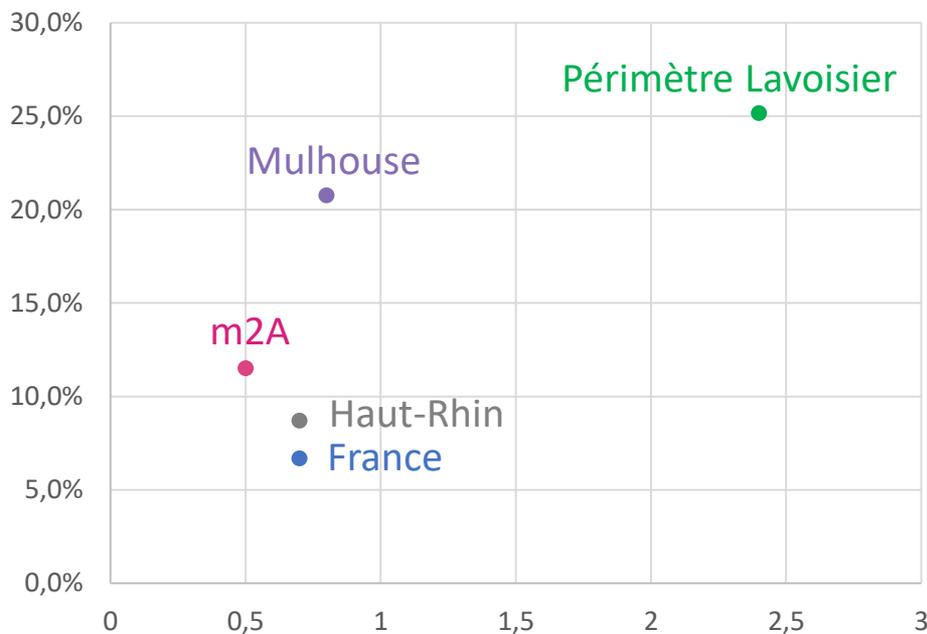
Les ménages composés d'une personne et de 6 personnes ou plus représentent 27% des ménages.

Des parts de la population immigrée et étrangère plus importantes qu'à Mulhouse

Part de la population immigrée 2016 et son évolution entre 2011 et 2016

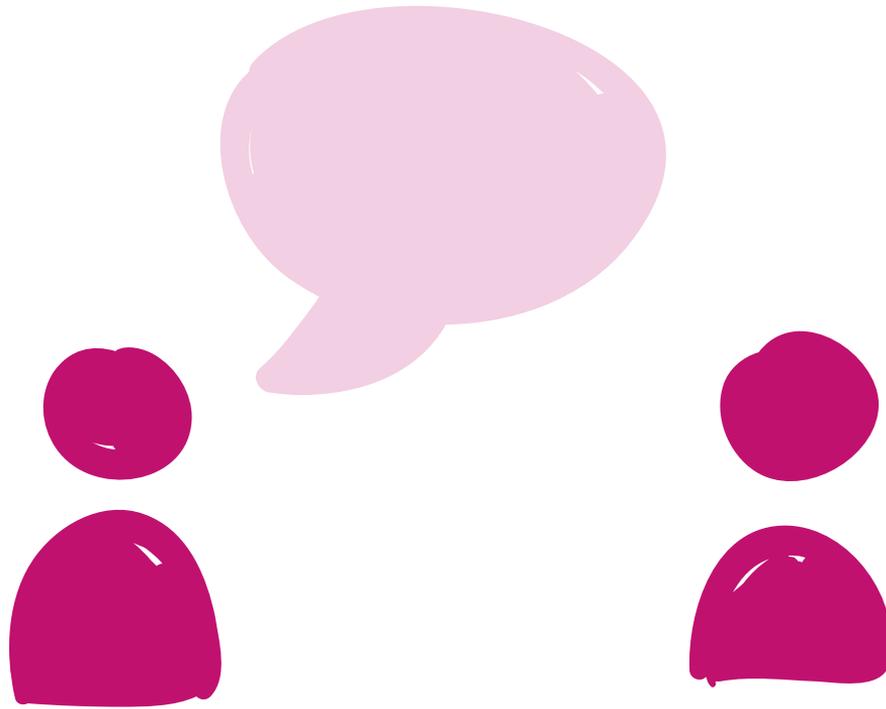


Part de la population étrangère en 2016 et son évolution entre 2011 et 2016



Source : RP INSEE, 2016

Une augmentation conséquente de ces populations entre 2011 et 2016





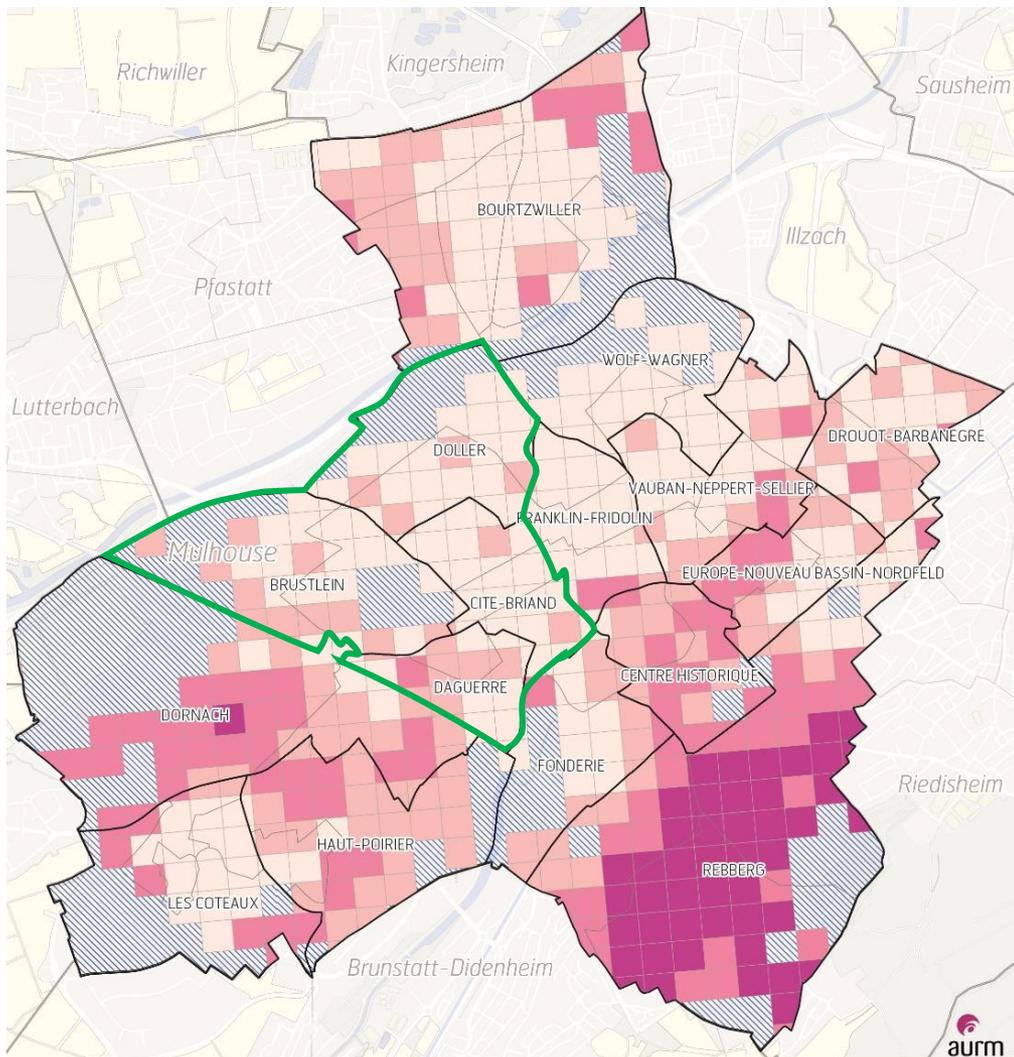
Niveau de vie





Un quartier accueillant une population très modeste

Périmètre Lavoisier : 14 606 €



Mulhouse : 15 464€
m2A : 20 324€
Haut-Rhin : 22 283€
France : 20 808€
Source : RP2016, INSEE.

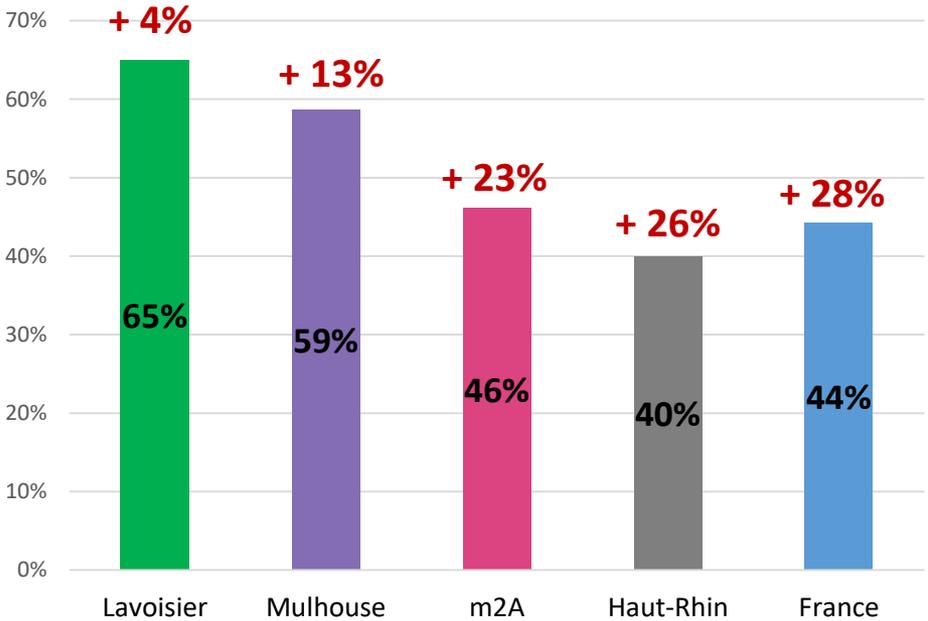
Evolution entre 2011 et 2016
+ 16% Périm. Lavoisier
+ 15% Mulhouse
- 15% m2A
- 8% Haut-Rhin
+ 9% France
Source : RP 2011,2016, INSEE.

...mais qui augmente plus fortement entre 2011 et 2016



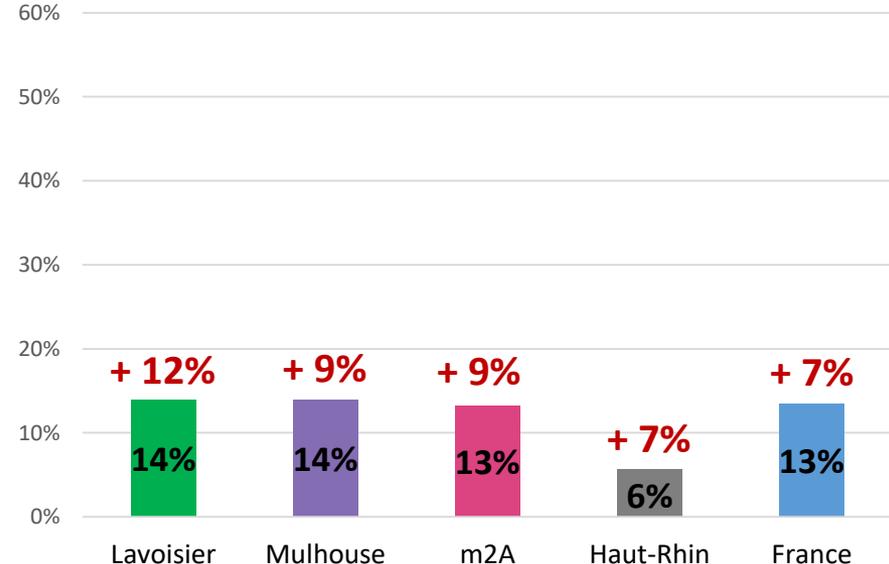
Une forte augmentation d'allocataires à bas revenus dans le périmètre de Lavoisier

Part des personnes couvertes par la CAF en 2016 et leur évolution entre 2011 et 2016



Source : CAF, 2016

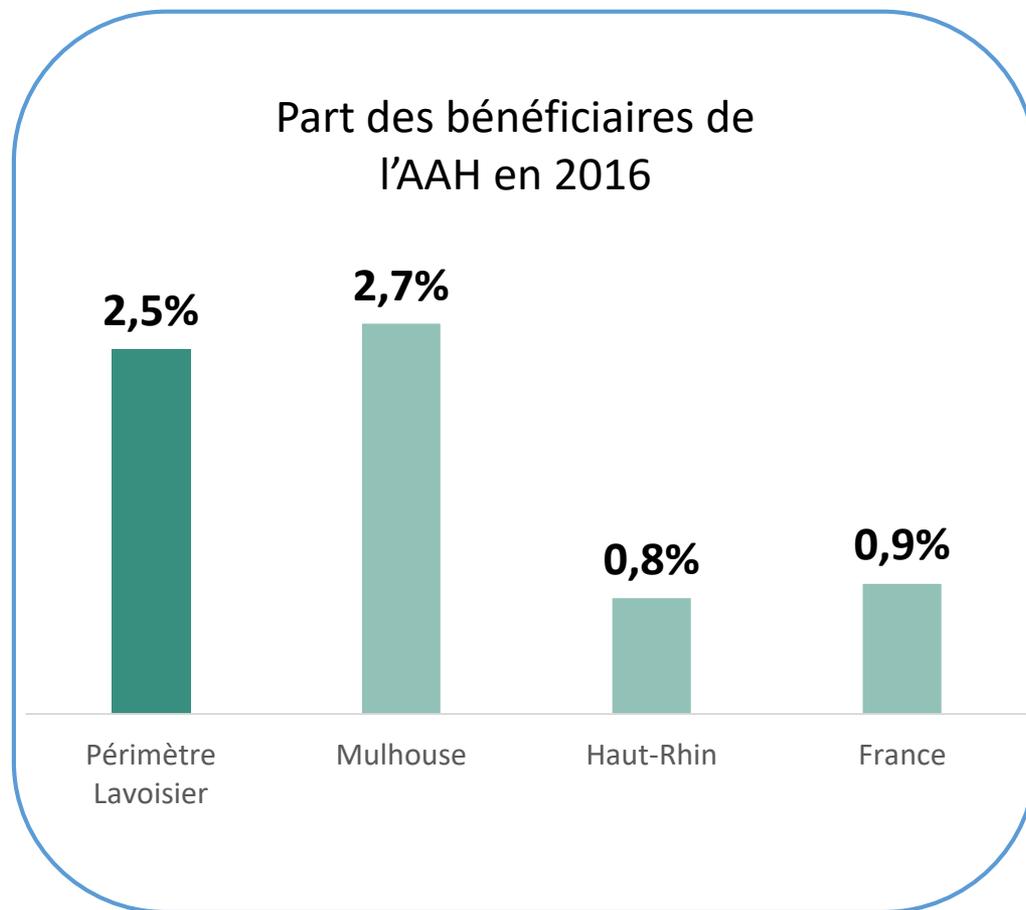
Part des allocataires sous le seuil de bas revenus à 60% en 2016 et son évolution entre 2011 et 2016



Source : CAF, 2016

Une part de personnes couvertes par la CAF plus importante qu'à Mulhouse

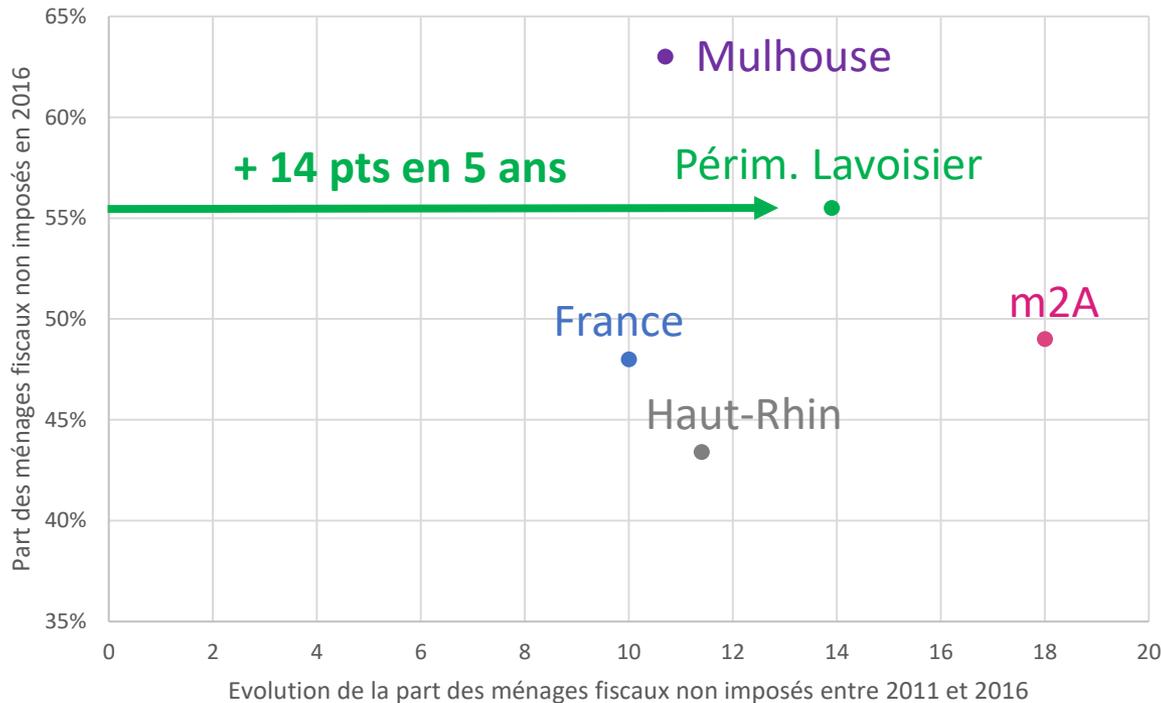
607 personnes reçoivent des allocations d'aides aux situations d'handicaps



Une part légèrement plus faible de bénéficiaires de l'AAH dans le périmètre de Lavoisier que dans la commune de Mulhouse

Une part de foyers fiscaux non imposés élevée mais inférieure à la moyenne communale

Part des ménages fiscaux non imposés en 2016 et son évolution entre 2011 et 2016 (en point)



Ménages fiscaux non imposés en 2016

55 % Péric. Lavoisier

63 % Mulhouse

49 % m2A

43 % Haut-Rhin

48 % France

Source : RP2016, INSEE.

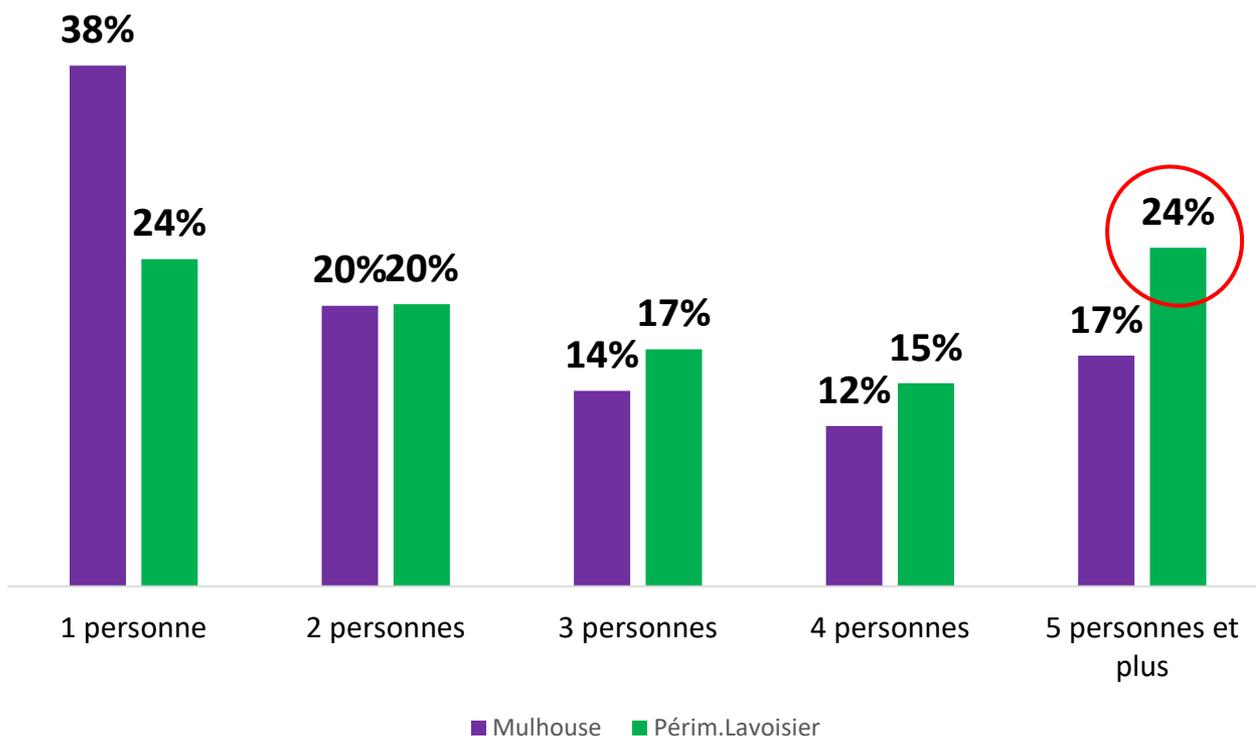
Source : RP INSEE, 2016

Entre 2011 et 2016, la part des ménages fiscaux non imposés a augmenté de 14 points dans le périmètre de Lavoisier

123 demandeurs de logements sociaux dans le périmètre de Lavoisier



Composition des ménages des demandeurs de logements sociaux en 2019



Périm. Lavoisier

31% entre 30-39 ans

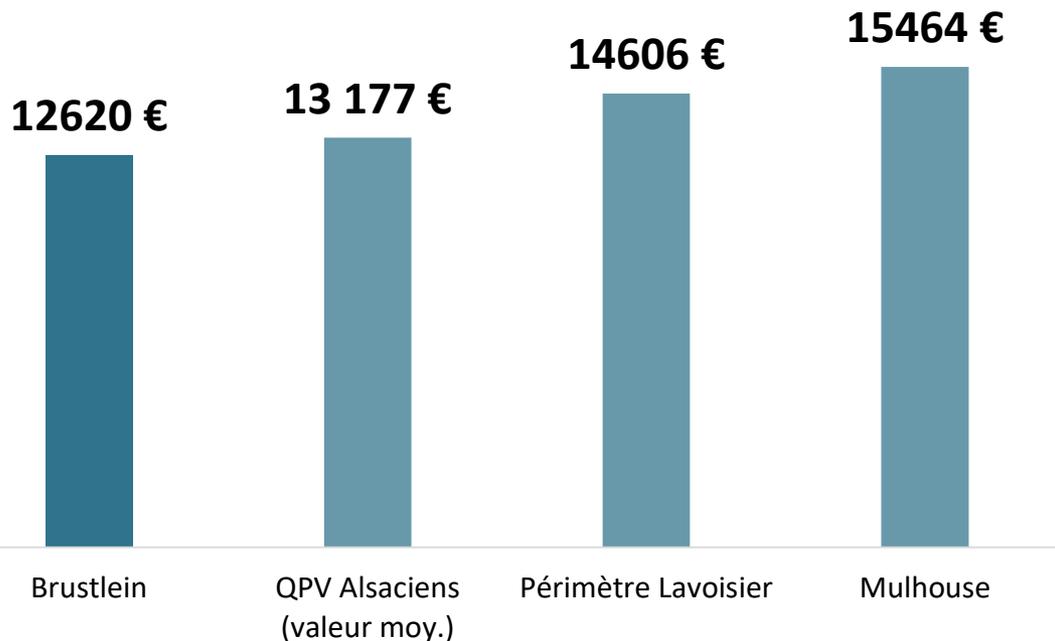
36% demande un T4

Source : AREAL, 2019,

Source : AREAL, 2019.

Des revenus très modestes dans le QPV Brustlein

Médiane du revenu disponible par unité de consommation
en 2015



Source : RP2015-2016, INSEE.



**Sous le seuil de
pauvreté 2015**

QPV Brustlein : **47%**

QPV alsaciens : **44%**

source : RP INSEE, 2015

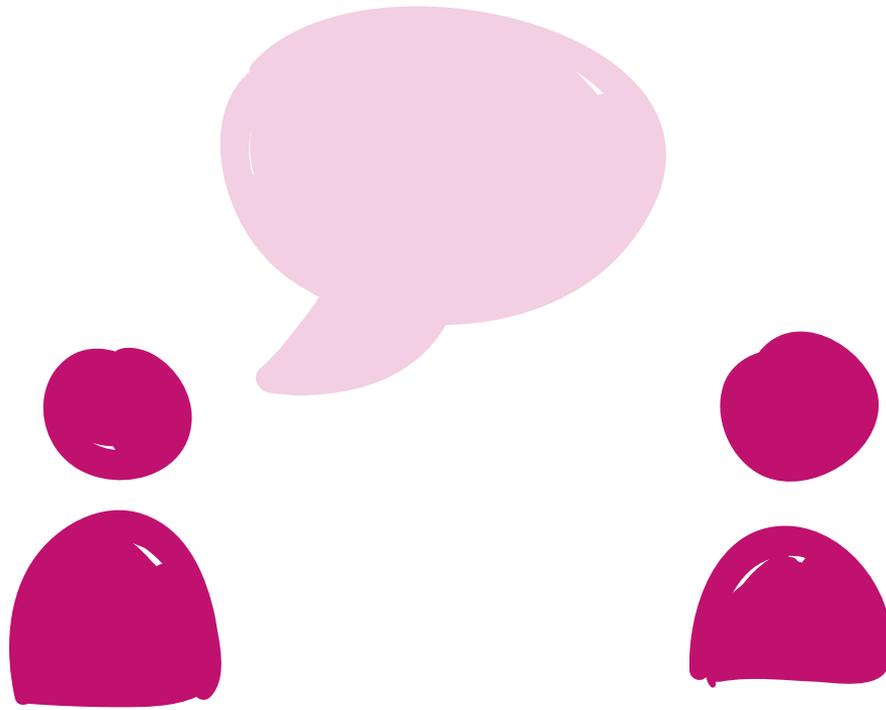


Allocataires 2018

28% perçoivent le RSA

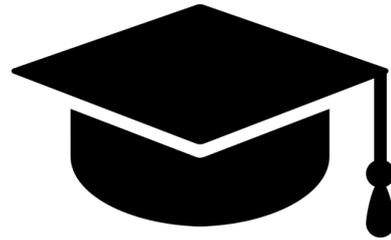
source : CAF, 2018

Une part élevée d'allocataires vivant sous le seuil de pauvreté dans le QPV Brustlein



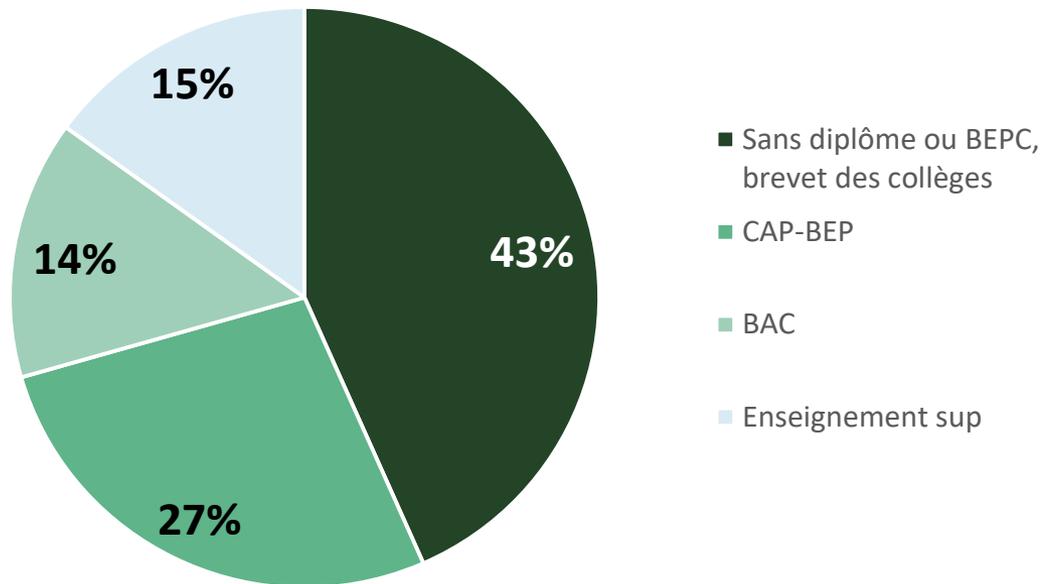


Niveau de formation



Presque la moitié des habitants n'ont pas de diplôme ou l'équivalent d'un brevet des collèges

Répartition de la population de 15 ans ou plus non scolarisés par type de diplôme en 2016 dans le périmètre de Lavoisier



Source : RP2016, INSEE.

Evolution 2011-2016

0 pt diplômes supérieurs

- 3 pts aucun diplôme

Source : RP2016, INSEE

Taux de scolarisation des 15-24 ans en 2016

Périm. Lavoisier 60 % (+ 2pts)

Mulhouse 59% (+3 pts)

m2A 61 % (+ 3pts)

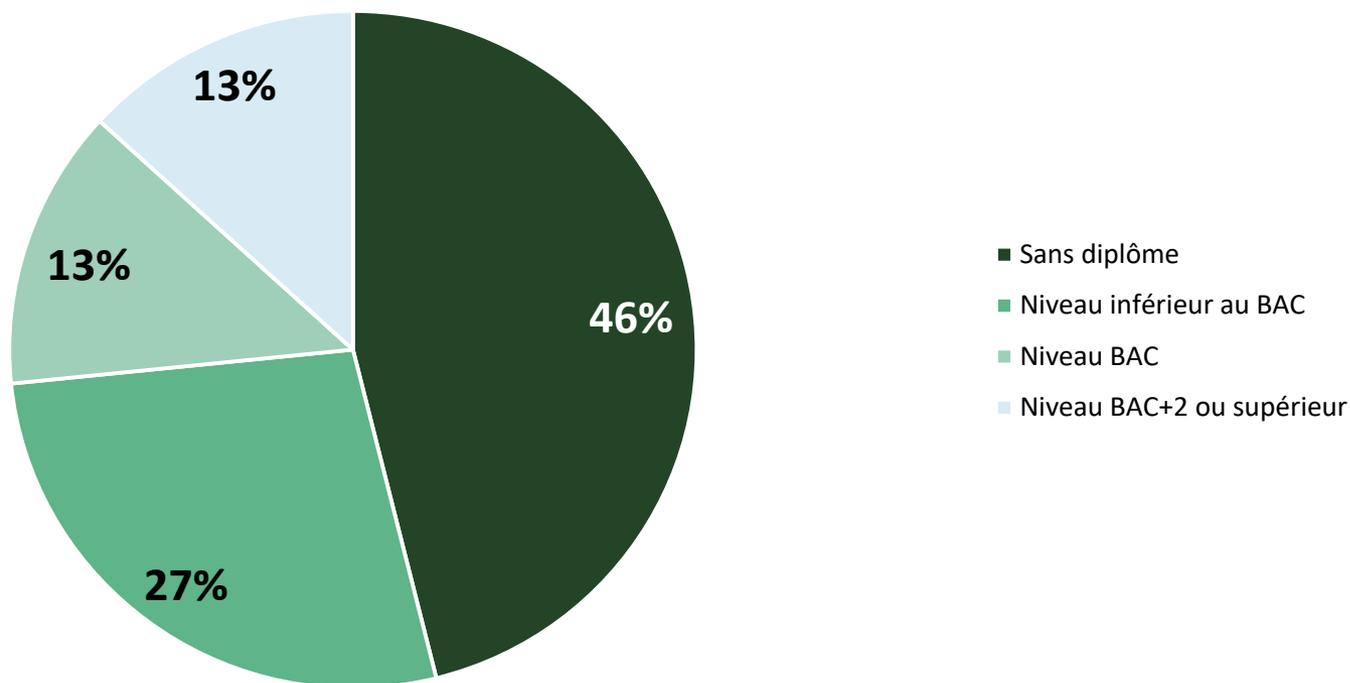
France 66 % (+ 1pt)

Source : RP2016, INSEE.

Des formations courtes plébiscitées qui impactent la répartition par CSP de la population

Une proportion plus élevée de personnes sans diplôme dans le QPV Brustlein

Répartition des diplômes dans la population du QPV Brustlein en 2015 (en %)

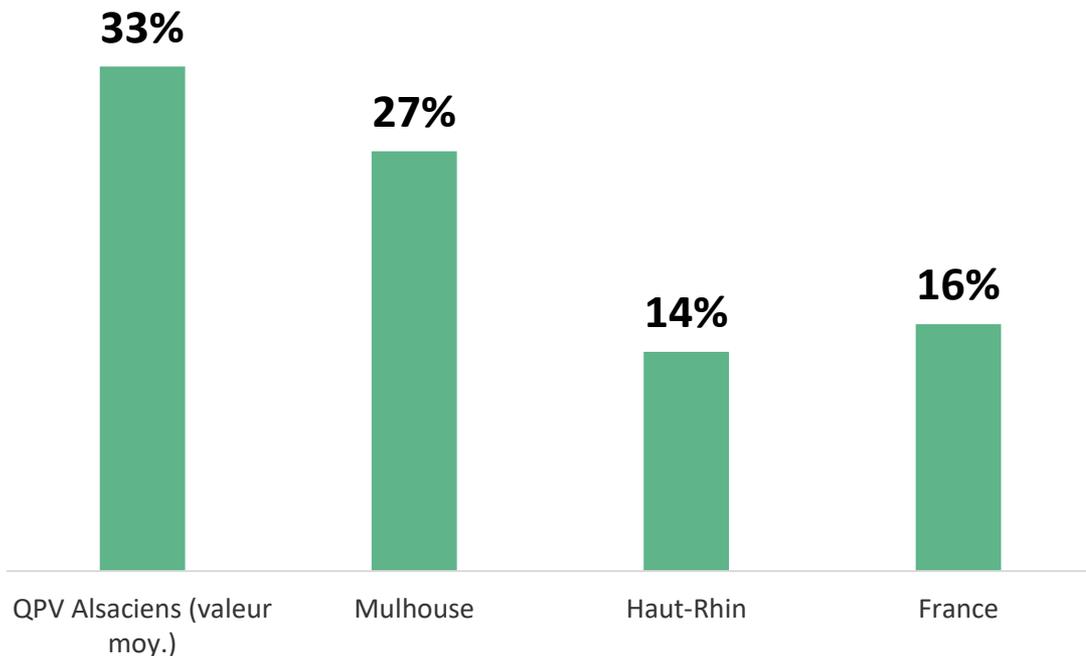


Source : RP INSEE, 2015

Une part de jeunes non insérés élevée à Mulhouse



Part des jeunes de 15 à 24 ans non scolarisé et sans emploi
en 2017



Les jeunes non insérés

- Ni scolarisé
- Ni en emploi

Source : RP2016, INSEE.

Source : 2016, INSEE.

Plus fréquent chez ceux qui ont quitté l'appareil de formation sur un échec, sans diplôme, avec des difficultés à retourner vers une formation

Le périmètre de Lavoisier est bien équipé en établissements scolaires

Carte des groupes scolaires, écoles maternelles et élémentaires de Mulhouse



Source : Ville de Mulhouse, 2019



Périm. Lavoisier

10 écoles maternelles

6 écoles élémentaires

2 collèges

4 lycées

➔ 21% des étab. scolaires de Mulhouse



Périm. Lavoisier

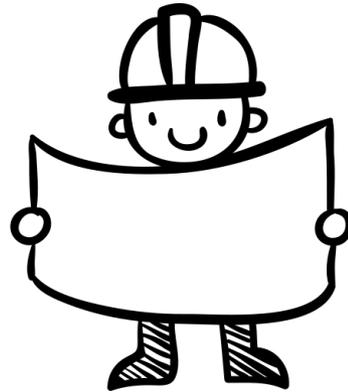
9 083 personnes scolarisés

➔ 33% des mulhousiens scolarisés

Source : ville-data, 2019, RP2016, Insee.

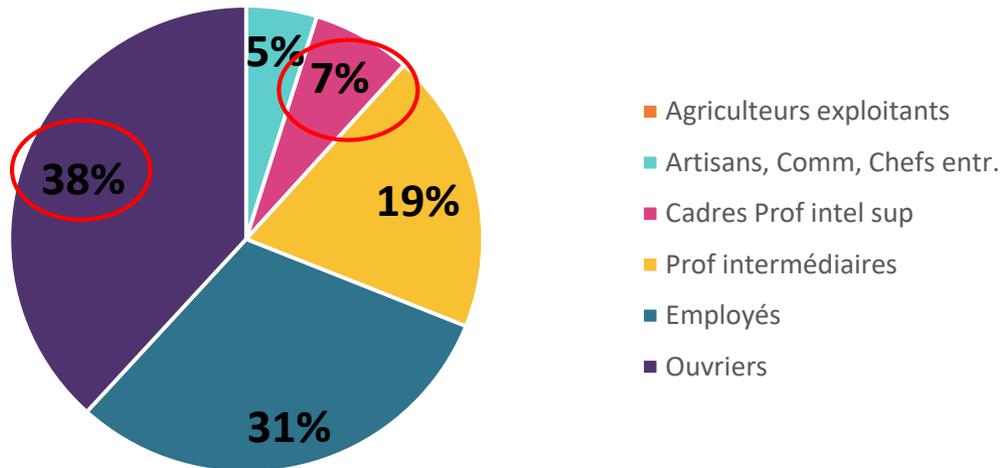


Emploi



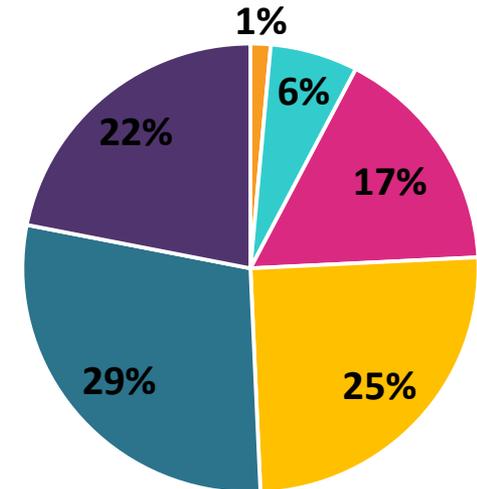
Presque $\frac{3}{4}$ des actifs sont ouvriers ou employés dans le périmètre de Lavoisier

Répartition des CSP du périmètre de Lavoisier en 2016



Source : RP2016, INSEE.

Répartition des CSP de France en 2016

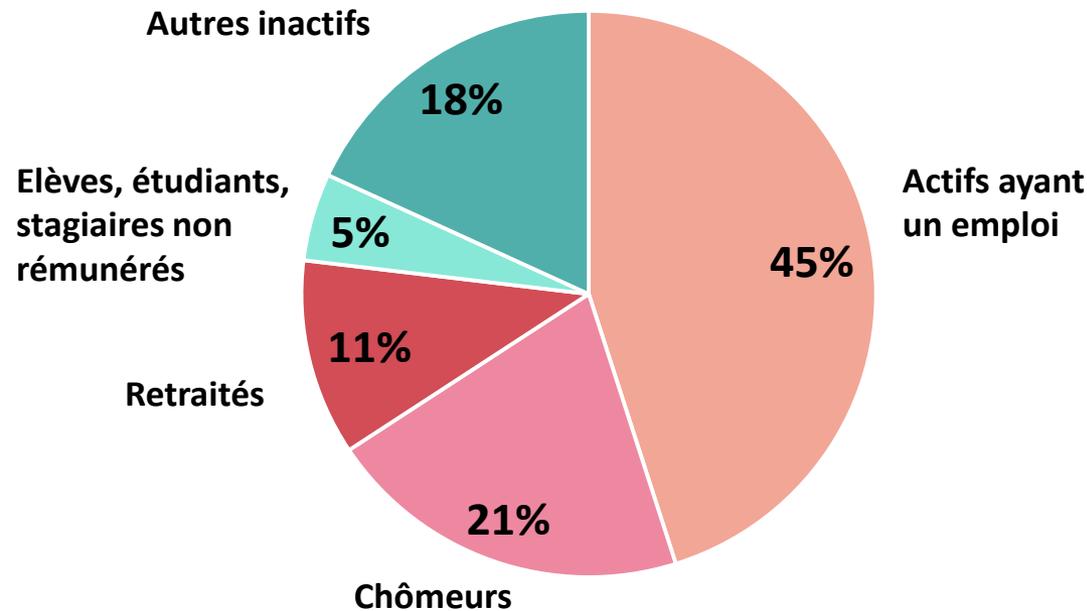


Source : RP2016, INSEE.

Surreprésentation des ouvriers et sous-représentation des cadres par rapport aux moyennes nationales.

Un taux d'activité inférieur à celui de Mulhouse et de la France

Répartition de la population de 15 à 64 ans par type d'activité dans le périmètre de Lavoisier en 2016



Source : RP2016, INSEE.

Taux d'activité des 15-64 ans en 2016

Périm. Lavoisier 66%

Mulhouse 68%

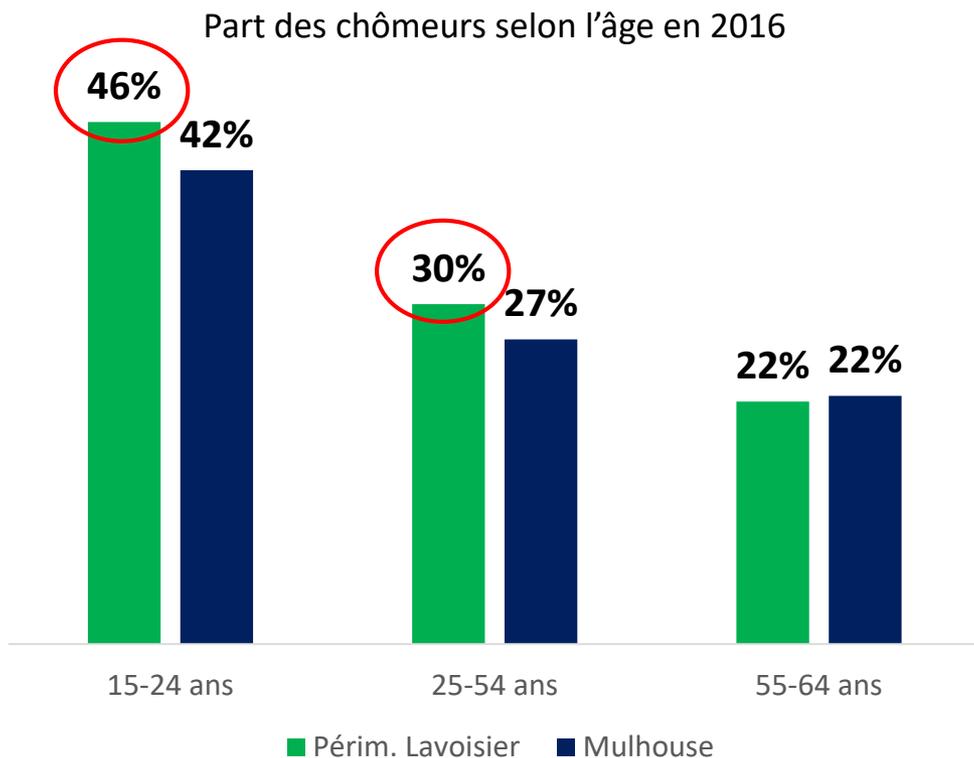
m2A 72%

France 74%

Source : RP2016, INSEE.

Une part moins importante d'étudiants et une part plus élevée de retraités à Bourzwiller qu'à Mulhouse

Un taux de chômage en hausse et plus élevé que la moyenne mulhousienne



Source : RP2016, INSEE.

Taux de chômage en 2016

Péricarpe Lavoisier 31% (+ 3 pts)

Mulhouse 28% (+ 3 pts)

m2A 18 % (+ 2 pts)

France 14% (+ 2,3 pts)

Source : RP2016, INSEE.

Taux de chômage par sexe

Péricarpe Lavoisier

♂ 31%

♀ 31%

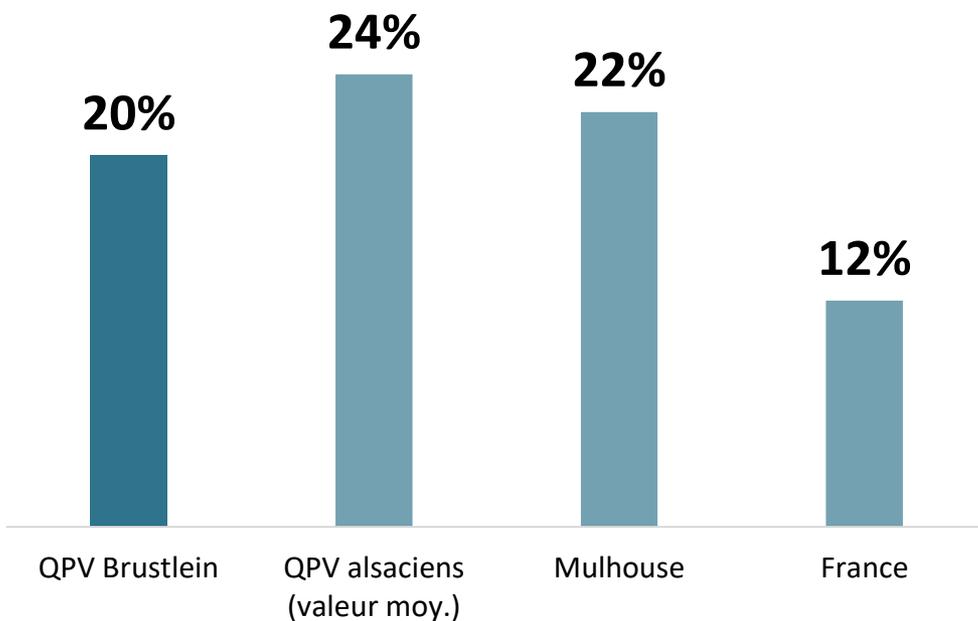
Source : RP2016, INSEE.

Les personnes âgées de 15 à 54 ans sont les plus touchées par le chômage

Zoom QPV

Un taux d'emplois précaires plus faible qu'à Mulhouse

Part des emplois précaires parmi les emplois en 2015



Source : RP2015, INSEE.

Taux de chômage 2015

QPV Brustlein : **27,6 %**

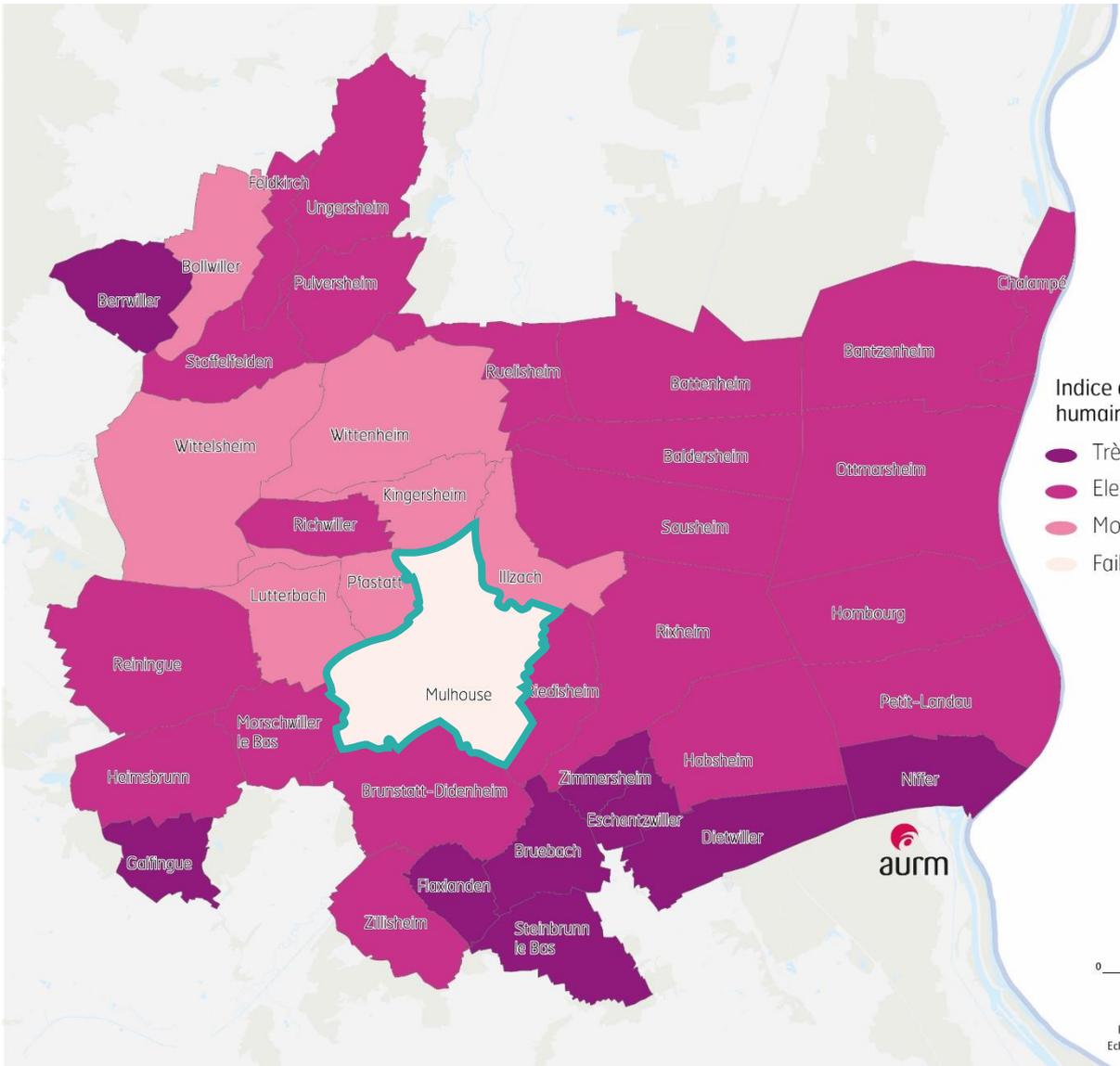
QPV d'Alsace : **33,7 %**

Source : RP2015, INSEE.

Et taux de chômage plus faible que la moyenne des QPV alsaciens



Mulhouse, une qualité de vie qui s'améliore



IDH 2016

Mulhouse 0,54

France 0,78

Haut-Rhin 0,78

m2A 0,75

Source : RP2016, INSEE.

Indicateurs de l'IDH

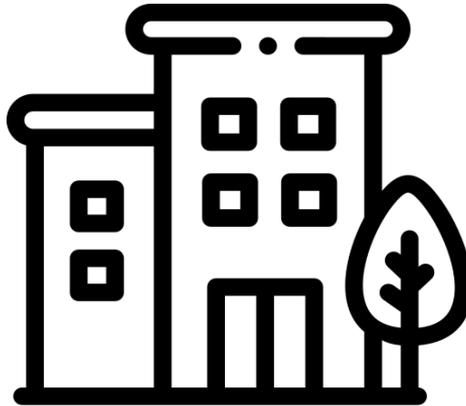
- niveau de santé
- niveau d'éducation
- niveau de vie

L'IDH de Mulhouse augmente de 40% entre 2011 et 2016 : plus qu'en France (+24%) et dans le Haut-Rhin (+18%).

Agence d'urbanisme de la région mulhousienne



Logements





Près de 670 logements neufs en projet à sur le périmètre Lavoisier



DMC phase 1:
50 lgts prévus à
moyen terme

**Leader Price
+Superba :**
200 lgts
prévus à long
terme

Ilot Beyer: 100 lgts
prévus à moyen terme

Site Darty: 140 lgts
prévus à moyen terme

Foyer Notre Dame:
80 lgts prévus à
moyen terme

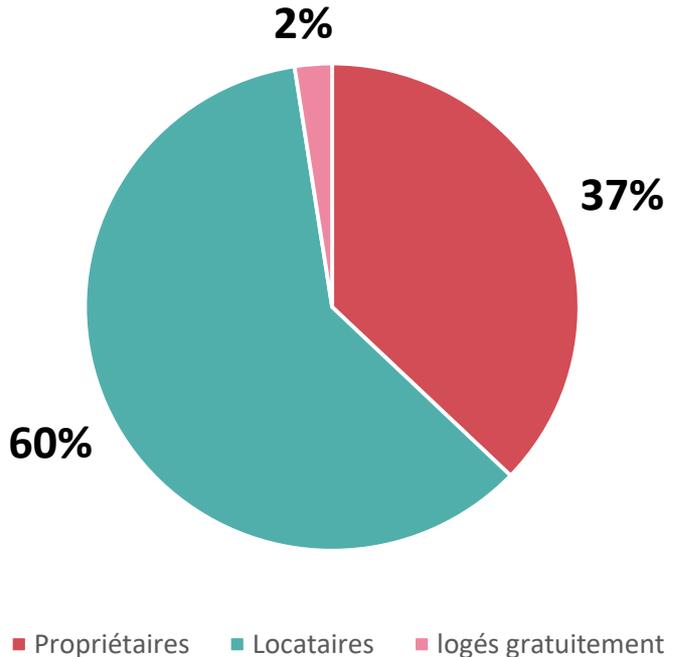
Rue de Pfastatt: 150 lgts
prévus à moyen terme

Ilot Traineau:
50 lgts prévus
à moyen
terme



60% des résidences principales du périmètre de Lavoisier sont occupées par des locataires

Répartition des résidences principales selon le statut d'occupation en 2016 dans le périmètre de Lavoisier



Source : RP INSEE, 2016

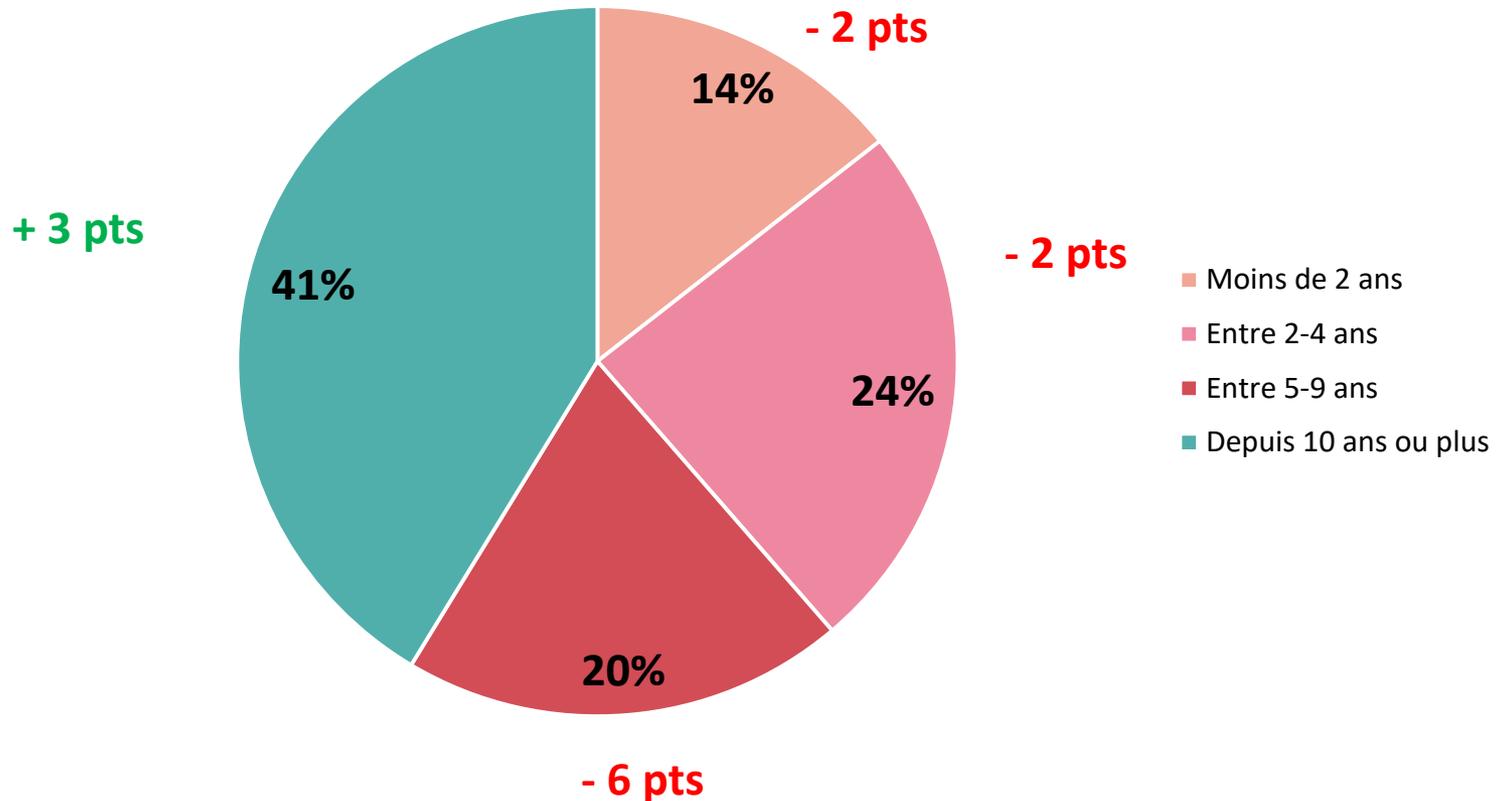
Périmètre Lavoisier
11 884 logements
+ 1,2% entre 2011 et 2016
37% des locataires sont en HLM
Source : RP2016, INSEE.

Mulhouse
57 461 logements
+ 4% entre 2011 et 2016
Source : RP2016, INSEE.



41% des ménages se sont installés il y a 10 ans ou plus

Répartition des ménages par date d'emménagement en 2016 et leur évolution depuis 2011 dans le périmètre de Lavoisier



Plus de nouveaux arrivants dans les quartiers Cité Briand et Daguerre, et plus d'anciens ménages dans les quartiers Doller et Brustlein

Le quartier Cité-Briand concentre le plus de logements potentiellement indignes

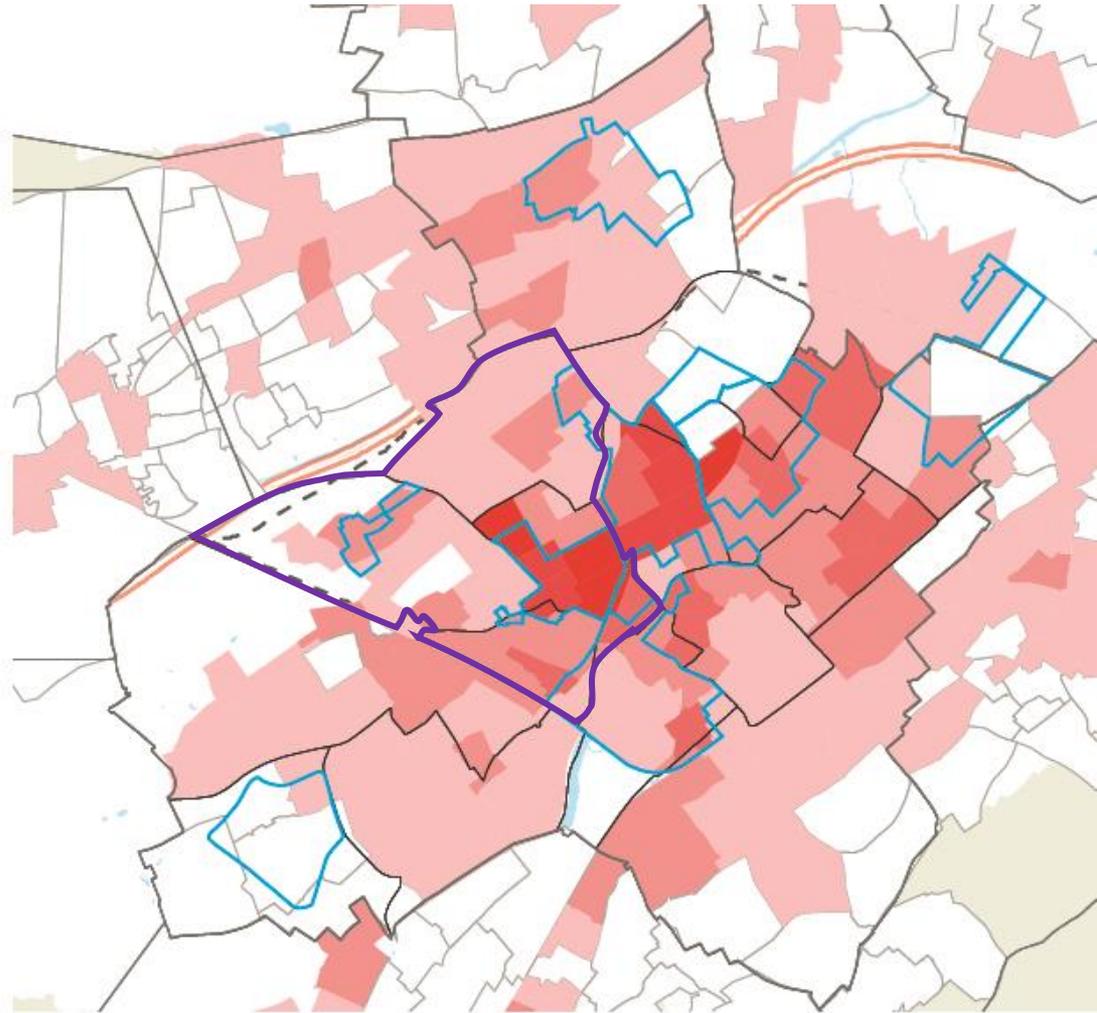
Le parc privé potentiellement indigne en 2013 à Mulhouse

Nombre de logement par section cadastrale



Quartiers Prioritaires Politique de la Ville

Quartiers



0 1 2 km
Echelle 1 : 140 000 A4 ESPG 2154 ↑ N



Sources : FILOCOM 2013, DDT68, IGN BD TOPO (résidences principales privées potentiellement indignes)
- RPP catégorie 6 occupées par un ménage au revenu < ou = à 70% du seuil de pauvreté Filocom
+ RPP catégories 7 et 8 occupées par un ménage au revenu < ou = à 150% du seuil de pauvreté Filocom)
AURM SCoT Région Mulhousienne Réalisation : AURM, LK - LC, Avril 2020



Santé



Périmètre de l'étude de santé des élèves de 6^{ème}



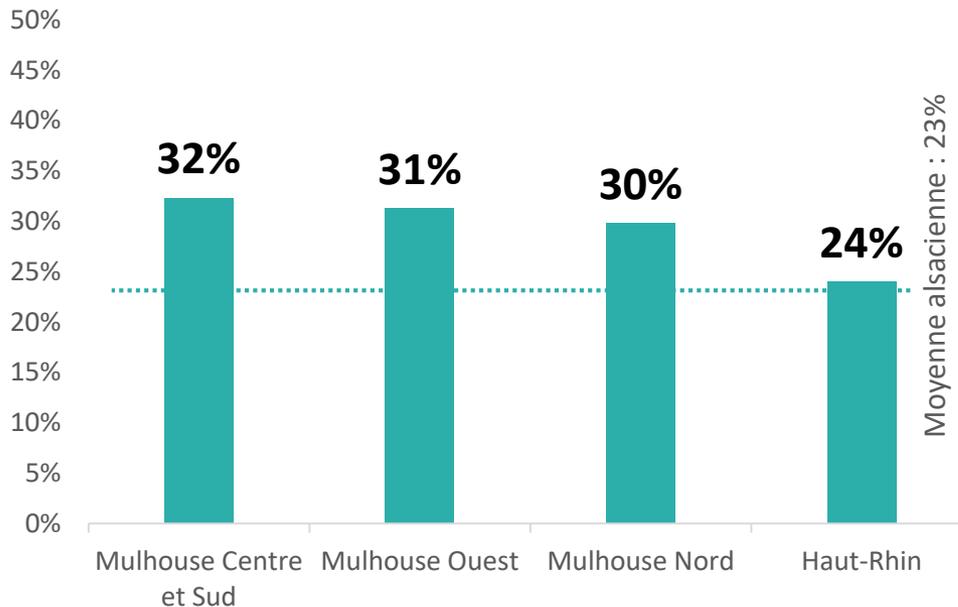
Sources : Cadastre, Service IG -
CRS, La santé des enfants scolarisés en classes de 6^{ème} dans les établissements
publics de l'Académie de Strasbourg, 2019
Réalisation : AURM, LK, Mai 2020

Echelle 1:35 000 A4 ESPG 2154 0 0.5 1 km N

Un taux de surpoids particulièrement élevé à Mulhouse



Proportion d'élèves en surpoids y compris obèses
(en %)



Source : ORS, 2019.



Elèves obèses

Mulhouse : **9%**

Alsace : **6%**

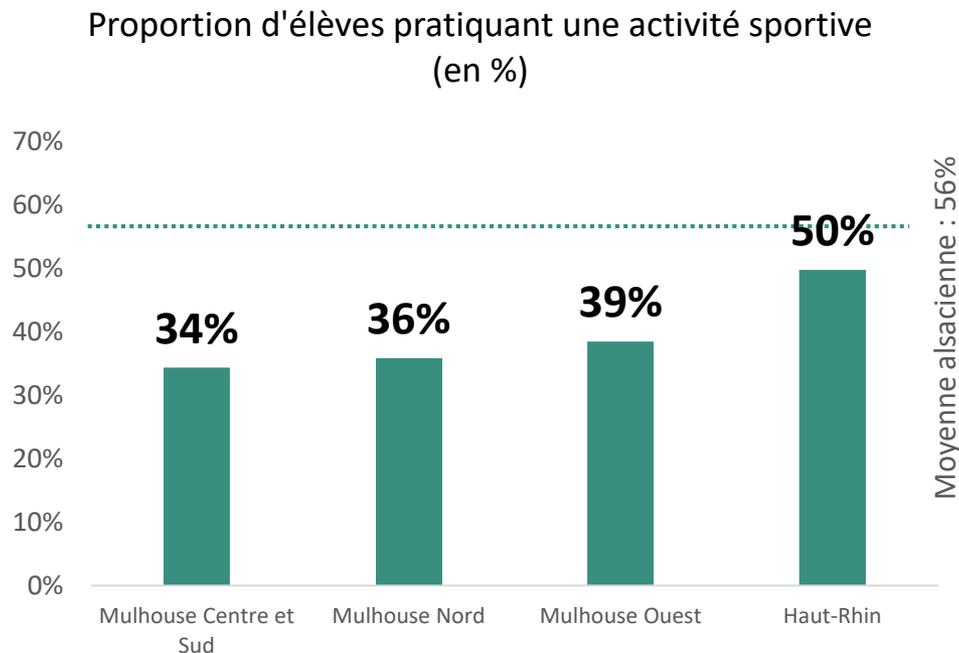
Source: ORS, 2019.

Facteurs pouvant favoriser le surpoids :

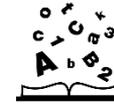
- Grignotage entre les repas
- Sédentarité
- Alimentation déséquilibrée
- Manque d'act. Physique

Des conséquences sur la santé physique (diabète, maladies cardio-vasculaires) et sur la santé psychique (bien-être, image de soi, relation sociale)

Une part plus faible d'enfants pratiquant une activité physique que la moyenne alsacienne



Source : ORS, 2019.



Activités sédentaires

2/3 élèves ont une activité sédentaire en dehors de l'école en Alsace

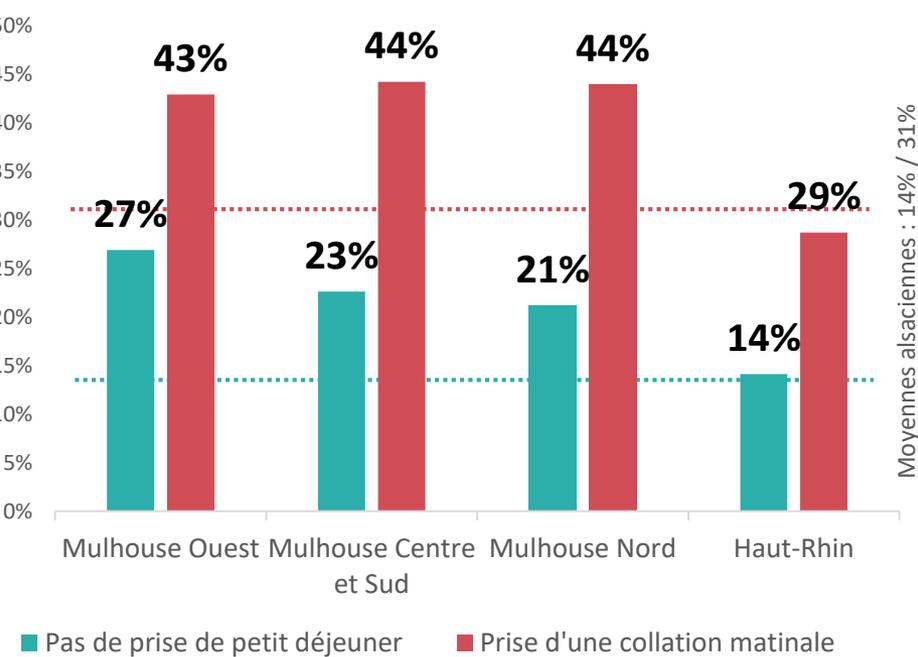
Source: ORS, 2019.

Les comportements sédentaires augmentent et sont en lien avec l'obésité et les maladies cardio-vasculaires.



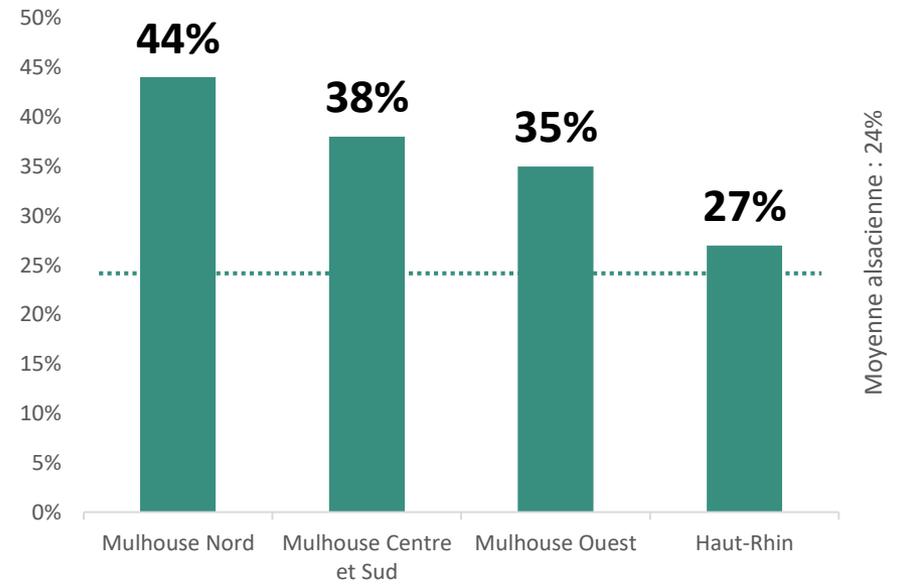
Des habitudes alimentaires plus défavorables à Mulhouse qu'en Alsace

Part des élèves ne prenant pas de petit-déjeuner et ceux prenant une collation matinale



Source : ORS, 2019.

Part des élèves qui grignotent entre les repas

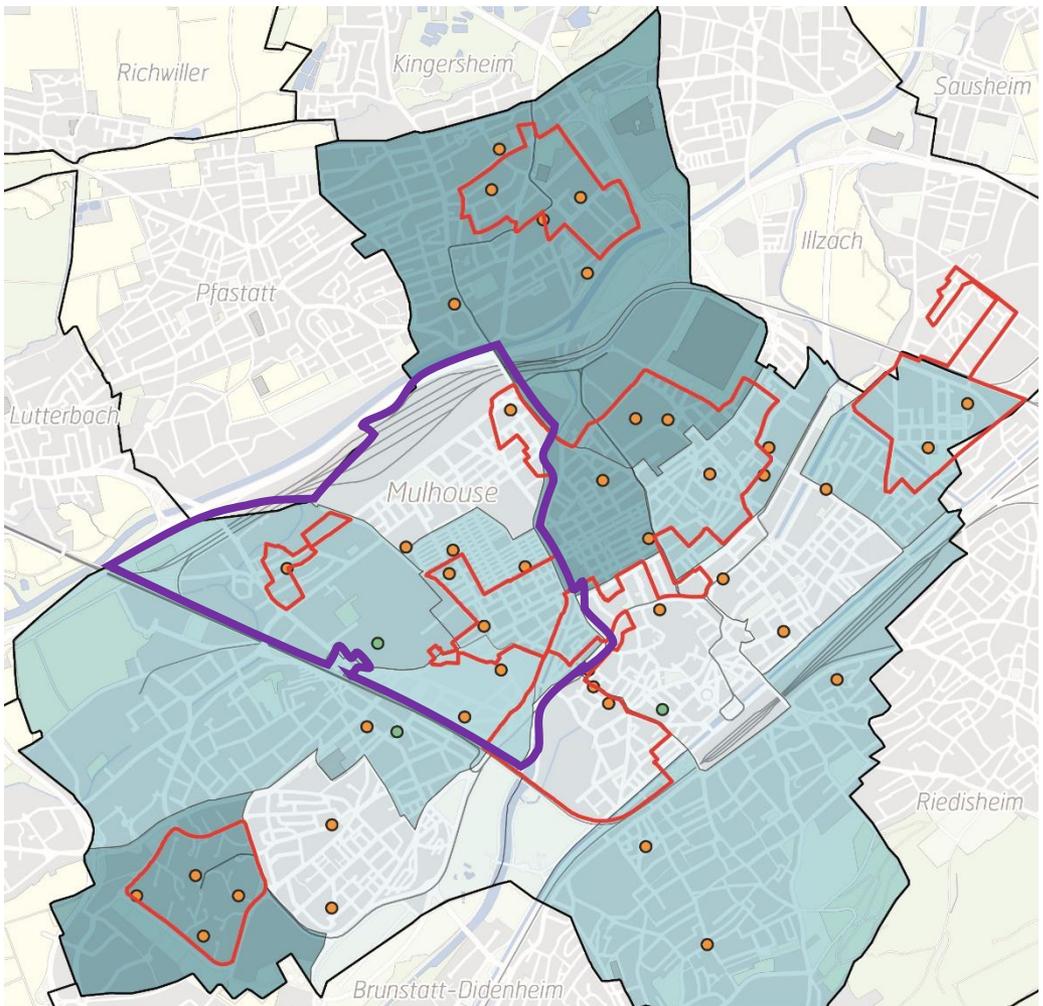


Source : ORS, 2019.

Un taux très élevé d'élèves de 6^{ème} qui grignotent entre les repas dans le secteur Nord.



Une part moyenne d'enfants cariés dans le périmètre de Lavoisier



 **Brossage quotidien des élèves de 6^{ème} :**

Mulhouse : 79%

Alsace : 91%

Source : ORS, 2019.

Part des enfants cariés par pôle scolaire 2014 et 2018

- Forte (40-48%)
- Moyenne (25-40%)
- Faible (13-25%)
- Ecoles maternelles despitées
- Ecoles maternelles nondespitées
- Quartiers Prioritaires pour la Politique de la Ville

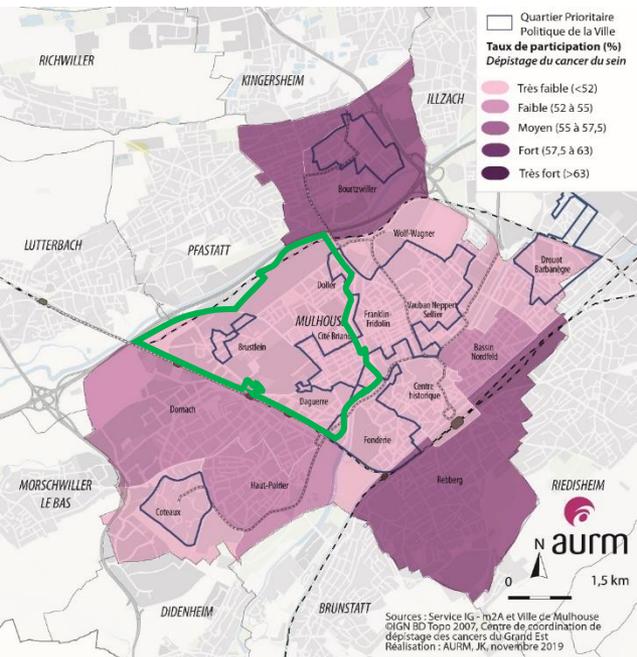


Sources : Cadastre, Service IG Mulhouse - UFSBD
Réalisation : AURM, L.C - J.K Septembre 2019

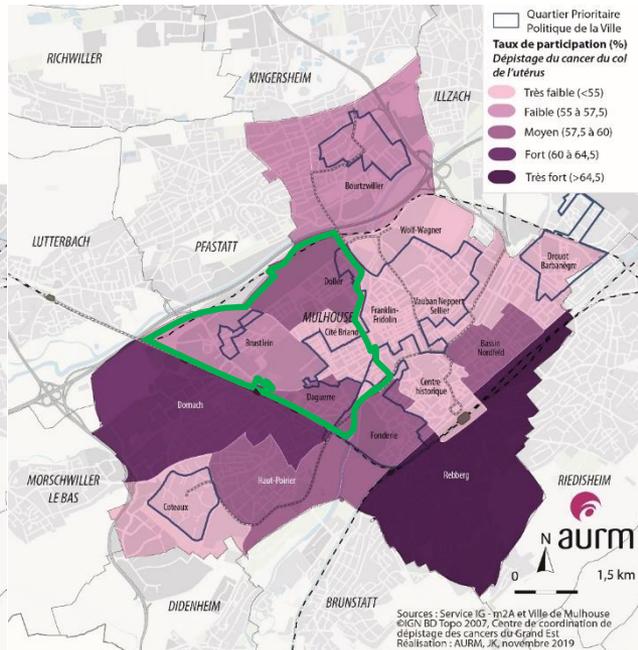


Des taux de participation moyens à faibles au dépistage des cancers

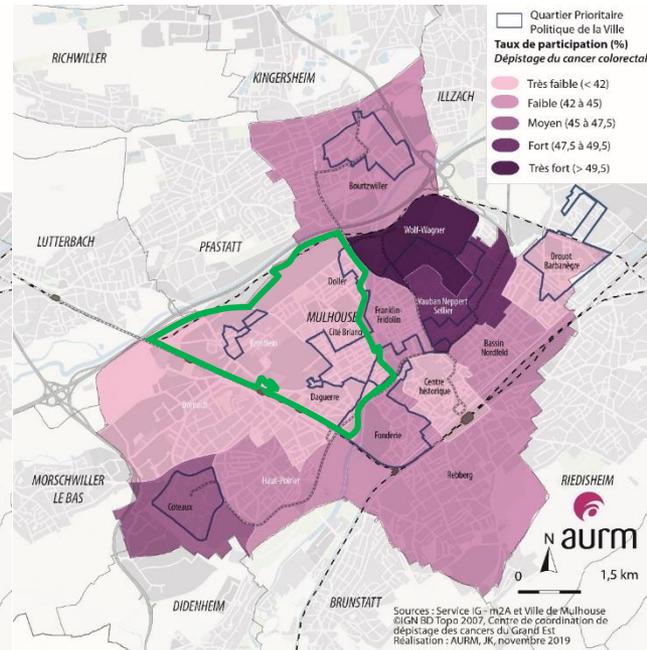
Cancer du sein



Cancer du col de l'utérus



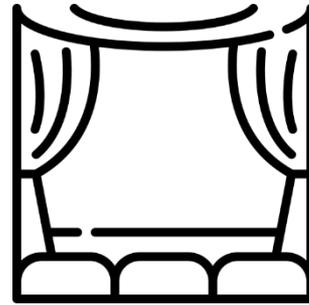
Cancer colorectal



Une participation en baisse aux dépistages des cancers

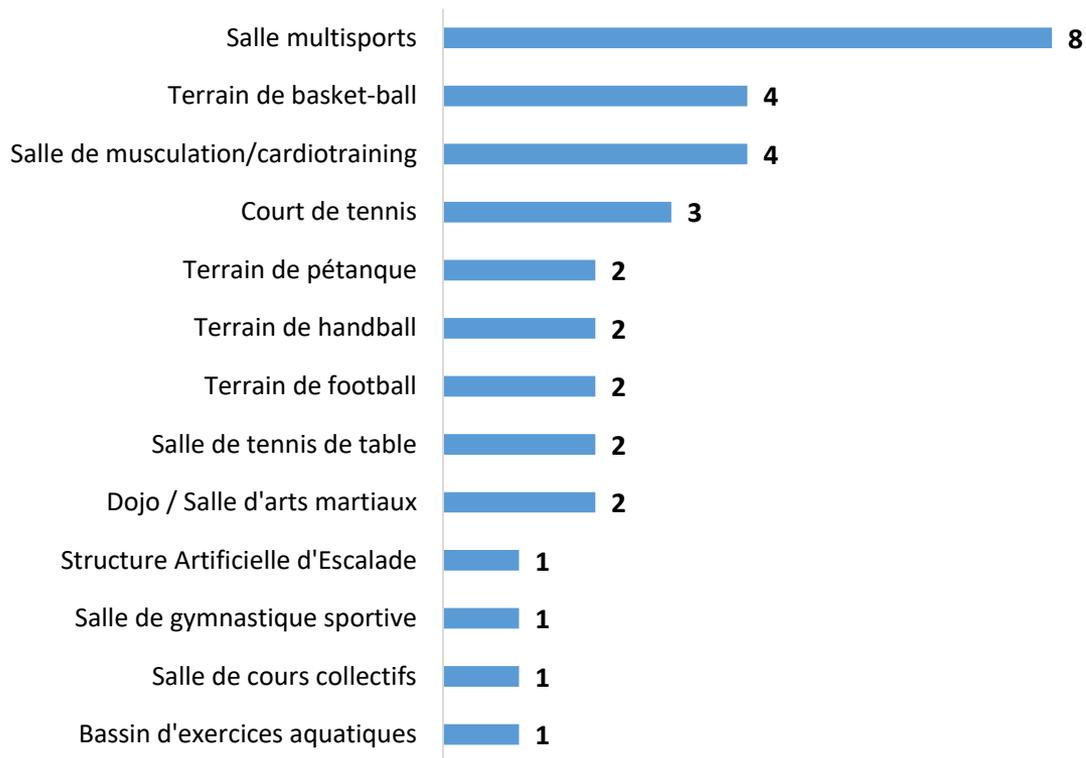


Equipements sportifs et culturels



Un quartier bien pourvu en équipements sportifs

Recensement des équipements sportifs dans le périmètre de Lavoisier en 2013



Source : RES, 2013.

Nombre d'équipements sportifs

Périm. Lavoisier 33

Mulhouse 219

Source : RES, 2019.

Taux d'équipement (pour 1 000 hab.)

Périm. Lavoisier 1,37

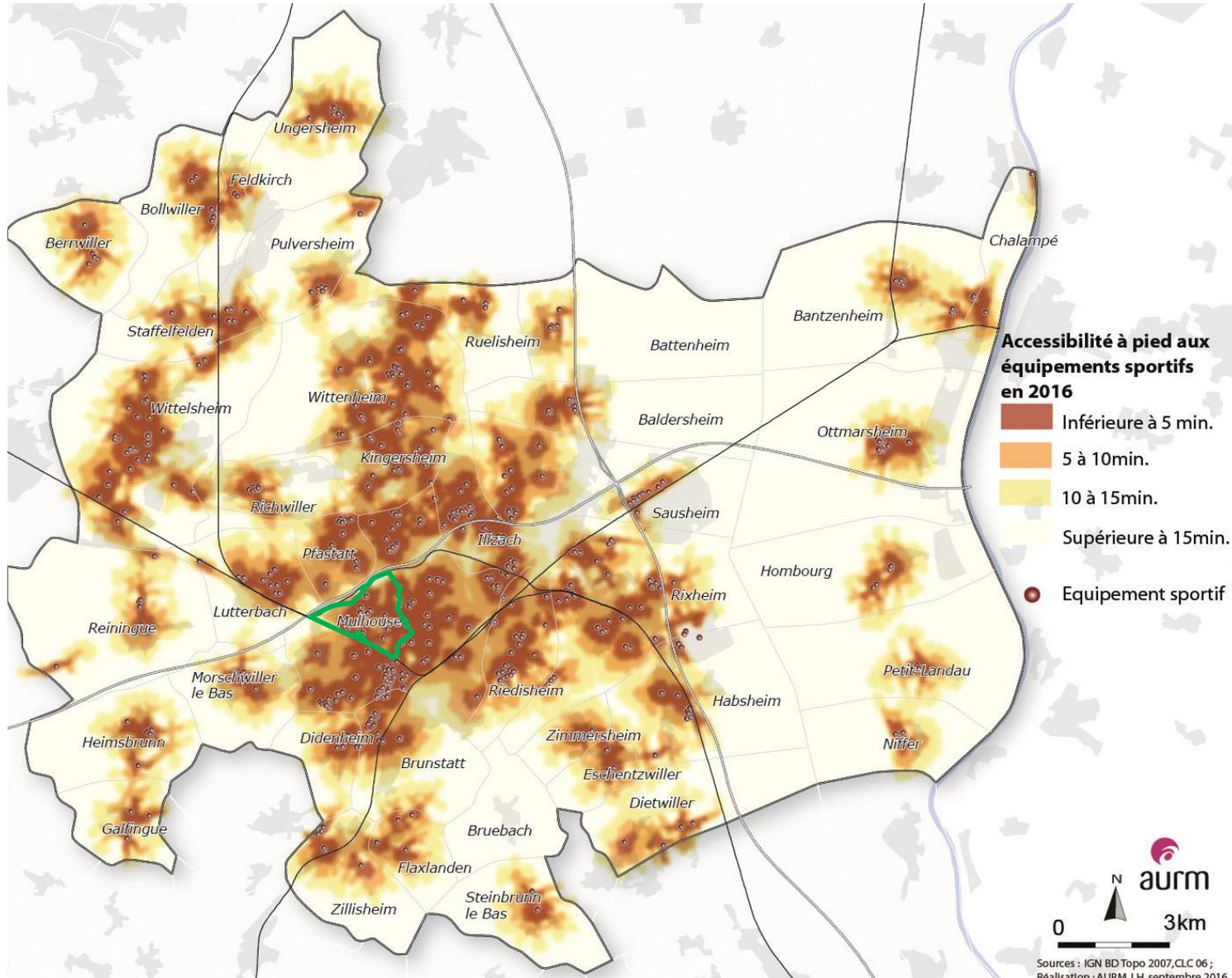
Mulhouse 1,95

m2A 3,1

Source : RES, 2014.

18 024 licenciés sportifs habitent à Mulhouse

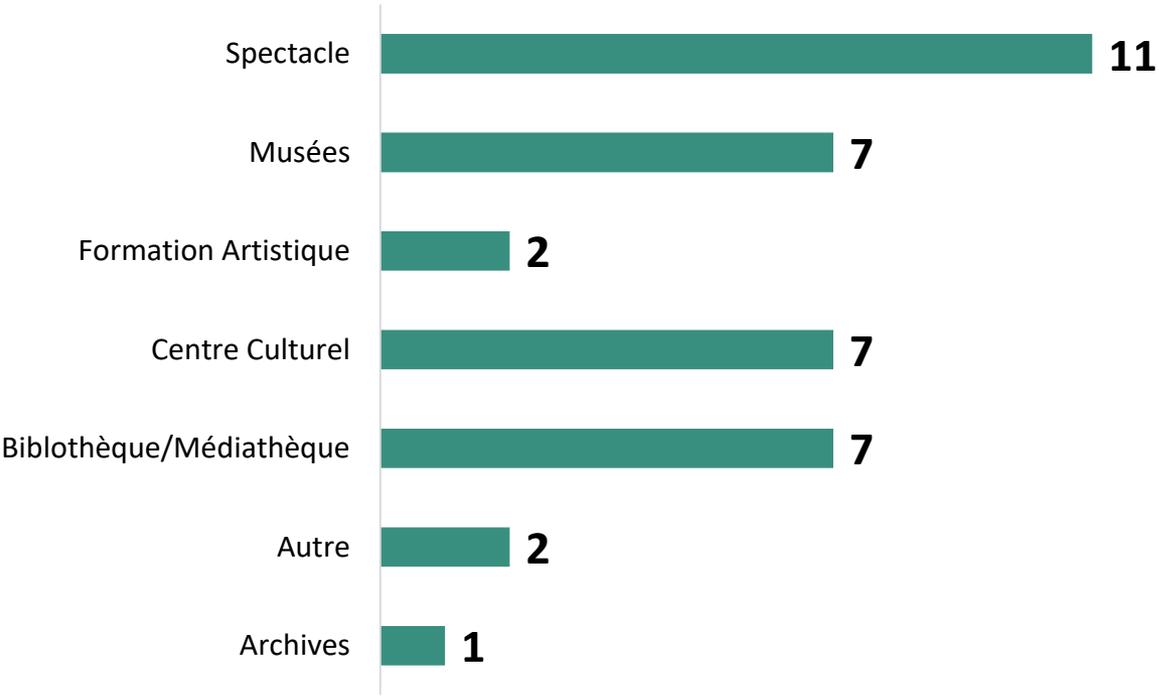
L'accessibilité aux équipements sportifs est égale ou inférieure à 10 minutes à pied





Le périmètre de Lavoisier : peu pourvu en équipements culturels

Les équipements culturels de Mulhouse par thème en 2018



Nombre d'équipements culturels

Périm. Lavoisier 1

Mulhouse 37

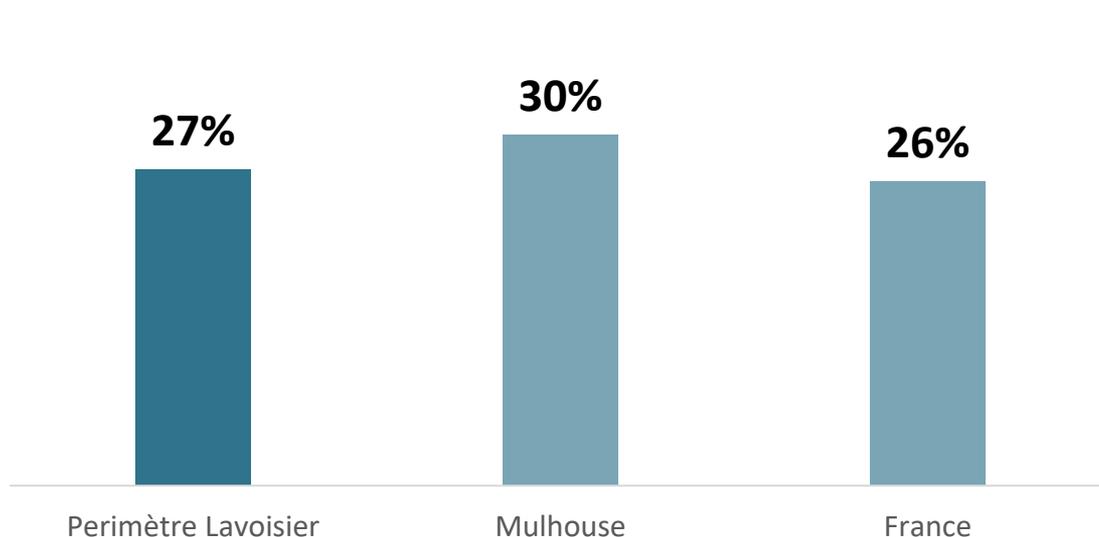
Source : Insee, 2019.

Source : RES, 2019.

Le CSC est le seul équipement culturel dans le périmètre Lavoisier

Un taux d'abstention élevé mais plus faible qu'à Mulhouse

Taux d'abstention aux présidentielles de 2017



Périm. Lavoisier

7 bureaux de vote

5 252 inscrits

Source : ville de Mulhouse, 2017

En 2017, un taux d'abstention record partout en France

