

# N°19 PANORAMA

Les dernières publications et expertises de l'AURM

**Illzach - Riedisheim - Rixheim :**  
**Éléments de contexte**  
**du futur Ecoquartier...**  
2017/07 16 p.  
AURM - Catherine HORODYSKI



## Un atlas pour expliquer le site du futur écoquartier Illzach - Riedisheim - Rixheim

Trois communes, Illzach- Riedisheim et Rixheim, se mobilisent conjointement pour le développement d'un écoquartier intercommunal. Un atlas a été réalisé en appui à leurs réflexions. Il reprend à l'échelle du secteur et de son environnement les éléments de contexte : typologie urbaine, données socio-économiques, équipements, mobilités... Issue de cet état des lieux, une carte des opportunités du site met en valeur les multiples atouts de ce site.



*Le secteur recèle de réelles opportunités pour développer un quartier résidentiel mais aussi des activités économiques, agricoles et éducatives : desserte ferroviaire, accès au canal du Rhône au Rhin, proximité d'une zone agricole.*

**Contribution InterSCoT du Haut Rhin**  
**au SRADDET**

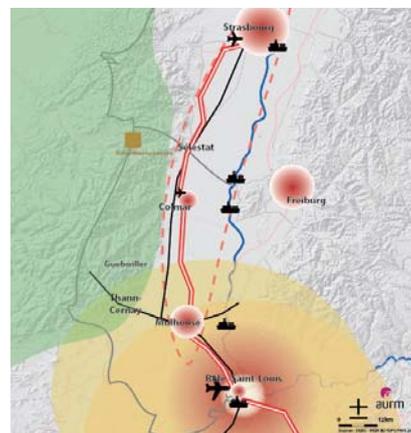
2017/09 16 p.  
AURM - Jennifer KEITH



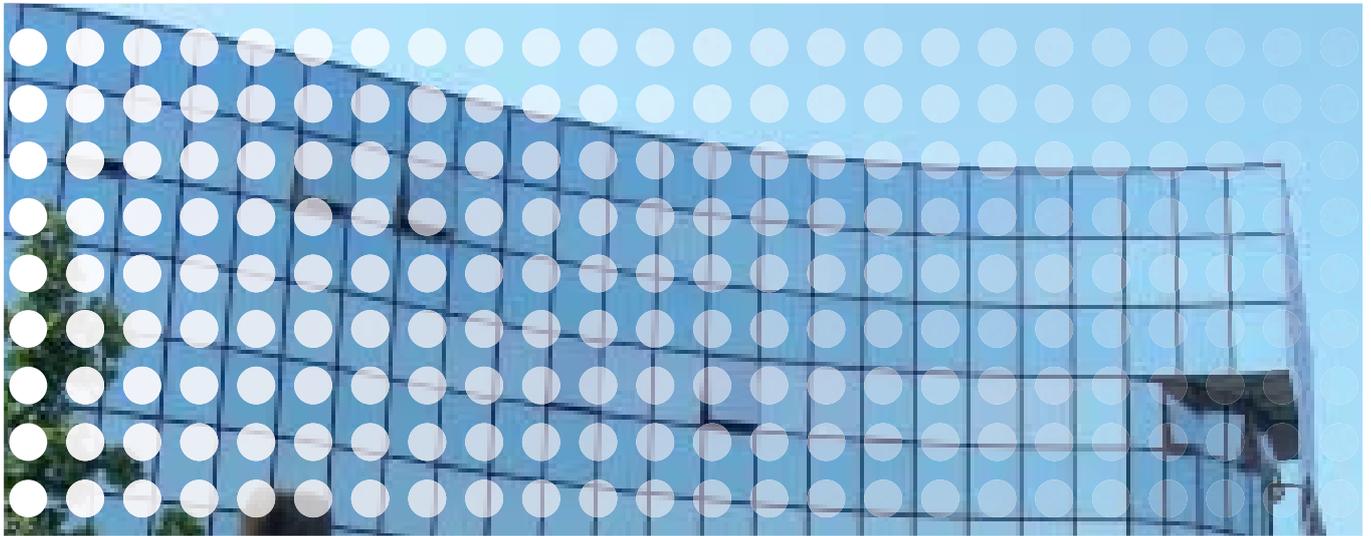
## Les Scots du Haut-Rhin dialoguent avec la Région Grand Est

L'interscot 68 a souhaité participer à la réalisation du Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (SRADDET) élaboré par la Région Grand Est.

La contribution réalisée traduit les préoccupations et les enjeux stratégiques pour les 8 territoires de SCoT du département. Elle soulève les spécificités et les forces (le tourisme, la trinationalité... ) des territoires



*La trinationalité du territoire haut-rhinois est une des forces majeures de notre région. Le Rhin joue un rôle primordial : les trois plates-formes portuaires fluviales multimodales d'Ottmarsheim, de Huningue et de l'Île Napoléon occupent le 3<sup>ème</sup> rang des ports fluviaux français derrière Paris et Strasbourg.*



## Les dernières publications et expertises de l'AURM

### Modification du PLH de m2A

2017/04 16 p.  
AURM - Sébastien DASSONVILLE

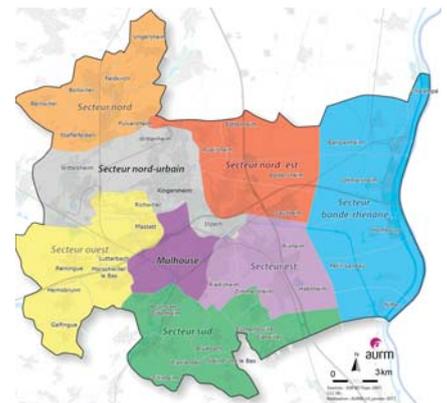


### Intégrer les 6 communes de la Bande Rhénane dans le Programme Local de l'Habitat.

La CCPFRS et m2A ont fusionné, dans le cadre de l'application de la loi NOTRe.

Le Programme Local de l'Habitat de m2A a été modifié pour intégrer les 6 communes de son périmètre élargi (Chalampé, Bantzenheim, Ottmarsheim, Petit-Landau, Niffer et Hombourg).

Les 6 communes de la bande rhénane représentent 3% de la population et 2,5% du parc de logements de l'agglomération.



*m2A compte 39 communes dont 6 communes de l'ex Communauté de Communes Porte de France Rhin Sud (en bleu). Avec près de 1800 habitants, Ottmarsheim est la principale commune de la bande rhénane.*

### Portrait des Conseils Participatifs de la Ville de Mulhouse

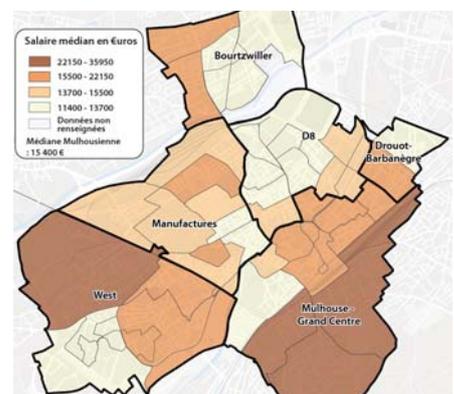
2018/03 12 p.  
AURM - Sébastien DASSONVILLE



### Contribuer au dynamisme de la démocratie participative à Mulhouse

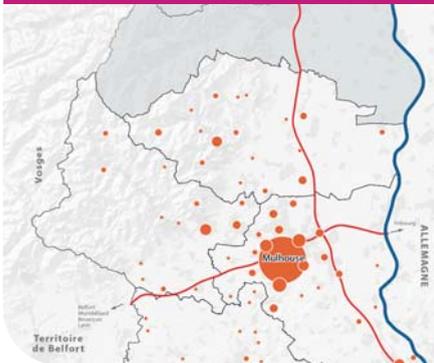
En lien étroit avec l'Agence de la Participation Citoyenne de la Ville de Mulhouse, l'Agence a réalisé un portrait démographique et socio-économique des 6 quartiers de la ville.

Cette publication est aussi le support de débats et d'échanges avec les habitants intéressés lors des réunions des Conseils Participatifs.



*Les quartiers mulhousiens se caractérisent par de fortes disparités de ressources financières chez leurs habitants.*

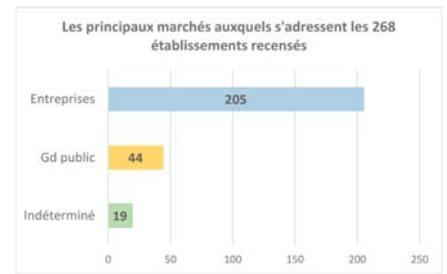
**Améliorer la connaissance des entreprises du numérique du Sud Alsace**  
2018/02 12 p.  
AURM - Didier Taverne



## Les entreprises du numérique : un potentiel à mobiliser

Le secteur du numérique est fait d'une myriade d'entreprises personnelles, de micro-entrepreneurs sans salarié et sans grande visibilité.

L'Agence a repéré ces micro-entreprises et a abouti à un potentiel de 268 établissements « actifs » dans le Sud Alsace. Tout le travail est maintenant de les mobiliser pour renforcer les capacités d'action du territoire au service de l'industrie du futur.



*Les entreprises du numérique sont relativement disséminées sur le territoire. Tout l'enjeu est de former un éco-système en favorisant les liens entre entreprises industrielles et du numérique.*

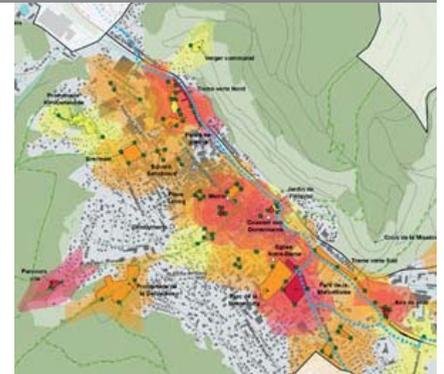
**Guebwiller Ville Verte - Volet 1 - Les espaces publics à caractère naturel**

2018/02 20 p. format A3  
AURM - Cécile CALIFANO-WALCH



## Mieux connaître les espaces de nature, dans une ville au patrimoine bâti et paysager remarquable

Les espaces à caractère naturel situés au sein des espaces urbains de Guebwiller se déclinent en une large typologie. Leur desserte piétonne de proximité est globalement bonne. Certains secteurs moins bien équipés pourront être améliorés dans le cadre de projets urbains en cours de réflexion sur la commune. Cette publication permet aussi de poser les bases d'une démarche de gestion différenciée des espaces verts communaux.



*Guebwiller est située dans un écrin de verdure. Ses espaces urbains recèlent également de nombreux trésors paysagers. La mise en valeur de ce patrimoine passe par une meilleure connaissance de la nature, de la distribution et des usages des espaces verts publics.*

**Commune de Chalampé - Quartier du ruisseau : opportunités d'aménagement durable**  
2018/03 8 p.

AURM - Catherine HORODYSKI



## Comment aménager « durablement » le quartier du Ruisseau à Chalampé ?

La commune de Chalampé engage une réflexion sur la programmation de l'îlot central du quartier du ruisseau.

La collectivité a pour ambition de développer une opération avec des principes d'aménagement durable.

Des scénarios de programmation urbaine déclinent les objectifs de diversité de l'offre de logements et de qualité urbaine, architecturale et paysagère.



*Le schéma d'organisation d'usage met en avant la diversité de types d'habitat proposés. L'ambition est de créer une opération en rupture avec le tissu pavillonnaire environnant. Au sein de ce secteur de maisons individuelles, des collectifs et de l'habitat intermédiaire pourront compléter l'offre actuelle de logements.*

# Expertises :

# Et toujours...

## ➔ Bloc-Notes

- « Qu'en est-il de notre identité ? » : conférence de François Jullien : Adéus / MISHA 2018/02, 4 p. / *Didier Taverner*
- « Quand il n'y a pas de toit, il n'y a plus de droits » : A propos de la présentation du rapport sur le mal-logement par la Fondation Abbé Pierre, Campus de la Fonderie, Mulhouse 2018/04, 2 p. / *Sébastien Dassonville*

## ➔ Restitution Avant-Midi

- Avant-midi : nouvelles générations, nouvelles pratiques de l'espace public ? 2018/03, 2 p. / *Jennifer Keith, Sébastien Dassonville*

## ➔ Essentiel de la Matinale

- Les territoires zéro déchet : prévenir, réduire, recycler : quels modes d'action pour les collectivités ? 2018/04, 2 p. / *Cécile Califano-Walch*
- L'industrie du futur : Quand les technologies 4.0 invitent l'entreprise à se réinventer 2018/02, 2 p. / *Didier Taverner*

Le coût réel des déplacements dans m2A - voiture, marche, vélo et transports collectifs  
2017/12, 24 p. / *Stéphane Dreyer*

Les espaces publics à caractère naturel au cœur de l'agglomération mulhousienne : repérage, typologie, accessibilité  
2017/12, 50 p. / *Cécile Califano-Walch*

L'attractivité résidentielle du Sud Alsace  
2017/11, 11 p. ou synthèse 8 p. / *Didier Taverner*

La population des communes de l'agglomération mulhousienne  
2018/01, 4 p. / *Nathalie Saby*

Demain le Sud Alsace : 5 idées clés  
2017/12, 16 p. + 25 fiches / *AURM, Viviane Begoc, Roxane Hermiteau-Beyribey*

La voiture autonome dans notre territoire : quels impacts potentiels pour nos villes et nos villages ?  
2018/01, 20 p. / *Stéphane Dreyer*

Le marketing territorial : de quoi parle-t-on ? Explorations méthodologiques  
2017/09, 8 p. / *Didier Taverner, Cécile Califano-Walch*

Les équipements sportifs dans l'agglomération mulhousienne : état des lieux et perspectives  
2017/09, 36 p. / *Jennifer Keith*

La toile numérique du Sud Alsace : repères, acteurs et enjeux du numérique appliqué aux industries du futur  
2017/07, 42 p. / *Didier Taverner, Stéphane Dreyer*

L'artisanat en Alsace : entre tradition et modernité, n°3  
2017/09, 8 p. / *Adéus, AURM*

L'artisanat en Alsace : enjeux de la transmission-reprise, n°2  
2017/09, 8 p. / *Adéus, AURM*

L'artisanat en Alsace : un maillon fort de l'économie locale, n°1  
2017/09, 8 p. / *Adéus, AURM*

Les copropriétés en difficulté de m2A  
Troisième année d'observation  
2017/07, 12 p. / *Sébastien Dassonville*

## Au fait de l'actualité de l'Agence d'Urbanisme

Les études mentionnées dans ce PANORAMA sont téléchargeables\* sur notre site internet. [www.aurm.org](http://www.aurm.org) (\*Certaines avec accès réservé aux membres de l'AURM).

L'AURM dispose d'un centre de documentation situé dans ses locaux. Il réunit les études de l'Agence d'Urbanisme et de ses partenaires dans un souci de veille et d'anticipation des évolutions de la région mulhousienne et de son grand

territoire. Il propose un fonds documentaire spécialisé en aménagement du territoire : urbanisme, habitat, cohésion sociale, déplacements, économie territoriale, données statistiques et cartographiques...

Vous trouverez toutes les informations utiles à l'utilisateur sur notre site Internet.

**Pensez à vous abonner à notre Revue de Presse et notre Newsletter (Gratuit).**



**Contact : Roxane Hermiteau-Beyribey**

*Documentaliste*

33 avenue de Colmar - 5<sup>ème</sup> étage

68200 MULHOUSE

Station tram : "Grand'Rex" (ligne 1)

Tél. : 03 69 77 60 74

Courriel : [roxane.hermiteau-beyribey@aurm.org](mailto:roxane.hermiteau-beyribey@aurm.org)



agence d'urbanisme de  
la région mulhousienne