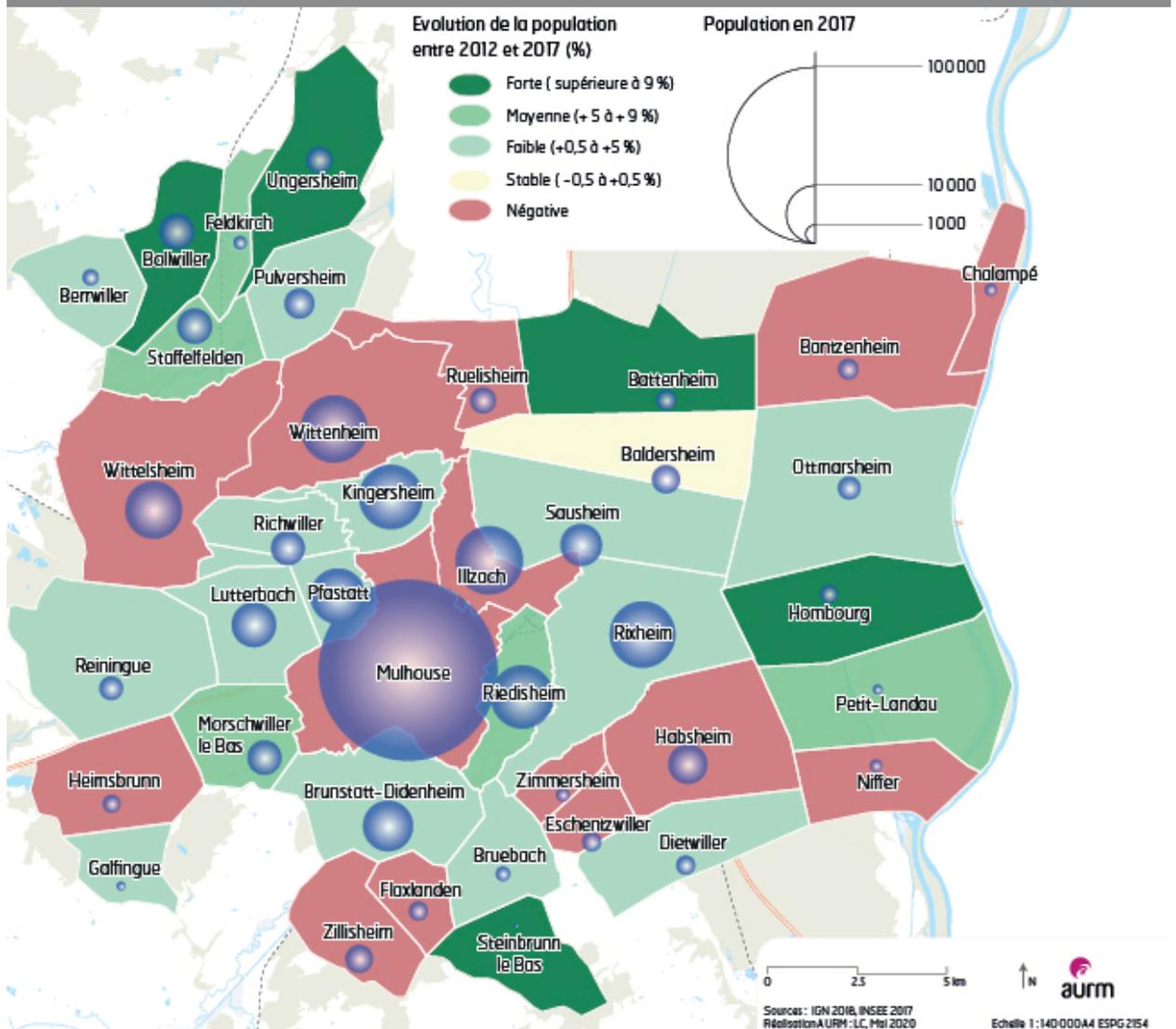


N°29 PANORAMA

Les dernières publications et expertises de l'AURM

Dynamique démographique en Région Mulhousienne : Quelle répartition ? Quelles évolutions ?



Carte extraite du Mini-Atlas de la Région mulhousienne

2020/07 22 p. AURM - Luc CARPENTIER

Photothèque



Ungersheim, parking solaire à l'entrée du parc du Petit Prince, 2020, voir photothèque aurm.org

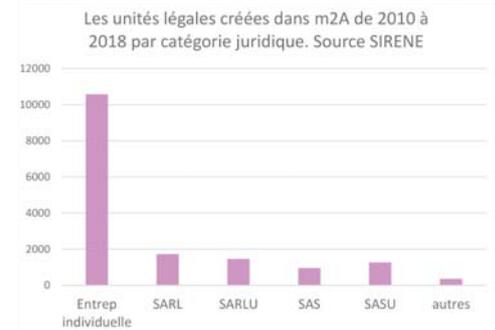
La création d'entreprises : comprendre les ressorts, améliorer les dispositifs.

2020/09 4 p.
AURM - Didier TAVERNE

La création d'entreprises : un dynamisme ! mais des dispositifs d'appui à améliorer.

Dans m2A, 1800 entreprises sont créées en moyenne chaque année. Les sources de cette dynamique sont à rechercher du côté de la situation socioéconomique des territoires.

Notamment plus le chômage est élevé, plus la densité de création d'entreprises est forte. Malheureusement, les Quartiers Prioritaires Politique de la Ville (QPPV) de l'agglomération dérogent à cette règle, avec un faible taux de création et un fort taux de cessation.



Parmi les entreprises créées, nombreuses sont les entreprises individuelles qui ont un faible effet d'entraînement sur l'économie locale. De plus, leur pérennité est faible.



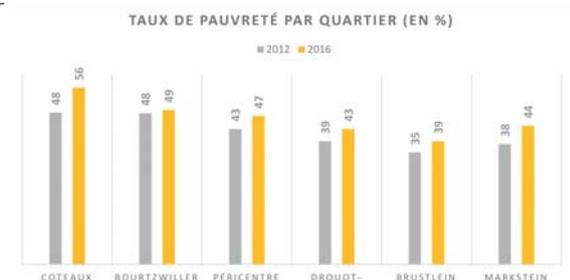
Quartiers prioritaires de m2A- Evolution de la situation socio-économique.

2020/07 8 p.
AURM - Jennifer KEITH

Les habitants des quartiers prioritaires : des niveaux de vie encore difficiles.

L'analyse des indicateurs socio-économiques révèle la relative mauvaise situation des quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPPV) de l'agglomération mulhousienne.

Les secteurs de Coteaux et Bourtwiller présentent toujours les situations et les évolutions les moins favorables.



Un taux de pauvreté qui atteint 56% aux Coteaux à Mulhouse.



Construction neuve et logement social - Analyse rétrospective des logements construits et agréés.

2020/06 15 p.

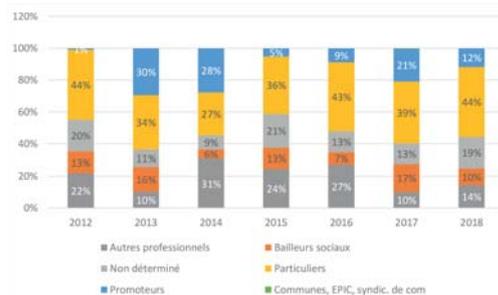
AURM - Jennifer KEITH

Qui construit du logement social dans l'agglomération mulhousienne ?

Depuis 2016, la construction de logements neufs augmente dans m2A.

Cette dynamique est visible surtout dans les communes situées en périphérie immédiate de Mulhouse. Les particuliers restent les moteurs de la construction de logements neufs depuis 2015.

En revanche, la part de la construction neuve réalisée par des bailleurs sociaux institutionnels oscille entre seulement 6% à 17%.



Les bailleurs sociaux confient une partie de la construction de logements sociaux à la promotion privée.

Premières mesures de l'impact économique de la crise COVID dans la région mulhousienne. Bilan du 1er semestre 2020.

2020/10 16 p.

AURM - Didier TAVERNE

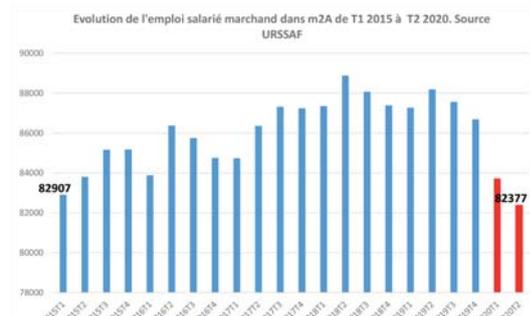
4300 emplois perdus au 1er semestre 2020 : l'urgence d'un rebond !

La crise COVID rebat les cartes. De janvier à juin 2020, on assiste à une forte baisse des emplois alors que l'économie locale recréait des emplois depuis 2015.

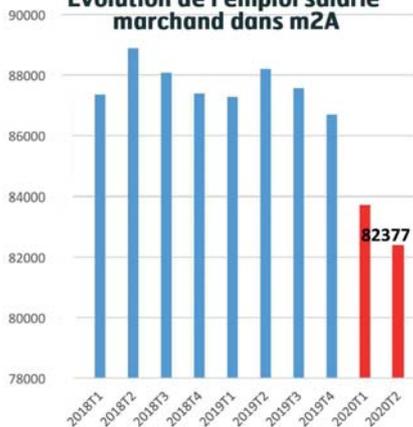
Ces créations d'emplois sont annulées en quelques mois.

Logiquement, la masse salariale versée baisse, ce qui aura des impacts sur la fiscalité locale.

Aussi, des défaillances d'entreprises commencent à apparaître.



Evolution de l'emploi salarié marchand dans m2A



La crise a tari les embauches au 1er semestre. Les salariés les plus précaires en font les frais, avec une baisse particulièrement marquée des CDD de courte durée

Actualités / Expertises

Expertises

- Liste des indicateurs nécessaires à l'observation des QPV
2020/12, 1 p. / Jennifer KEITH
- Appui aux centres socio-culturels par la réalisation de diagnostics territoriaux
2020, 24 à 50 p. / Jennifer KEITH
- Les matins de l'AURA : quel(s) habitat(s) seniors demain ?
2020/12, 5 p. / Elodie ROUSSEL



Action Cœur de Ville. Stratégie de redynamisation 2020-2030 (Pôle urbain de Communauté de Communes de la Région de Guebwiller).

2020/11 46 p.
AURM - Pier-Mael ANEZO

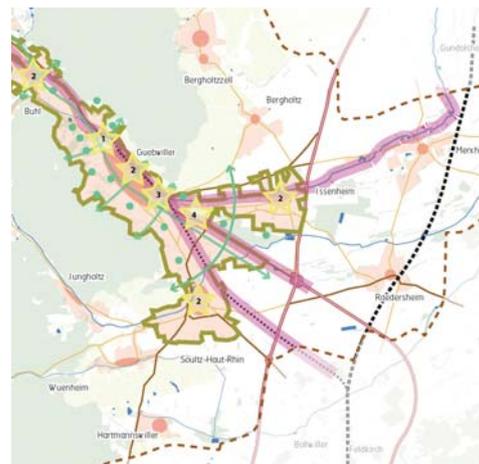


Guebwiller « Action cœur de ville » : une stratégie volontariste et large.

Le document stratégique synthétise diagnostics territoriaux, orientations stratégiques et plans d'actions échelonnés dans le temps selon les 5 thématiques du programme national « Action Cœur de Ville ».

Il se décline pour chaque centralité du pôle urbain : Guebwiller, Buhl, Issenheim et Soultz.

Cette stratégie transversale justifie les actions conventionnées entre les partenaires locaux du programme de revitalisation des centres-villes.



Des sites stratégiques de revitalisation du pôle urbain de la Région de Guebwiller.

Programme Local de l'Habitat de m2A 2020-2025.

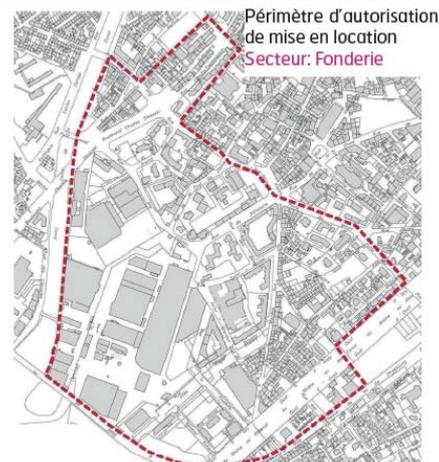
2019/09
Diagnostic : 104 p.
Document d'orientation : 21 p.
Programme d'actions : 55 p.
AURM - Jennifer KEITH



Politique locale de l'habitat de m2A : feuille de route.

Le Programme Local de l'Habitat (PLH) a fait la preuve de sa capacité à susciter une lecture collective du fonctionnement des marchés locaux de l'habitat.

Les principaux acteurs institutionnels ont été associés à son élaboration : collectivités locales, bailleurs sociaux, professionnels du secteur privé, associations et organismes dans le domaine de l'habitat. Il constitue le document de programmation de m2A dans ce domaine de compétence pour la période 2020-2025.



La remise sur le marché de logements vacants et la rénovation du parc de logements anciens, l'axe phare du PLH

Et toujours...

Diffuser la culture scientifique et technique : repositionner sciences, pouvoirs et société civile

2020/11, 20 p. / Didier TAVERNE

Déclaration d'Intention d'Aliéner : une augmentation de biens mis en vente à Mulhouse depuis 2013

2020/10, 4 p. / Marion SCHAEFFER

La santé dans le Haut-Rhin -

Evolution des déterminants de santé
2020/10, 30 p. / Jennifer KEITH, Léa KINE

Observatoire du logement neuf de m2A - « L'essentiel 2019 »

2020/07, 8 p. / Jennifer KEITH

Attractivité des territoires : liens emplois/logements

2020/01, 36 p. / Didier TAVERNE

Espace documentaire



Les études mentionnées dans ce PANORAMA sont téléchargeables sur notre site internet.

www.aurm.org

Découvrez **Datagences.eu** le portail de données développé par 4 agences d'urbanisme du Grand Est, dont l'AURM.

Le centre de documentation est ouvert à tous sur rendez-vous.

33 avenue de Colmar - Grand Rex
68200 MULHOUSE
Tél. : 03 69 77 60 74

Roxane Hermiteau-Beyribey
Chargée d'information

Pour vous abonner / désabonner du Panorama,
contacter : roxane.hermiteau-beyribey@aurm.org


aurm
agence d'urbanisme de
la région mulhousienne