

# N°17 PANORAMA

Les dernières publications et expertises de l'AURM

## La toile numérique du sud Alsace

2017/06 42 p. + synthèse

AURM

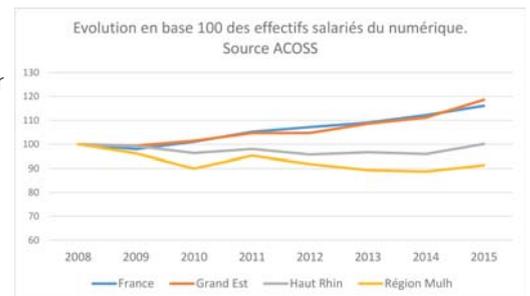
Didier TAVERNE - Stéphane DREYER



## Repères, acteurs et enjeux du numérique appliqué aux industries du futur

Rendre clairs les enjeux liés à l'offre de services numériques et technologiques destinés aux industries du futur est essentiel pour leur diffusion dans le tissu industriel local. Il en va de son avenir.

Pour cela, les entreprises ont à leur disposition un ensemble de structures d'accompagnement. Ces dernières peuvent les aider dans des domaines divers listés dans la publication.



*L'enjeu pour les acteurs locaux est de renforcer l'éco-système numérique local afin de redynamiser ce secteur.*

## Etat des lieux des équipements sportifs de l'agglomération mulhousienne

2017/09 36 p.

AURM - Jennifer KEITH



## Les équipements sportifs traditionnels face à la diversification des pratiques

L'agglomération mulhousienne compte en 2016, 845 équipements sportifs répartis dans les 39 communes de m2A.

Courts de tennis et terrains de foot sont les plus représentés.

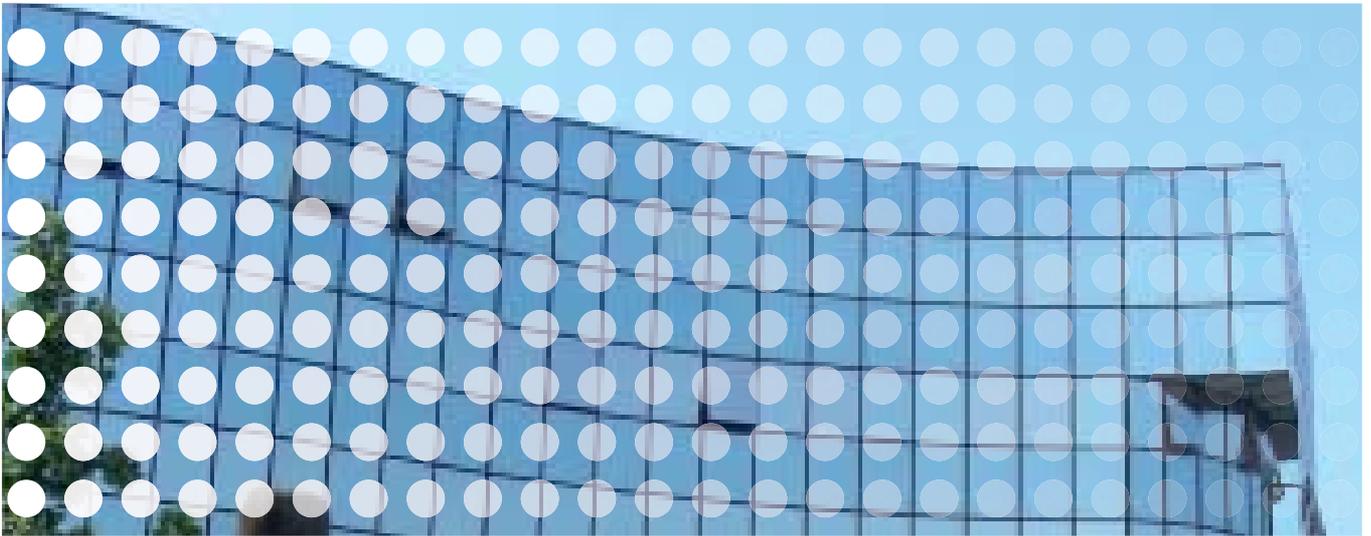
Mais face à la baisse de la pratique licenciée en club, à l'essor du sport de loisir, de nouveaux enjeux se posent pour les communes comme pour l'intercommunalité...

**Nombre de terrains de grands jeux pour 10 000 habitants (valeur moyenne)**



Donnée RES 2011 pour la France

*Parmi les nouveaux enjeux en matière de sport, " on relève penser le sport pour tous et partout ! "*



## Les dernières publications et expertises de l'AURM

**Les copropriétés en difficulté de m2A, troisième année d'observation**  
2017/07 12 p.  
AURM - Sébastien DASSONVILLE



### Copropriétés : une meilleure connaissance des difficultés rencontrées

Le constat est maintenant partagé : certaines copropriétés de l'agglomération rencontrent des difficultés.

Pour la troisième année, le suivi longitudinal de 57 copropriétés a permis de mettre en avant les enjeux de :

- la rénovation énergétique,
- l'accompagnement dans la durée des copropriétaires et de leurs instances représentatives.



*Les copropriétés la Forêt I et II, à Wittenheim, font partie du panel des copropriétés observées. A Mulhouse, la copropriété Alsace Azur a fait l'objet -avec l'aide de la Région Grand Est et de l'Anah- d'un ambitieux chantier de rénovation thermique.*

**Éléments de méthode pour une évaluation des actions menées dans le cadre de la politique de la ville**  
2017/06 38 p.  
AURM - Didier TAVERNE



### Quels objectifs pour la politique de la ville ?

Pour évaluer une action, il faut connaître les objectifs qui lui sont assignés.

C'est le but de ce travail que de retracer, à partir des dossiers présentés pour financement, l'ensemble des objectifs mis en avant par les porteurs de projets. Il devient ainsi possible de mener une réflexion sur les priorités que l'on entend donner à la politique de la ville et de hiérarchiser ces objectifs.



*Dans m2A, la politique de la ville concerne les quartiers prioritaires des villes d'Illzach, Mulhouse et Wittenheim.*

## L'artisanat en Alsace

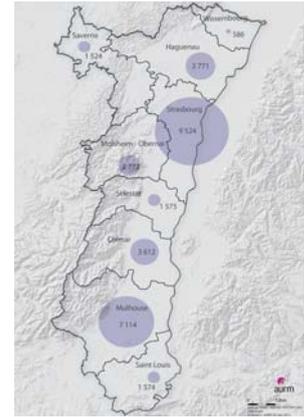
2017/09 8 p.  
AURM - Nathalie Saby, Adéus



## L'artisanat : portrait et enjeux de la transmission, du numérique et de l'écologie

L'artisanat en Alsace représente 32 000 entreprises et 123 000 emplois. Bien transmettre son entreprise est primordial pour assurer une activité pérenne. Plusieurs organismes accompagnent les artisans (CMA, Région Grand Est, etc.)

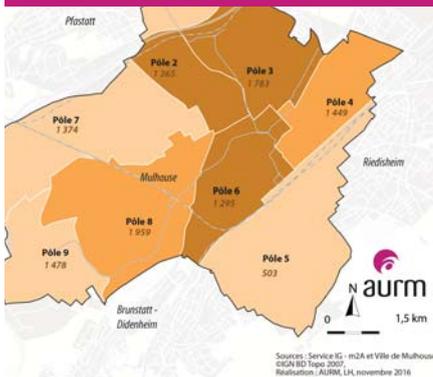
Les entreprises suivent les tendances actuelles et évoluent en tenant compte des transitions écologiques et numériques. Ces tendances sont illustrées par des retours d'expériences d'entreprises, comme celles de Chemlaser ou Wereystenger.



*L'artisanat est implanté dans les zones urbaines comme les zones rurales. Ici, l'exemple d'Argazol, une savonnerie située à Sainte-Marie-aux-Mines.*

## Portrait des jeunes mulhousiens Zoom sur les enfants de moins de 10 ans

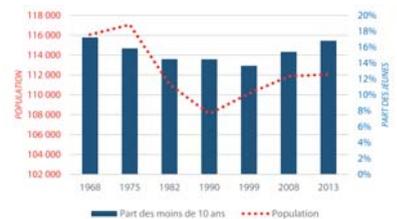
2017/02 16 p.  
AURM - Sébastien DASSONVILLE



## Mulhouse, une ville jeune et qui rajeunit !

Les enfants sont aujourd'hui très présents à Mulhouse, notamment dans les quartiers prioritaires. Quatre constats émergent de l'analyse :

- **l'évolution du modèle familial :**  
la part des grandes familles augmente à Mulhouse ;
- **le scolaire :**  
dans certains quartiers, les écoles sont saturées ;
- **le périscolaire :**  
la réforme des temps éducatifs a des effets différents selon les quartiers ;
- **l'extra-scolaire :**  
l'optimisation des services proposés aux parents passerait par une meilleure coordination de l'offre.



*Mulhouse compte plus de 18 000 enfants de moins de 10 ans, soit 17% de la population. Cette part augmente dans la population depuis 1999 sous l'effet d'une natalité forte. La croissance des effectifs scolaires concerne toute la ville. C'est un enjeu majeur pour Mulhouse, qui doit adapter en permanence ses équipements.*

## Le marché locatif privé dans la région mulhousienne

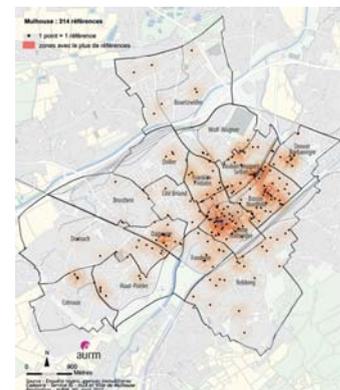
2017/05 12 p.  
AURM - Nathalie Saby



## Un marché locatif privé détendu

Avec un loyer moyen de 8,2€/m<sup>2</sup>, le coût des appartements en location dans la région mulhousienne est moins élevé que dans le département.

Plusieurs difficultés subsistent sur le marché locatif privé. D'un côté, l'exigence des locataires est croissante, notamment concernant la prise en compte de l'environnement. De l'autre, les propriétaires ont des difficultés à trouver des locataires solvables.



*Les agences immobilières ont été sollicitées pour participer à l'étude et transmettre leurs références de logements loués en 2016. Mulhouse compte de nombreux logements loués dans le centre-ville et Bassin Nordfeld.*

# Expertises :

# Et toujours...

## ➔ Bloc-Notes

- La prospective territoriale en théorie et en pratique  
2017/09, 2 p. / *Stéphane Dreyer*
- A propos des "trajectoires de développement territorial"  
Retour sur le club Eco FNAU  
2017/06, 4 p. / *Didier Taverner*
- La société hyper-industrielle : quels enjeux pour la France ?  
A propos de la conférence de Pierre Veltz  
2017/04, 8 p. / *Didier Taverner*

## ➔ Essentiel de la Matinale

- La prochaine révolution dans nos territoires sera...  
la voiture autonome ?  
2017/10, 2 p. / *Stéphane Dreyer*
- Sols souillés, bâtiments contaminés, sites pollués, ...  
quelle seconde vie ?  
2017/05, 2 p. / *Catherine Horodyski*

## ➔ Vidéo

- La prochaine révolution dans nos territoires sera...  
la voiture autonome ?  
2017/10 / *Stéphane Dreyer*
- Grand Est, du Haut-Rhin et de l'agglomération  
mulhousienne : population 2014 :  
combien d'habitants ? Quelles évolutions ?  
2017/02 / *Nathalie Saby*

## ➔ Autres

- Suivi du Programme partenarial 2017  
2017/09, 4 p. / *Viviane Bégoc*

Portraits d'agglomération - SRADET  
2017/06, 23 portraits + 1 synthèse / *AURM*  
*en partenariat avec les 6 agences Grand Est*

Les évolutions récentes de l'emploi salarié ;  
un peu d'optimisme pour l'avenir ?  
2017/05, 12 p. / *Didier Taverner*

Portrait de l'agglomération mulhousienne  
2017/05, 42 p. / *Sébastien Dassonville, Nathalie Saby*

Panorama des SCoT - SRADET  
2017/06, 27 portraits + 1 synthèse / *AURM*  
*en partenariat avec les 6 agences Grand Est*

Transports, Mobilité - Chiffres clés de la région mulhousienne  
2017/02, 24 p. / *Nathalie Saby*

Quelle politique de développement économique  
pour les quartiers prioritaires ?  
2017/03, 24 p. / *Didier Taverner*

Les données sur la biodiversité dans la région mulhousienne :  
inventaire commenté des sources disponibles  
2016/12, 50 p. / *Cécile Califano Walch*

Ateliers Dornach : quelle vision du quartier ?  
2016/07, 2 p. / *AURM - Ville de Mulhouse*

Mobilités et applications numériques :  
Etat des lieux et enjeux dans le Sud-Alsace  
2017/01, 20 p. / *Stéphane Dreyer*

## Au fait de l'actualité de l'Agence d'Urbanisme

Les études mentionnées dans ce PANORAMA sont téléchargeables\* sur notre site internet. [www.aurm.org](http://www.aurm.org) (\*Certaines avec accès réservé aux membres de l'AURM).

L'AURM dispose d'un centre de documentation situé dans ses locaux. Il réunit les études de l'Agence d'Urbanisme et de ses partenaires dans un souci de veille et d'anticipation des évolutions de la région mulhousienne et de son grand

territoire. Il propose un fonds documentaire spécialisé en aménagement du territoire : urbanisme, habitat, cohésion sociale, déplacements, économie territoriale, données statistiques et cartographiques ...

Vous trouverez toutes les informations utiles à l'usager sur notre site Internet.

**Pensez à vous abonner à notre Revue de Presse et notre Newsletter (Gratuit).**



**Contact : Roxane Hermiteau-Beyribey**  
*Documentaliste*  
33 avenue de Colmar - 5<sup>ème</sup> étage  
68200 MULHOUSE  
Station tram : "Grand'Rex" (ligne 1)  
Tél. : 03 69 77 60 74  
Courriel : [roxane.hermiteau-beyribey@aurm.org](mailto:roxane.hermiteau-beyribey@aurm.org)

  
agence d'urbanisme de  
la région mulhousienne