



# Faire plus avec moins !

Pratiques frugales en urbanisme et architecture

Matinale du 17 Juin 2021

Pier-Mael ANEZO, chargé d'études AURM

Jean-Baptiste COMPIN, associé-gérant IMAEE, référent « Frugalité Heureuse » Alsace

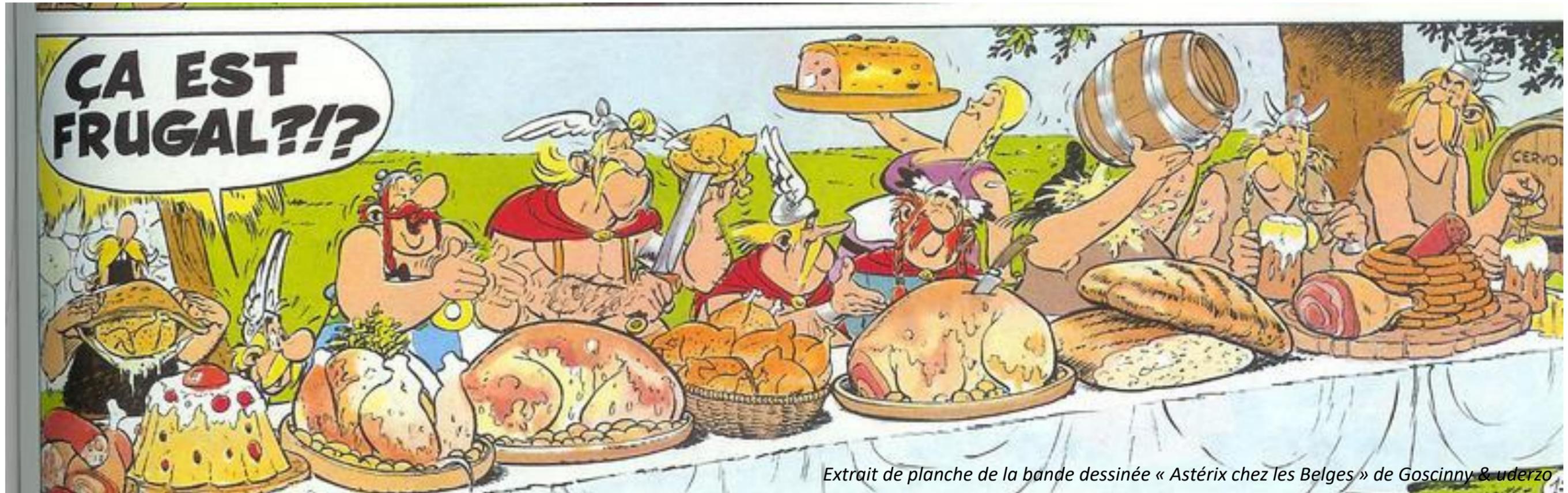
## FRUGALITE ?

### Exemples et pratiques...



## ENJEUX A DEBATTRE

# La frugalité, qu'est-ce que c'est?



*« Qualité de ce qui est frugal. (...) Emprunté au latin classique frugalitas "récolte de fruits", "modération, sagesse, sobriété". »*

*Frugal : « Qui est empreint de simplicité, de sobriété. »*

*(CNRTL)*



Faire (plus) avec (moins)

# Surconsommation des ressources...



*Plantation et raffinerie d'huile de palme(CC Marufish)*



*Les déchets plastiques polluent les littoraux (CC inhabitingtheanthropocene)*

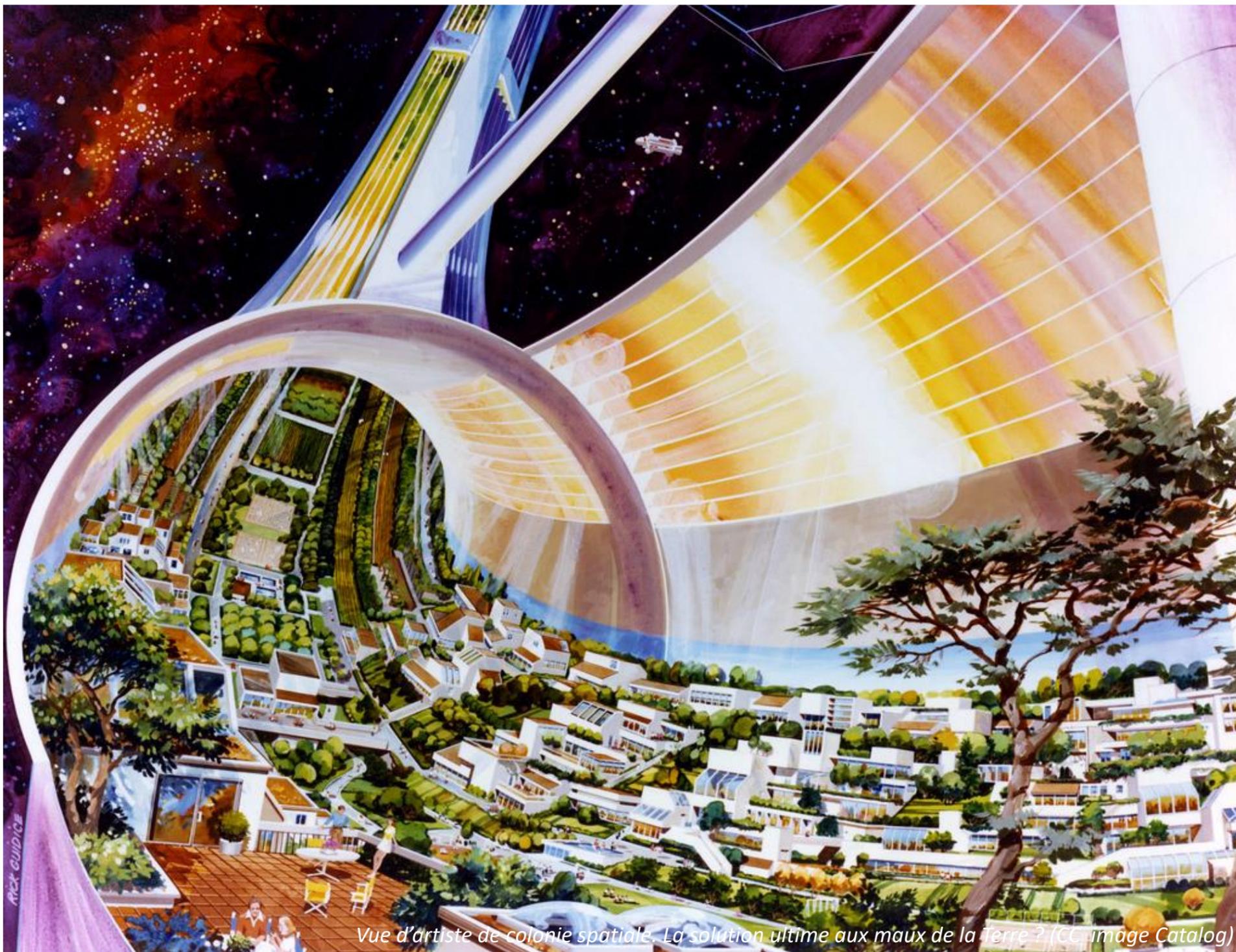


*La Loire à sec à Nevers lors de la canicule de 2003 (CC Cypris)*



...qui détruit nos écosystèmes

# Contre-modèle au « solutionnisme high-tech »... ●●●●



*Vue d'artiste de colonie spatiale. La solution ultime aux maux de la Terre ? (CC image Catalog)*



*Jeff Bezos, patron de Amazon, chantre de la disruption (CC Daniel Oberhaus, Flickr)*

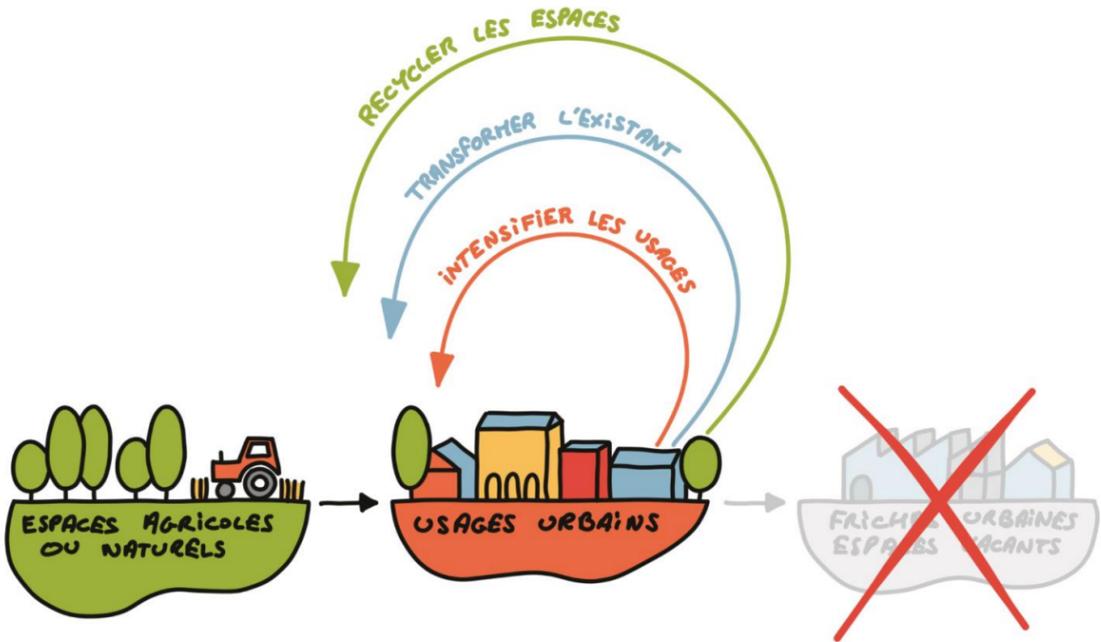


...et sa fuite en avant vers l'espace

# Un modèle d'aménagement de l'espace...



Agriculture urbaine, le contre-modèle low-tech (CC Southernpixel - Alby Headrick)



Pour un aménagement plus circulaire du territoire. © Sylvain Grisot

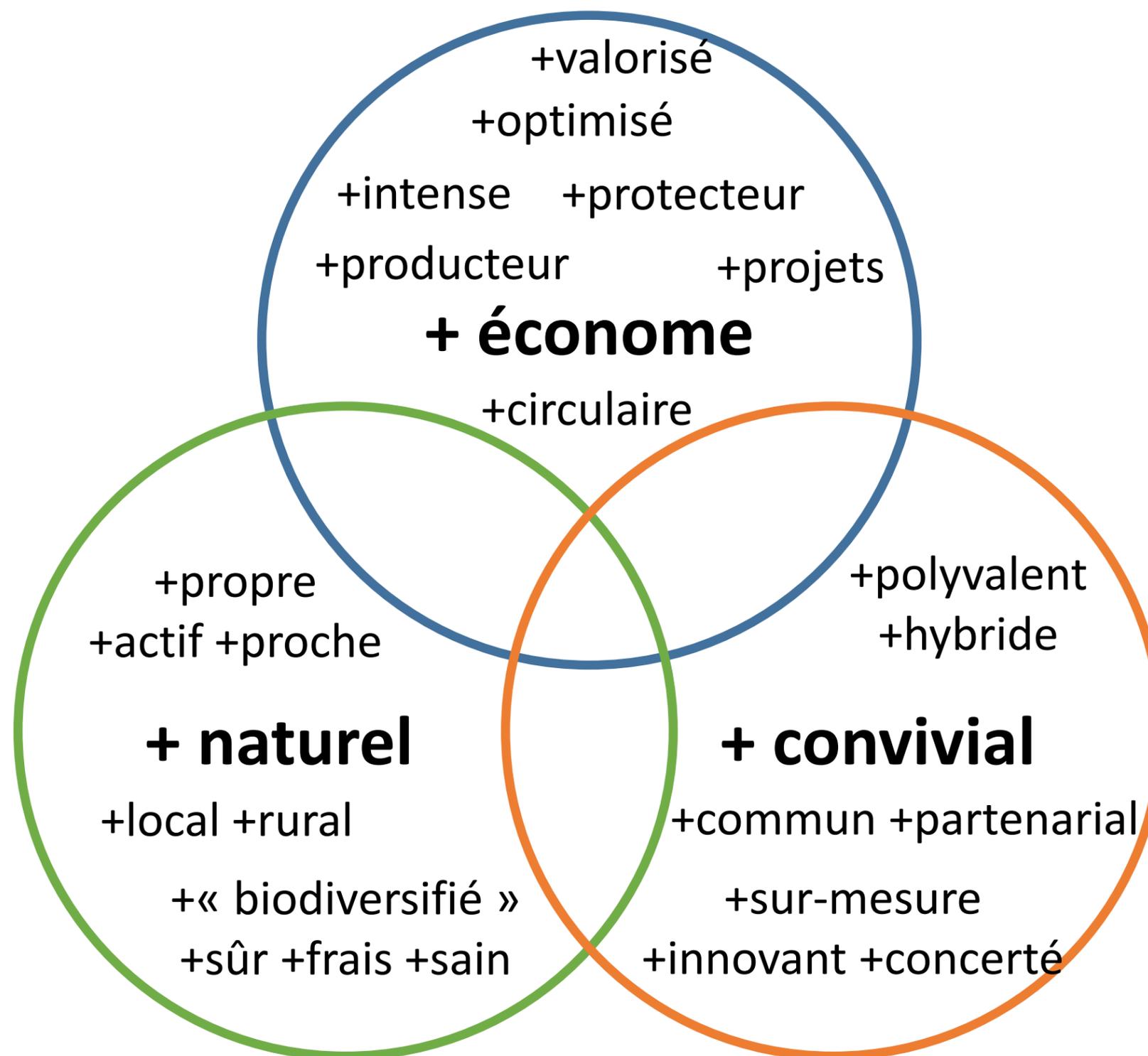


Vivre dans un jardin, en équilibre avec la nature (CC Wikipedia)



... où la terre est notre jardin

# Quels bénéfices pour l'urbanisme ?



Dans tous les domaines du développement durable

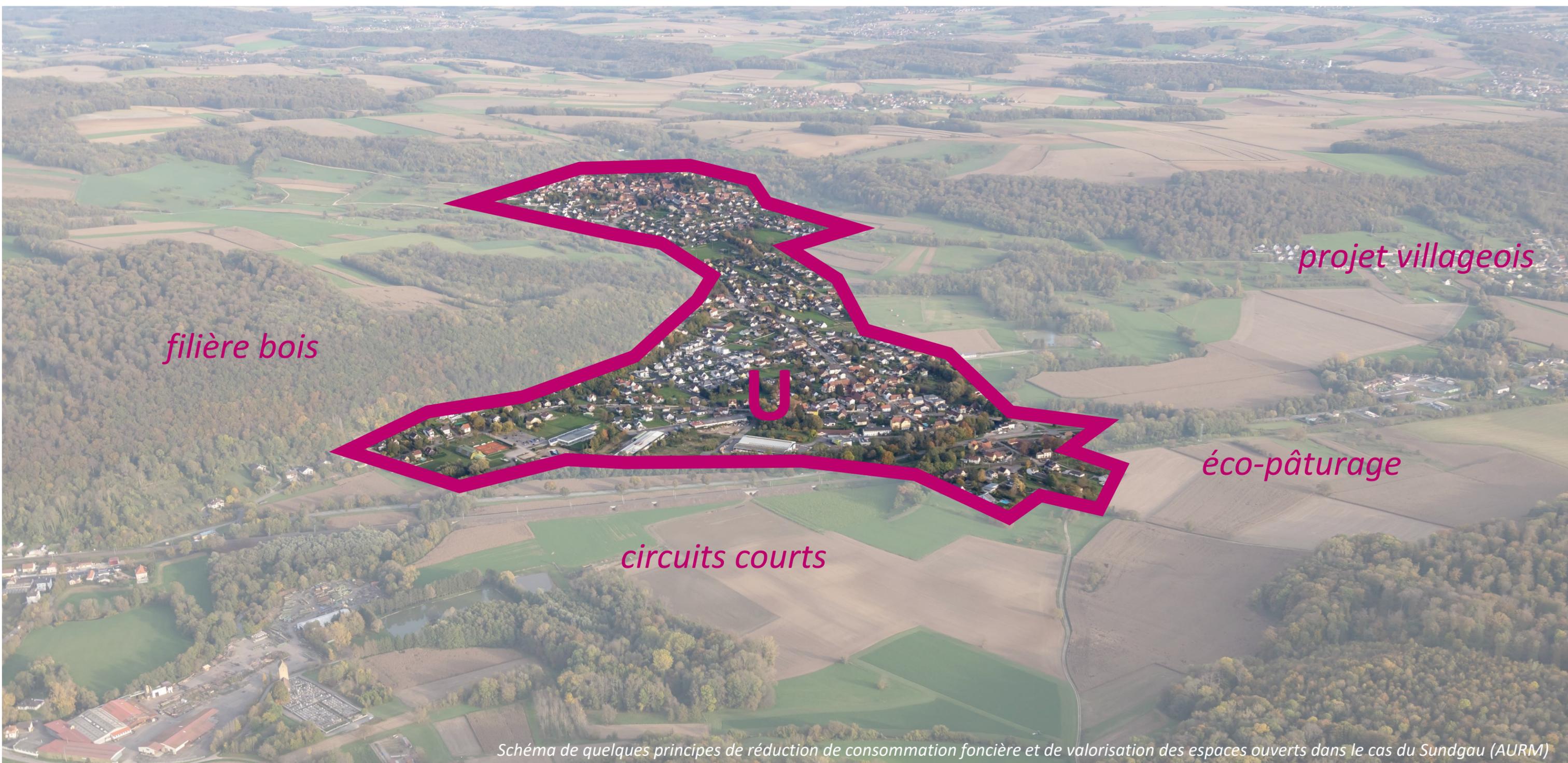


# Plus économe

Moins de consommation foncière, de délaisés et de déchets...

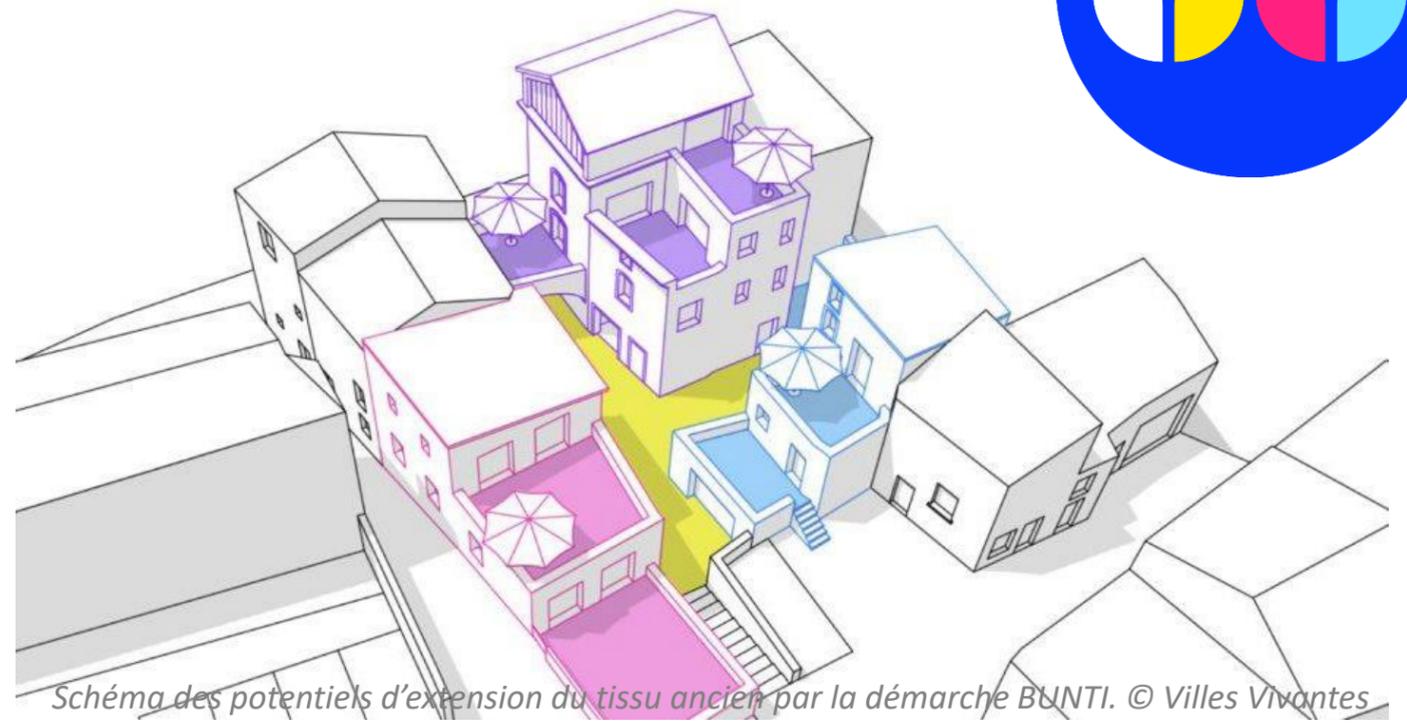
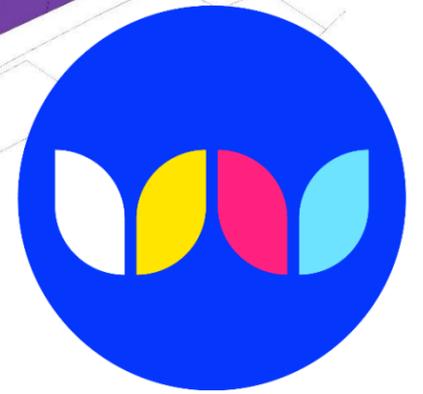
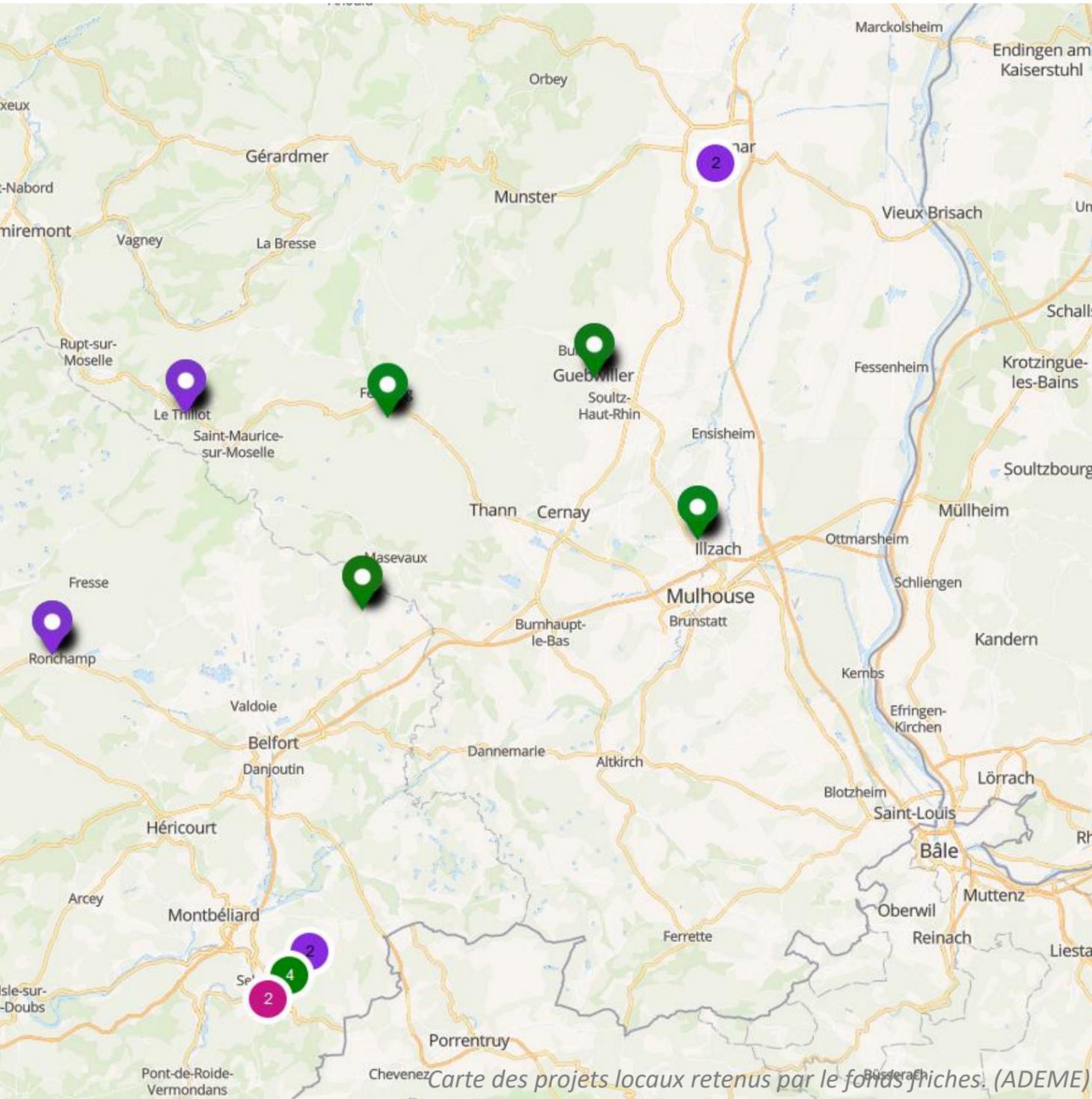


# Moins de consommation foncière



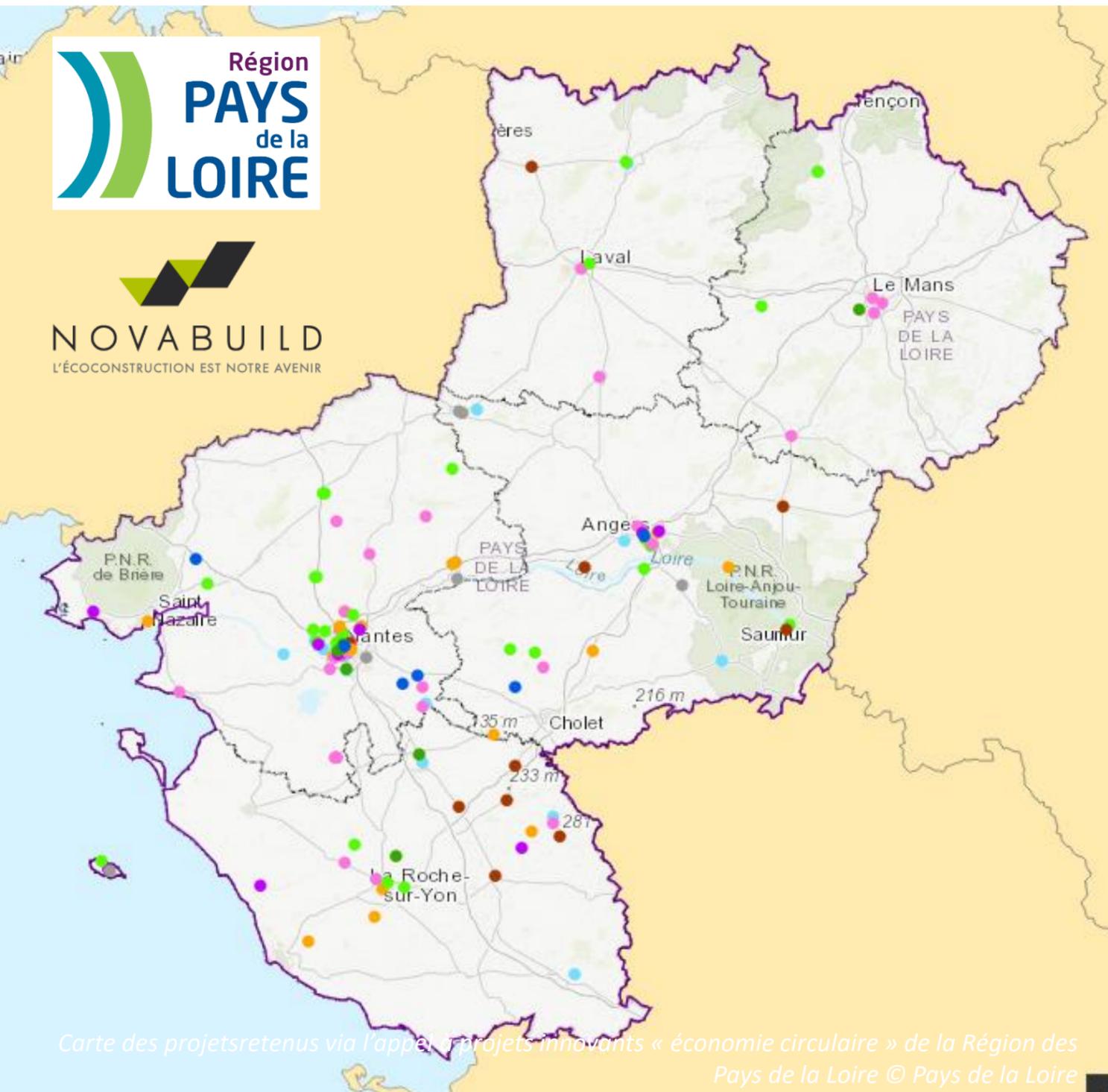
**+protecteur +producteur +compact +projets**

# Moins de délaissés



**+intense +optimisé +collaboratif +varié**

# Moins de déchets



**+circulaire +léger +réemployé +réutilisé +recyclé +valorisé**



# Plus naturel

Moins artificialisé, carboné et éloigné...



# Moins artificialisé



*Chantier de renaturation des berges de l'Ill à Mulhouse, dans le cadre du projet Diagonales.*



*Végétalisation du parking St-Georges à Brunstatt-Didenheim ©  
Commune de Brunstatt-Didenheim*



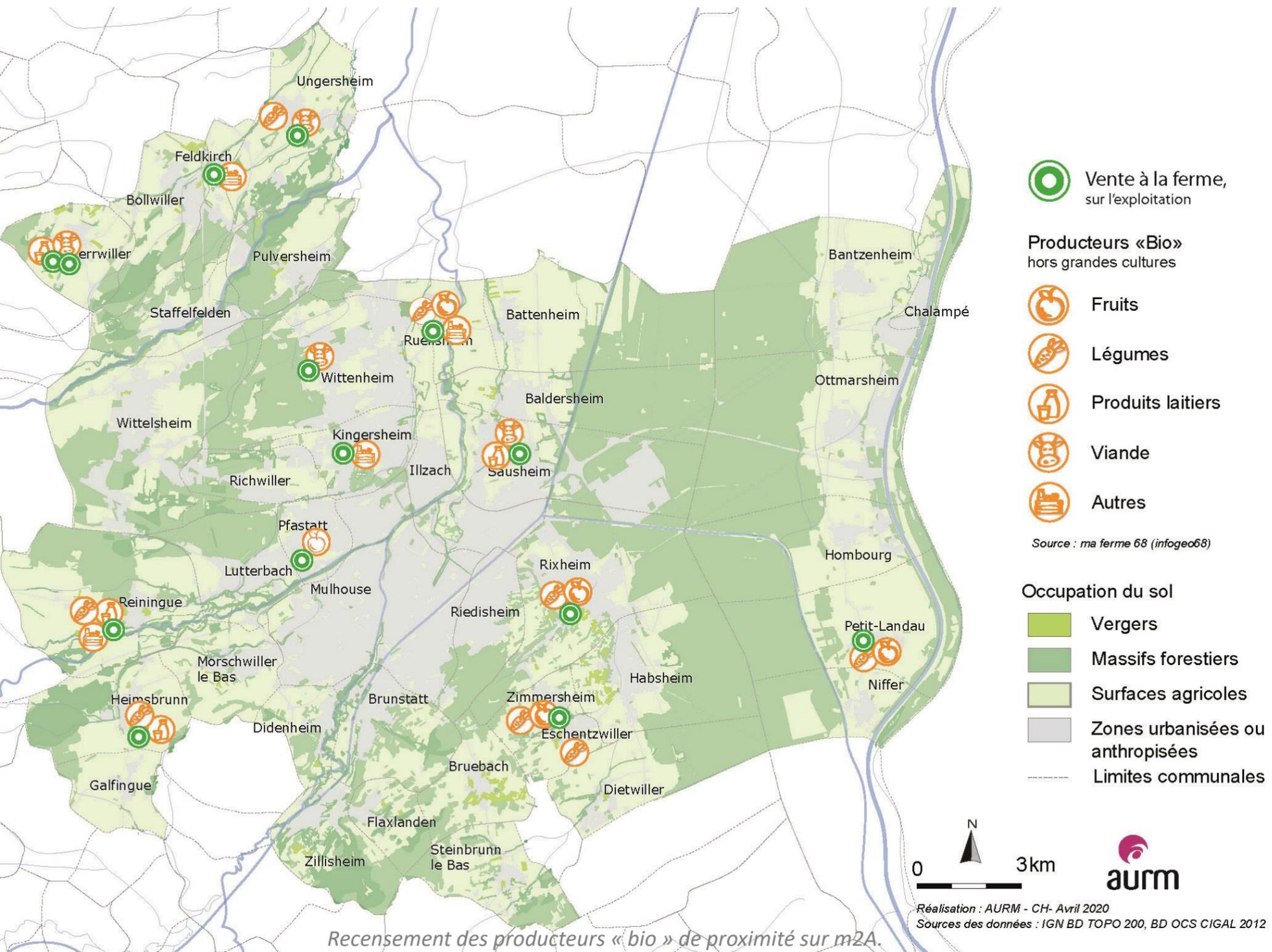
**+naturel +frais +sain +« biodiversifié » +sûr +résilient**

# Moins carboné



**+actif +sain +propre +convivial +proche**

# Moins éloigné



Recensement des producteurs « bio » de proximité sur m2A.



La ferme du château à Pfastatt, lieu de circuits-courts sur m2A.



Les toits de DMC, support d'agriculture urbaine?



+local +écologique +rural +vert +sûr...

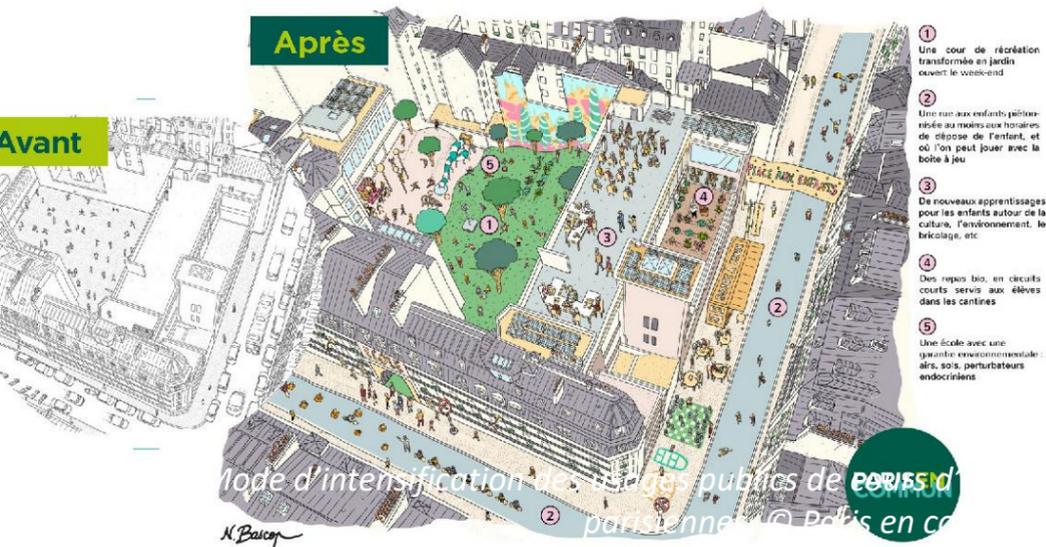


# Plus convivial

Moins fonctionnaliste, technocratique et individualiste...



# Moins fonctionnaliste



+polyvalent +mixte +hybride +complémentaire +proche

# Moins technocratique



*Une réhabilitation progressive et coopérative du village de Pesmes.  
© Association les jours heureux.*



*Activation temporaire d'une friche, la guinguette « Chez ta mère » sur le site DMC à Mulhouse.*



**+sur-mesure +territorialisé +innovant +concerté...**

# Moins individualiste



Assemblée annuelle de la coopérative de communs agricoles à Schwyz (CH).  
Une institution plus ancienne que la Suisse. (CC) Wikimedia

Cosmopole, 1<sup>ère</sup> opération de Bail Réel  
Solidaire à Lille. © Fayat



+commun +géré +public-privé +partenarial

# Quelques enjeux à débattre



- **Consommer moins, pour vivre mieux.** Comment convaincre sans (trop) contraindre?
- **« ça est frugal? ».** Quelle sémantique pour motiver la transition écologique?
- **Magnifier l'existant.** Comment prendre le temps?
- **« Rurbanisme ».** Comment rapprocher emplois et habitat, ville et campagne?
- **Hybridation.** Comment dépasser les conflits d'usages?
- **Bipédie raisonnée.** Comment échanger et se déplacer?
- **Economie (circulaire).** Comment changer le système?
- **Bilan écologique.** Comment investir de façon « bio »?
- **La loi c'est nous.** Quelle degré de « sur-mesure » partenarial?
- **Intelligence collective.** Comment mobiliser pour innover?
- **Culture de faire.** Comment sensibiliser et éduquer?





# **MANIFESTE POUR UNE FRUGALITÉ HEUREUSE & CRÉATIVE**

**Faire plus avec moins !**

**Pratiques frugales en urbanisme et architecture**

Jean-Baptiste COMPIN – Animateur du groupe local Alsace

17/06/2021

**3 initiateurs / lanceurs du mouvement  
12 000 signataires dans le monde**

**Le manifeste :**

- **Le temps presse**
- **Les menaces s'accumulent**
- **Des paroles et des actes**
- **Un mode de développement obsolète**
- **La bonne nouvelle**
- **La lourde part des bâtisseurs**
- **Frugalité en énergie**
- **Frugalité en matière**
- **Frugalité en technicité**
- **Frugalité pour le territoire**
- **Pour un bâtiment frugal**



**Frugalité**

**Épuisement des ressources**

**Économies d'énergie**

**Norme contraignante**

**Faire moins**

**Responsabilité**

**Heureuse**

**Créative**

**créer l'envie de faire avec moins  
imaginer le désirable soutenable**

Acte 1 : Rencontres de Loos en Gohelle

Acte 2 : Rencontres de Guipel

Acte 3 : Séminaire de webconférences

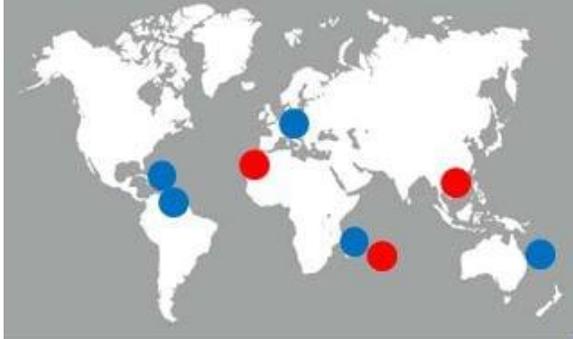
Acte 4 : Fête du soleil



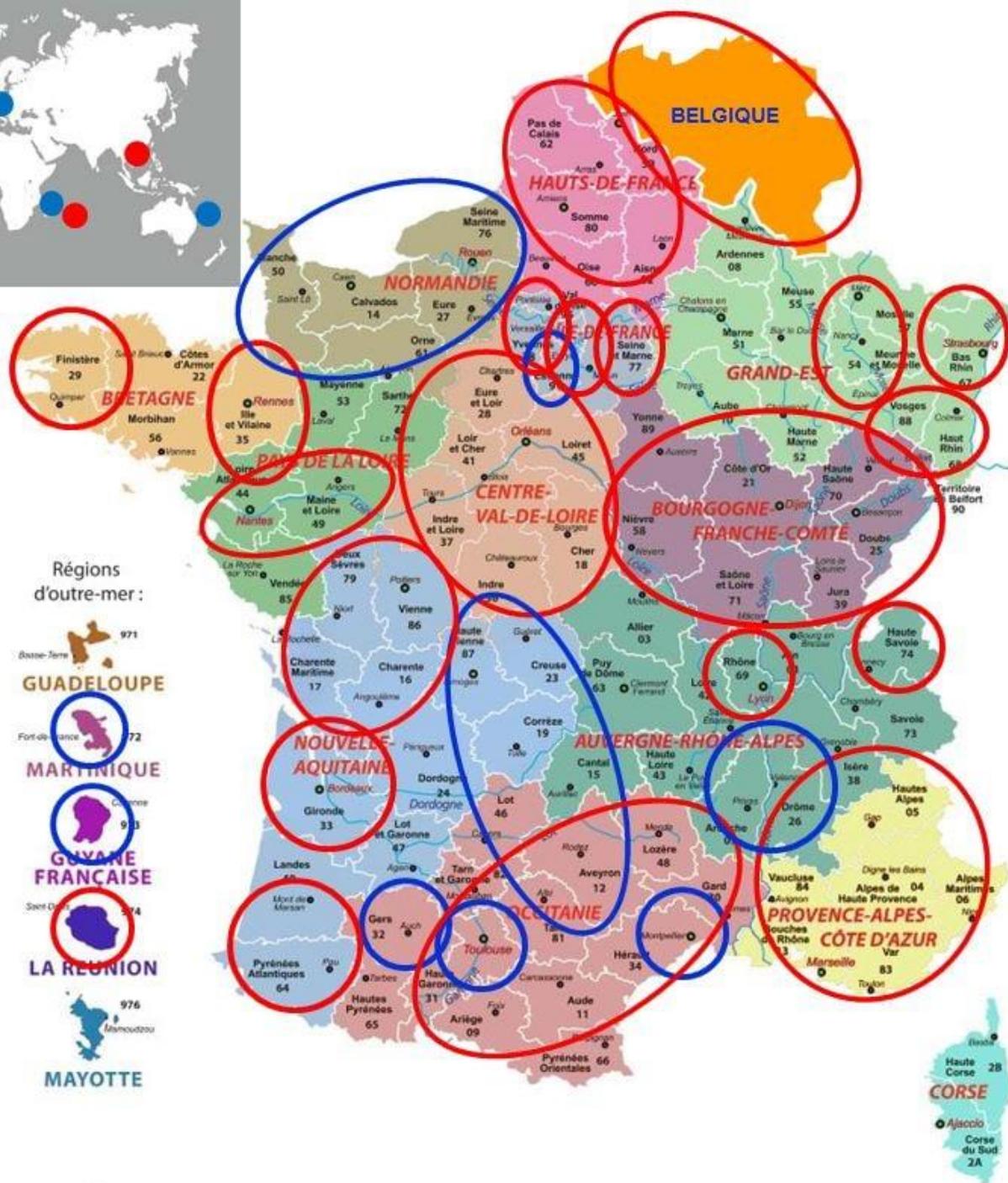
**Métamorphoser l'acte de construire**  
12 vidéos • 1 285 vues • Dernière modification le 20 déc. 2020

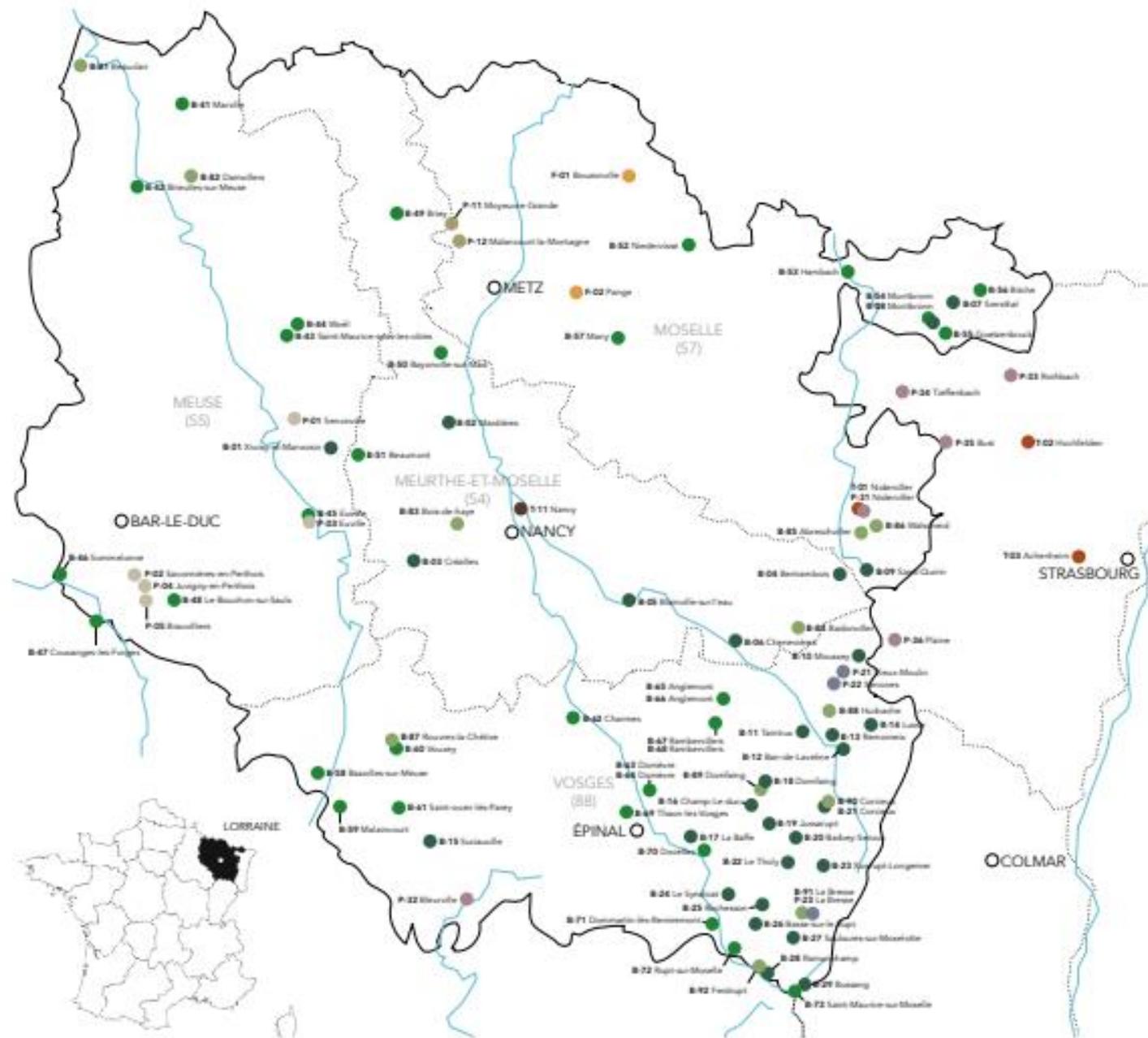
- 1 « L'Espoir paysan », avec Julien Choppin  
Frugalité heureuse et créative  
2:14:15
- 2 « Architecture éco-dynamique en milieu vinicole », avec Marine Jacques-Leflaive  
Frugalité heureuse et créative  
2:03:14
- 3 « Vers une conception écosystémique », avec Emmanuel Pezrès  
Frugalité heureuse et créative  
1:54:30
- 4 « Construire pour apprendre ou apprendre à construire », par Marie & Keith Zawistowski  
Frugalité heureuse et créative  
2:22:07
- 5 « La permanence pour un urbanisme vivrier », avec Sophie Ricard  
Frugalité heureuse et créative  
2:26:57
- 6 « Vers un nouveau vernaculaire : bois, terre, paille, pierre & co. », avec Dominique Gauzin-Müller  
Frugalité heureuse et créative  
2:16:12





-  groupe constitué
-  groupe en activité





**CARTE DES RESSOURCES DU TERRITOIRE LORRAIN**

PIERRE	
01	02
P-01 Bouzonville	P-21 Vieux-Moulin
P-02 Laxou-sur-Ferrière	P-22 Senones
P-03 Saulcy	P-23 La Bresse
P-04 Junglinn-sur-Ferrière	
03	04
Jamouillet	05
07	P-21 Nalorville
P-11 Moyeuvre-Grande	07
P-12 Malaincourt-la-Montagne	P-22 Sierville
	P-23 Rulbach
	P-24 Tuffenbach
	P-25 Rul
	P-26 Flize
BOIS	
06	07
B-01	B-01
B-02	B-02
B-03	B-03
B-04	B-04
B-05	B-05
B-06	B-06
B-07	B-07
B-08	B-08
B-09	B-09
B-10	B-10
B-11	B-11
B-12	B-12
B-13	B-13
B-14	B-14
B-15	B-15
B-16	B-16
B-17	B-17
B-18	B-18
B-19	B-19
B-20	B-20
B-21	B-21
B-22	B-22
B-23	B-23
B-24	B-24
B-25	B-25
B-26	B-26
B-27	B-27
B-28	B-28
B-29	B-29
B-30	B-30
B-31	B-31
B-32	B-32
B-33	B-33
B-34	B-34
B-35	B-35
B-36	B-36
B-37	B-37
B-38	B-38
B-39	B-39
B-40	B-40
B-41	B-41
B-42	B-42
B-43	B-43
B-44	B-44
B-45	B-45
B-46	B-46
B-47	B-47
B-48	B-48
B-49	B-49
B-50	B-50
B-51	B-51
B-52	B-52
B-53	B-53
B-54	B-54
B-55	B-55
B-56	B-56
B-57	B-57
B-58	B-58
B-59	B-59
B-60	B-60
B-61	B-61
B-62	B-62
B-63	B-63
B-64	B-64
B-65	B-65
B-66	B-66
B-67	B-67
B-68	B-68
B-69	B-69
B-70	B-70
B-71	B-71
B-72	B-72
B-73	B-73
B-74	B-74
B-75	B-75
B-76	B-76
B-77	B-77
B-78	B-78
B-79	B-79
B-80	B-80
B-81	B-81
B-82	B-82
B-83	B-83
B-84	B-84
B-85	B-85
B-86	B-86
B-87	B-87
B-88	B-88
B-89	B-89
B-90	B-90
B-91	B-91
B-92	B-92
B-93	B-93
B-94	B-94
B-95	B-95
B-96	B-96
B-97	B-97
B-98	B-98
B-99	B-99
B-100	B-100
TERRE	
01	02
T-01	T-01
T-02	T-02
T-03	T-03
T-04	T-04
T-05	T-05
T-06	T-06
T-07	T-07
T-08	T-08
T-09	T-09
T-10	T-10
T-11	T-11
T-12	T-12
T-13	T-13
T-14	T-14
T-15	T-15
T-16	T-16
T-17	T-17
T-18	T-18
T-19	T-19
T-20	T-20
T-21	T-21
T-22	T-22
T-23	T-23
T-24	T-24
T-25	T-25
T-26	T-26
T-27	T-27
T-28	T-28
T-29	T-29
T-30	T-30
T-31	T-31
T-32	T-32
T-33	T-33
T-34	T-34
T-35	T-35
T-36	T-36
T-37	T-37
T-38	T-38
T-39	T-39
T-40	T-40
T-41	T-41
T-42	T-42
T-43	T-43
T-44	T-44
T-45	T-45
T-46	T-46
T-47	T-47
T-48	T-48
T-49	T-49
T-50	T-50
T-51	T-51
T-52	T-52
T-53	T-53
T-54	T-54
T-55	T-55
T-56	T-56
T-57	T-57
T-58	T-58
T-59	T-59
T-60	T-60
T-61	T-61
T-62	T-62
T-63	T-63
T-64	T-64
T-65	T-65
T-66	T-66
T-67	T-67
T-68	T-68
T-69	T-69
T-70	T-70
T-71	T-71
T-72	T-72
T-73	T-73
T-74	T-74
T-75	T-75
T-76	T-76
T-77	T-77
T-78	T-78
T-79	T-79
T-80	T-80
T-81	T-81
T-82	T-82
T-83	T-83
T-84	T-84
T-85	T-85
T-86	T-86
T-87	T-87
T-88	T-88
T-89	T-89
T-90	T-90
T-91	T-91
T-92	T-92
T-93	T-93
T-94	T-94
T-95	T-95
T-96	T-96
T-97	T-97
T-98	T-98
T-99	T-99
T-100	T-100
FIBRE	
01	02
F-01	F-01
F-02	F-02

## 36 « FAUT-IL ENCORE CONSTRUIRE ? »

Atelier n°1 : Faut-il encore construire... en zone périurbaine ?

Atelier n°2 : Faut-il encore construire... en ville ?

Atelier n°3 : Faut-il encore construire... dans les territoires ruraux ?

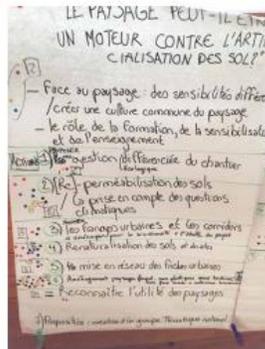
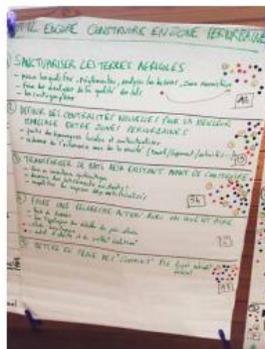
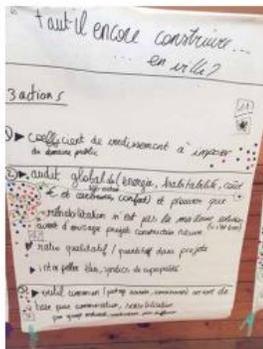
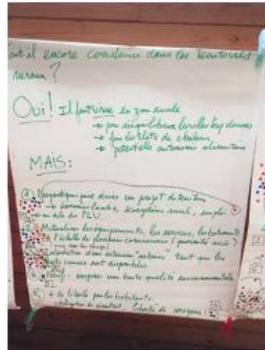
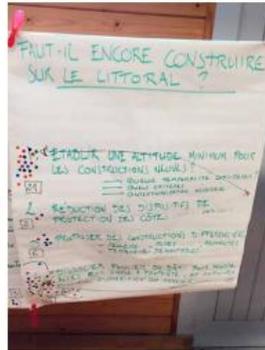
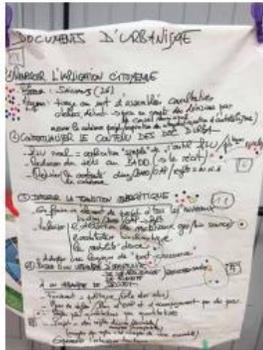
Atelier n°4 : Le paysage peut-il être un moteur contre l'artificialisation des sols ?

Atelier n°5 : Faut-il encore construire... dans les bourgs ?

Atelier n°6 : Faut-il encore construire... sur le littoral ?

Atelier n°7 : L'urbanisme réglementaire : facteur de blocage ou opportunité ?

Atelier n°8 : Faire ensemble et mutualiser les outils de communication



## **A → PRÉSERVER LE SOL COMME NOTRE TERRE**

# **LES ENGAGEMENTS**

- 1 Privilégier la réhabilitation de l'existant avant d'engager toute construction neuve.**
- 2 Prioriser l'occupation des friches urbaines et des interstices non bâtis avant toute extension urbanistique.**
- 3 Pratiquer un audit global, du bâtiment au territoire, bien au-delà de la seule approche énergétique.**
- 4 Pratiquer un audit global, du bâtiment au territoire, bien au-delà de la seule approche énergétique.**
- 5 Mutualiser les équipements et les services.**
- 6 Sanctuariser les secteurs de biodiversité, les zones de captage hydraulique et les terres agricoles saines.**
- 7 Développer des dispositifs de dissociation du foncier et du bâti.**

## **B → ANTICIPER LES DÉRÈGLEMENTS CLIMATIQUES**

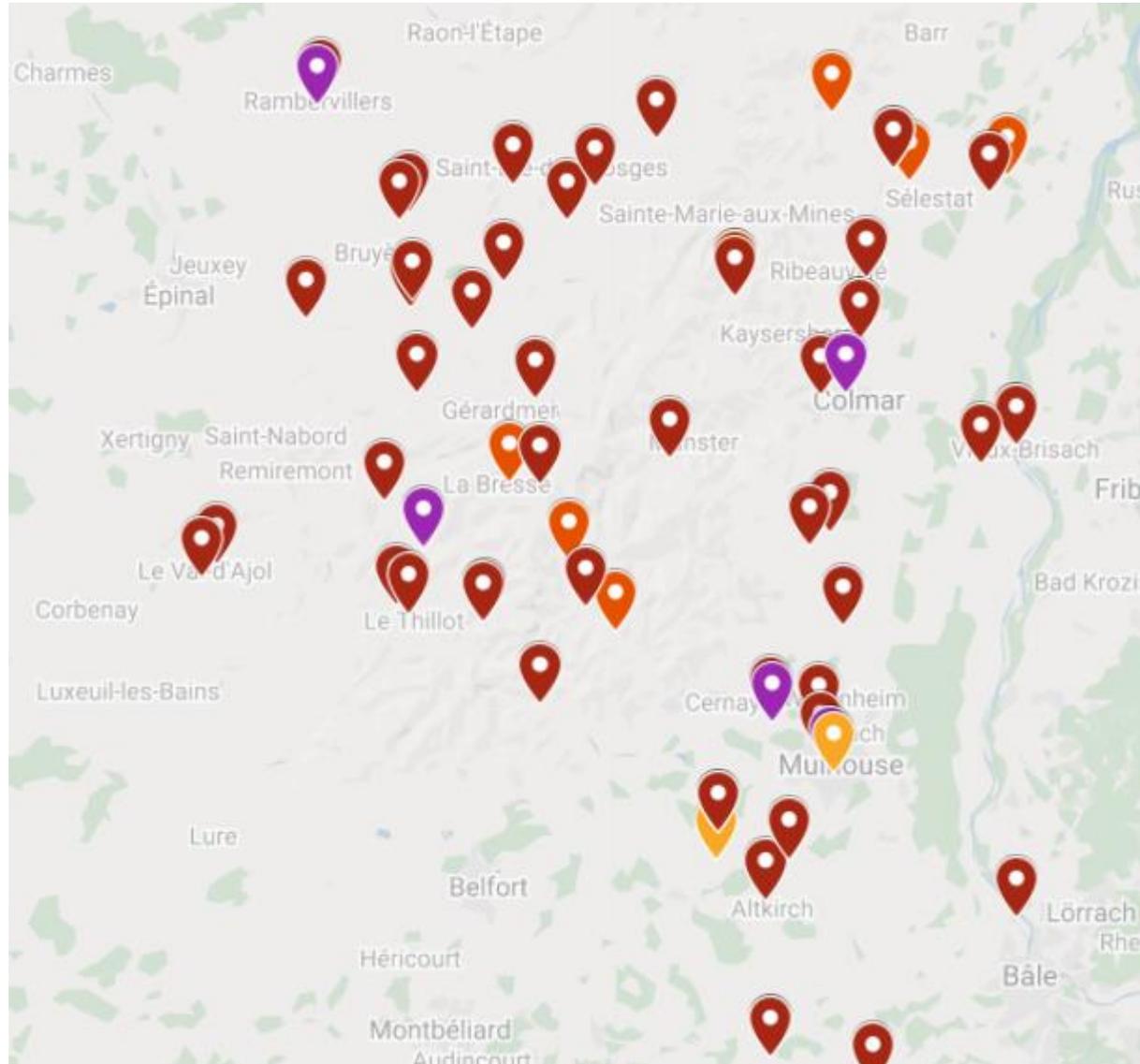
# **LES ENGAGEMENTS**

- 8** Faire de la transition écologique le vecteur des projets, à toutes les échelles.
- 9** Re-naturaliser les sols et les sites en instituant des coefficients de biodiversité et de végétalisation pour tout espace privé ou public.
- 10** Réaliser les travaux de bâtiment et d'aménagement de façon frugale, avec des matériaux locaux (bio-sourcés ou géo-sourcés) et des végétaux endémiques.
- 11** Établir une altitude minimum pour les constructions neuves en zone littorale.

## **C → ÉCRIRE ET CONCRÉTISER LES NOUVEAUX RÉCITS TERRITORIAUX**

### **LES ENGAGEMENTS**

- 11** Écrire un nouveau projet de territoire sur la base d'un urbanisme et d'une agriculture éco-responsables.
- 12** Définir de nouvelles polarités pour un rapprochement entre urbain, périurbain et rural.
- 13** Œuvrer pour renforcer l'implication citoyenne vers un projet partagé.
- 14** Réinventer les « communs » à travers des projets d'intérêt général.
- 15** Donner une valeur juridique au récit et au projet dans le cadre des SCOT et des PLU.



## Cartographeur pour :

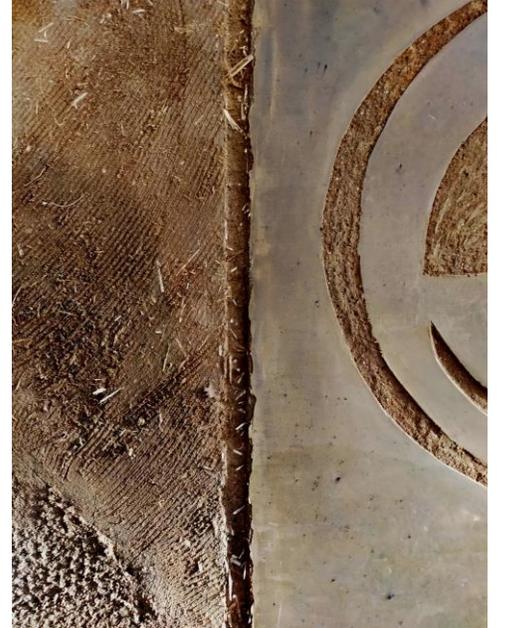
- **Connaitre**
- **Comprendre**
- **Consolider les filières d'appro**



# REEMPLOI



# TERRE



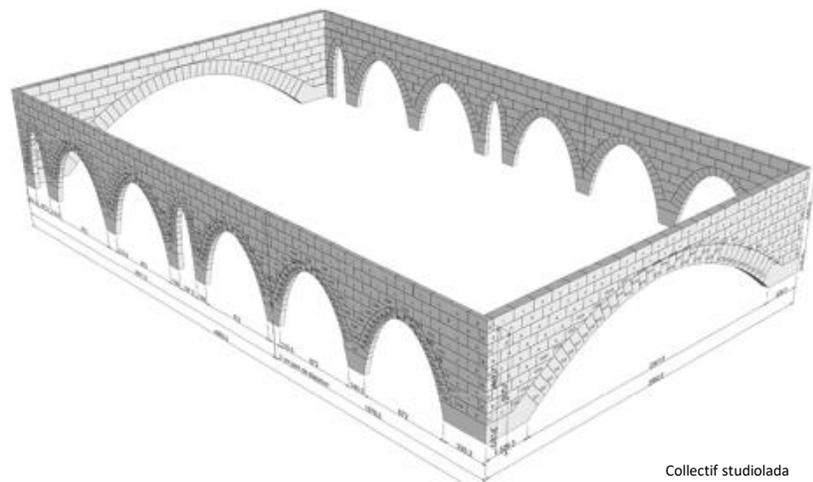
# PIERRE



Collectif studiolada



Collectif studiolada



Collectif studiolada



Perraudin Architecture

# BOIS



Collectif studiolada



Collectif studiolada



IMAAE + Stéphane Cuydon

# FIBRES VEGETALES



**Se ré-approprier les techniques**

**Valoriser le savoir et le temps plus que le « catalogue prêt à poser »**

**Réapprendre l'acte de bâtir et construire pour dépasser l'acte « d'assembler »**

**Travail du détail**

**Architecture du temps**

**Architecture de l'odeur**



**Rénovation énergétique de la médiathèque de Kaysersberg**

**Investissement participatif**

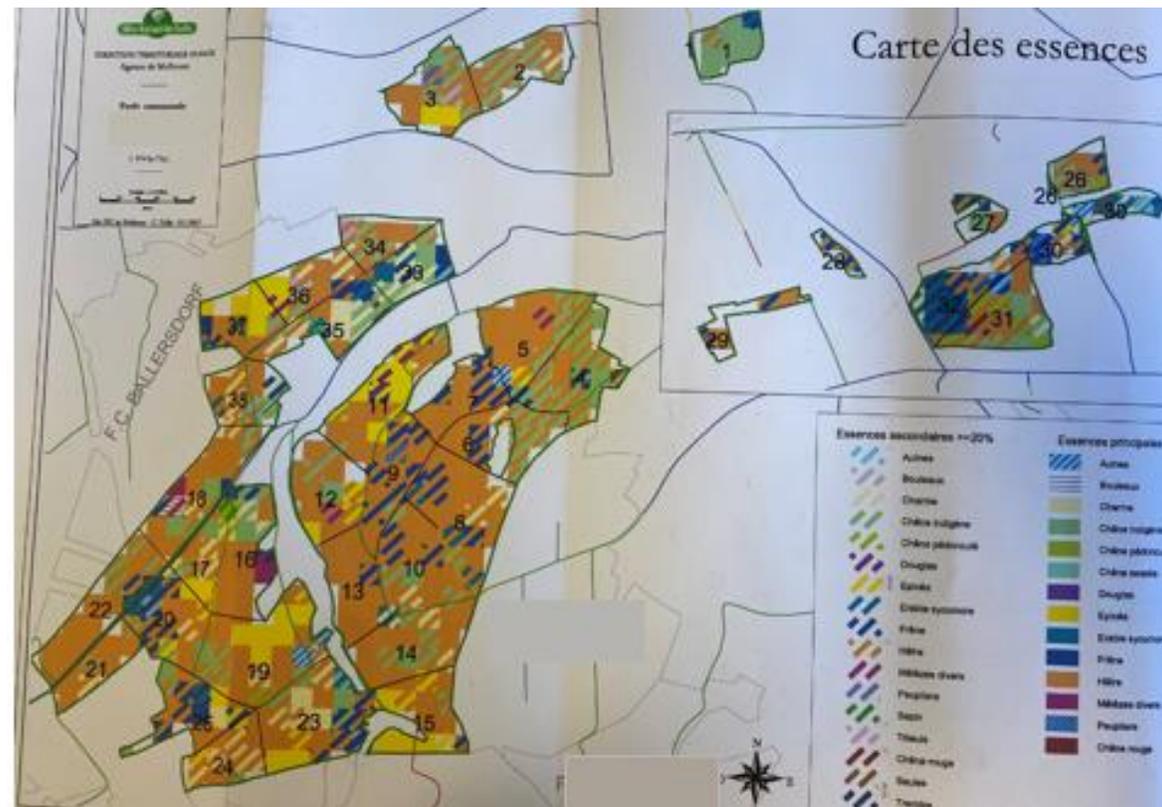
**Création de valeur / usage**

**Halle couverte multi-usages**

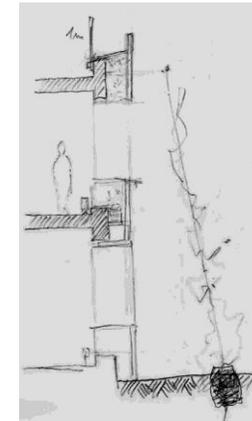
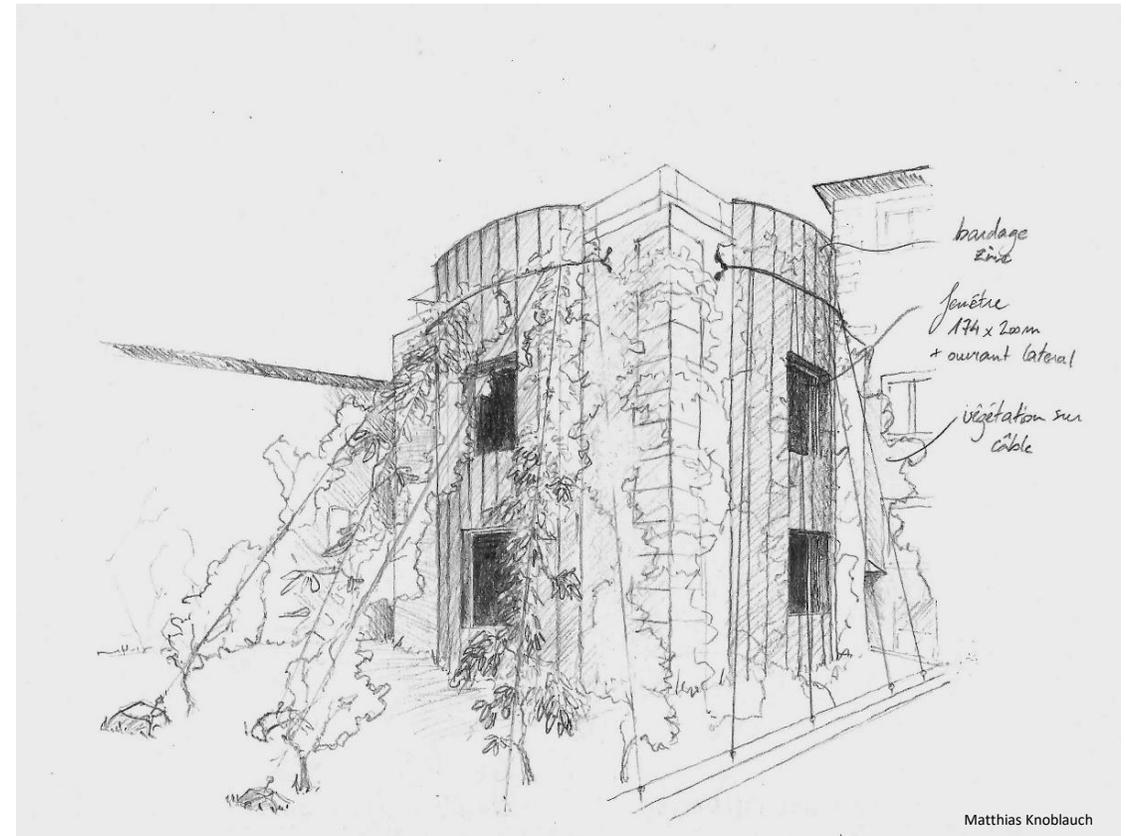
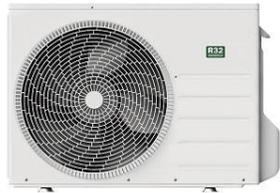
**Bois local**

**La scierie du village**

**Valorisation de berges**



**Un projet d'ombrière qui se transforme en projet de halle**



**Un projet de climatisation...**

- Vendredi 11 juin - CONF / DEBAT - La qualité de l'air dans les projets naturels - Jean-Baptiste Compin / Vectoeur
- Vendredi 25 juin
  - Le réemploi - Visite du centre de recyclage/revalorisation de Ferrari « PREMYS » à Wittelsheim
  - Visite de l'Art et la Matière, recyclerie sur le site DMC à Mulhouse
- Vendredi 16 juillet
  - Cartographie des ressources locales & préparation des JA
- Vendredi 13 août
  - Cartographie des ressources locales & préparation des JA
- Vendredi 27 août – La pierre
  - Visite de la graniterie Petitjean à la Bresse
- Vendredi 17 septembre
  - Atelier fabrication des échantillons matériaux pour les JA
- Vendredi 8 octobre – La terre crue JA2022
  - Ateliers terre crue JA2022 à Mulhouse à Motoco
- Vendredi 15 octobre
  - Conférences des JA à KM0 Mulhouse Fonderie
- Vendredi 12 novembre
  - Thème à définir
- Vendredi 3 décembre
  - Rencontre avec « Haies Vives d'Alsace » <http://haies-vives-alsace.org/>
- Vendredi 17 décembre
  - Restitution du travail d'étude de potentiel pour une économie circulaire de la pierre sèche dans le vignoble haut-rhinois – Agnès Daval

## A venir...

**Merci de votre attention**



## 15/10/21 – Journée de la frugalité à Mulhouse



- Découvrons le bois en compagnie de trois architectes spécialisés dans l'utilisation de ce matériau durable !  
*Conférences, à partir de 14h30 @KMØ*
- Exposition Frugalité créative – Weniger ist genug  
*Vernissage, 16h30 @KMØ*
- Grande conférence de Philippe Madec: Le mouvement pour une frugalité heureuse et créative.  
*Conférence, 18h30 @UHA Fonderie*
- Alternatives et réemploi dans le logement  
*Balade de découverte dans Mulhouse, 10 et 17/10, 15h*



# Quelques enjeux à débattre



- **Consommer moins, pour vivre mieux.** Comment convaincre sans (trop) contraindre?
- **« ça est frugal? ».** Quelle sémantique pour motiver la transition écologique?
- **Magnifier l'existant.** Comment prendre le temps?
- **« Rurbanisme ».** Comment rapprocher emplois et habitat, ville et campagne?
- **Hybridation.** Comment dépasser les conflits d'usages?
- **Bipédie raisonnée.** Comment échanger et se déplacer?
- **Economie (circulaire).** Comment changer le système?
- **Bilan écologique.** Comment investir de façon « bio »?
- **La loi c'est nous.** Quelle degré de « sur-mesure » partenarial?
- **Intelligence collective.** Comment mobiliser pour innover?
- **Culture de faire.** Comment sensibiliser et éduquer?



# Pour en savoir plus



- ADEUS. *Les Notes de l'ADEUS N°295. Les paradoxes d'un urbanisme résilient. Faire mieux avec moins de foncier: une équation complexe.* Juin 2020. [[PDF](#)]
- AURM. *Archipels climatiques : îlots de surchauffe urbaine dans l'agglomération mulhousienne : enjeux, localisation et pistes d'action.* Octobre 2020. [[PDF](#)]
- AURM. *L'agriculture de proximité en région mulhousienne... bénéfiques, typologies et possibilités locales.* Mars 2021. [[PDF](#)]
- AURM. *De la production à la consommation locale ? Des circuits complexes... prémices d'une toile alimentaire.* Avril 2020. [[PDF](#)]
- AURM. *Demain les arbres : pour un développement des stratégies et des pratiques en faveur de l'arbre, dans l'agglomération mulhousienne.* Mars 2021. [[PDF](#)]
- AURM. *Se déplacer sans sa voiture personnelle... possible dans les vallées de la Doller et du Soultzbach?* Septembre 2019. [[PDF](#)]
- FRUGALITE HEUREUSE ET CREATIVE. *Manifeste pour une frugalité heureuse.* [[Site Web](#)]
- GRISOT S. *Bifurquer vers un urbanisme circulaire.* 12 octobre 2020. [[article](#)]
- HOPKINS R. *Manuel de transition - de la dépendance au pétrole à la résilience locale.* 2010
- VOLUBILIS. *Rencontres 2016 Frugal.* [Bloc-Note AURM]
- ZEST. *La Nature dans nos villes et villages : guide de mise en oeuvre dans les documents d'urbanisme.* Novembre 2020. [[PDF](#)]



Ou nous contacter !



**Merci de votre  
attention !**

