



Maison de l'emploi  
et de la formation  
du pays Thur Doller

# Quel dynamisme économique pour le Pays Thur Doller ?

Février 2010

Une réalisation de l'agence d'urbanisme de la région mulhousienne

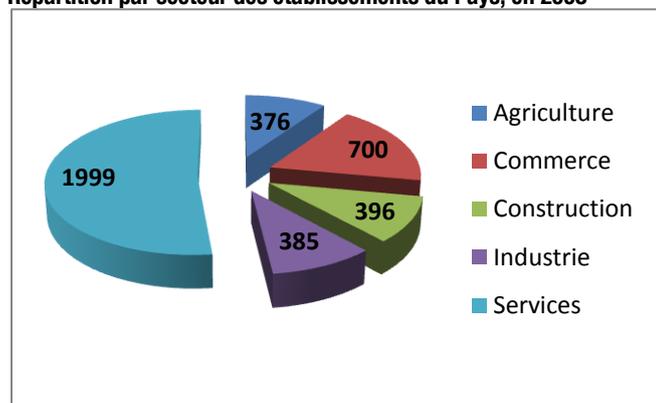


Le dynamisme économique est essentiel au territoire. Il est mesuré de trois manières essentielles dans les pages qui suivent.

- D'une part, le dynamisme est mesuré par l'évolution du stock total d'établissements. Sont distingués les principaux secteurs économiques afin de voir quels sont les types d'activités qui portent ce dynamisme ou qui, au contraire, connaissent une perte de vitalité.
- D'autre part, la création d'établissements (ou a contrario les défaillances d'établissements) constitue un bon indicateur dans la mesure où les établissements, le plus souvent de petite taille, sont créés par des résidents. Cet indicateur permet donc d'apprécier les dynamiques endogènes.
- Enfin, pour compléter, la question de la capacité du territoire à faire venir des établissements et à retenir ses propres établissements est posée au travers de l'étude des transferts d'établissements. C'est la question de l'attractivité du territoire qui est ainsi posée.

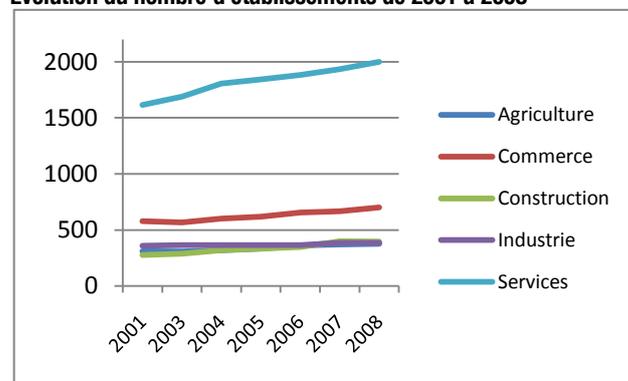
## LE STOCK D'ETABLISSEMENTS ET SON EVOLUTION

Répartition par secteur des établissements du Pays, en 2008



Source Insee

Evolution du nombre d'établissements de 2001 à 2008



Source insee

Le nombre d'établissements a crû de 22,8% entre 2001 et 2008. (+715)

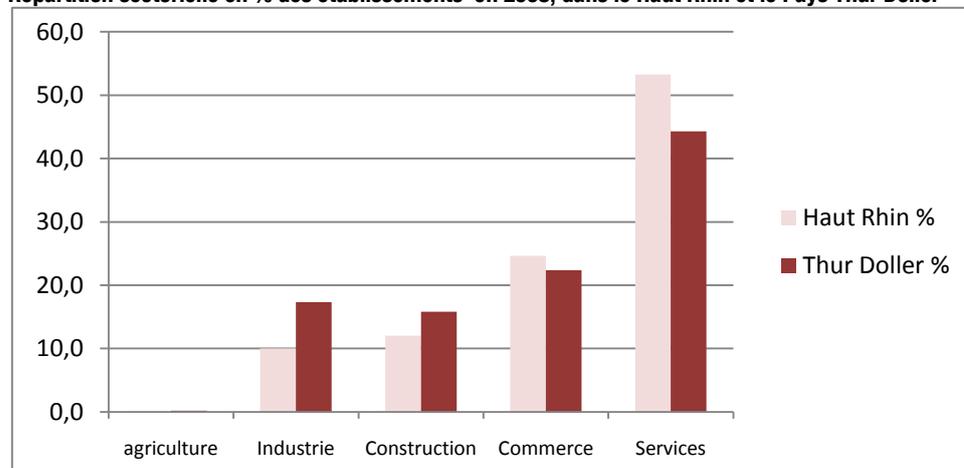
Les établissements de services dominent largement le tissu économique local avec 52% des établissements.

Le commerce vient ensuite (18%), suivi de l'industrie, du bâtiment et de l'agriculture qui représentent chacun plus ou moins 10% des établissements.

La spécificité de l'économie locale est de comprendre nettement moins d'établissements commerciaux et de services que le reste du département.

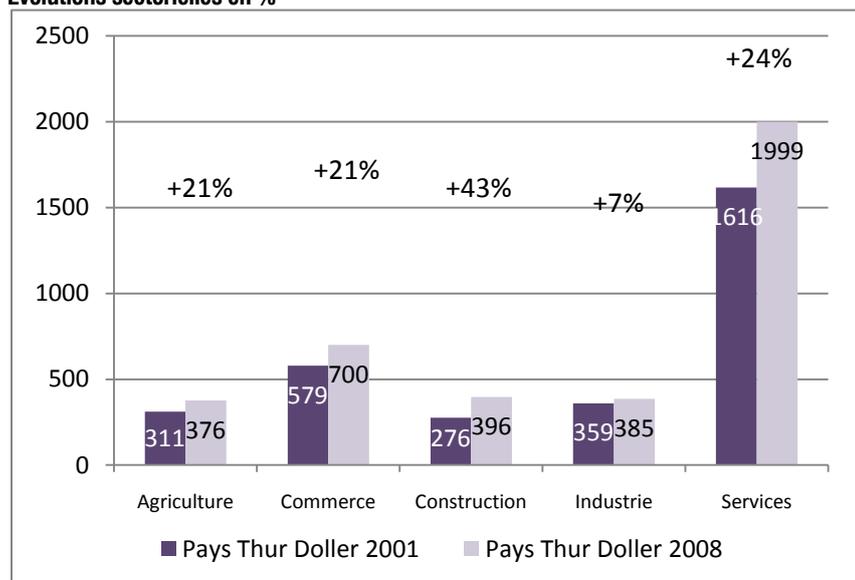
A l'inverse, les établissements industriels et de construction sont surreprésentés.

Répartition sectorielle en % des établissements en 2008, dans le Haut Rhin et le Pays Thur Doller



Source : UNEDIC

### Evolutions sectorielles en %



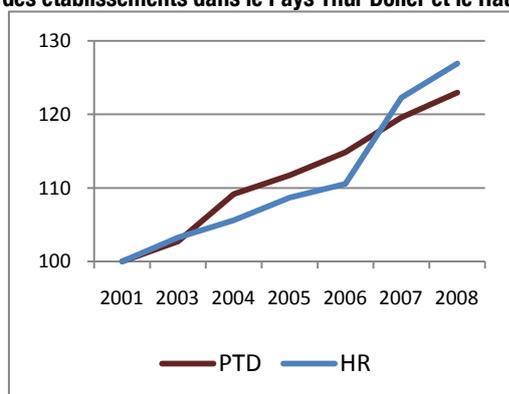
Source : INSEE, sirene

La croissance (en nombre) des établissements de services est très forte (+383) mais, exprimée en pourcentage, elle n'excède guère celle du commerce ou de l'agriculture. Contrairement à ce qui est constaté ailleurs, où la part des services croît fortement.

D'une manière générale, il y a une assez forte stabilité structurelle de l'économie du Pays. Même s'il faut constater que la croissance du nombre d'établissements industriels est moindre que dans les autres secteurs.

Le poids de l'industrie dans le total des établissements passe de 11,4% à 9,98, soit une baisse de 1,42 point seulement. De même, l'agriculture se maintient en ne perdant que 0,15 point.

### Evolution des établissements dans le Pays Thur Doller et le Haut Rhin



Source : INSEE

L'évolution du nombre d'établissements est assez linéaire dans le Pays Thur Doller. De 2001 à 2006, le taux de croissance des établissements est supérieur à celui du Haut Rhin.

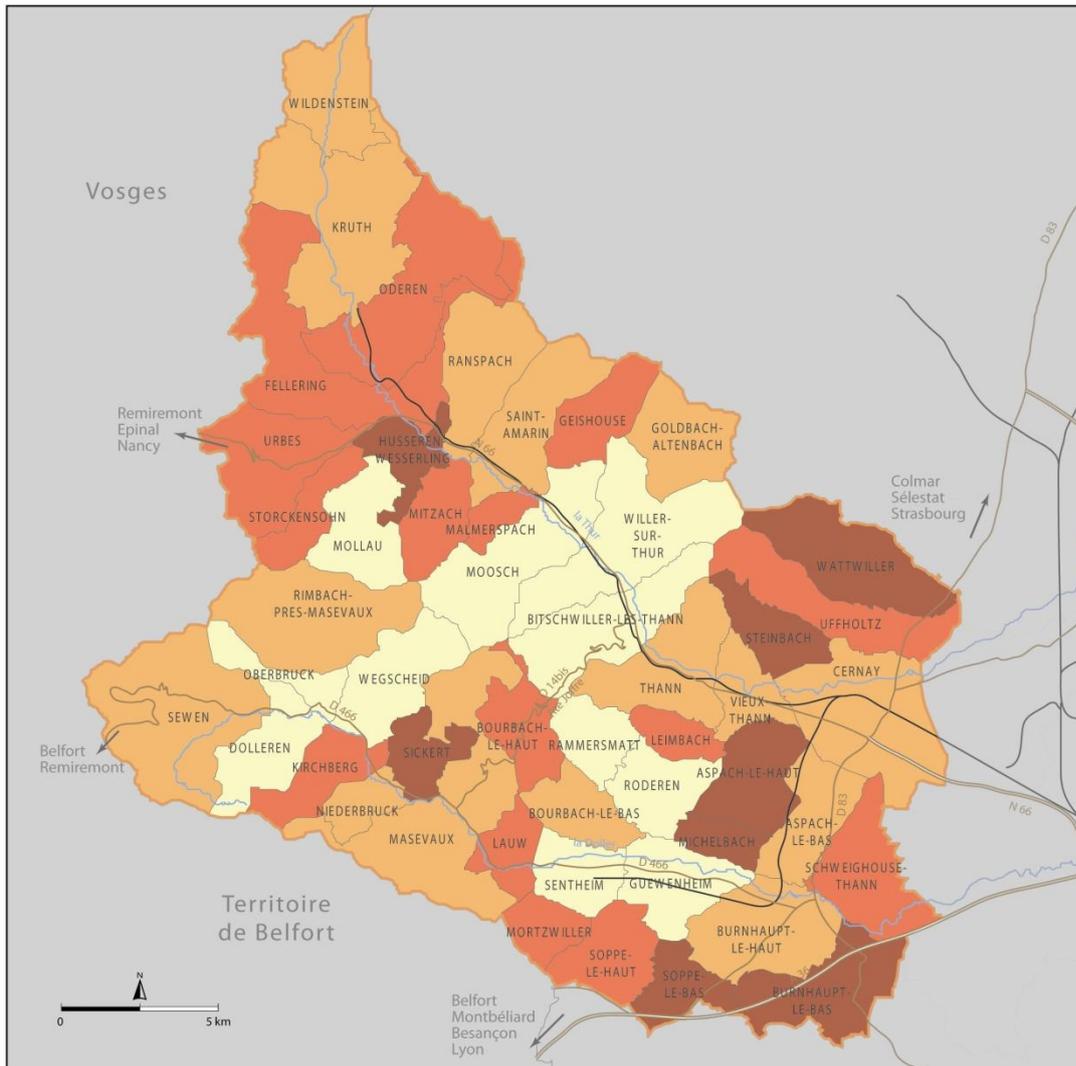
A partir de 2006 la tendance s'inverse. Le taux de croissance local devient inférieur à celui du département.

**Note méthodologique :** Alors que l'INSEE comptabilise tous les établissements présents à un moment donné sur le territoire, le champ de l'UNEDIC n'inclut que les établissements du champ industriel et commercial qui emploient des salariés sous contrat privé. Cette base recense moins d'établissements, mais donne une image plus réaliste de l'économie locale. Les données définitives concernant l'année 2009 ne seront disponibles qu'en fin de premier semestre 2010.

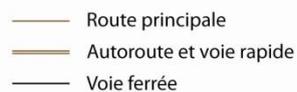
	2001	2003	2004	2005	2006	2007	2008	Δ 2001/06
Agriculture	311	309	318	335	362	371	376	20,9
Commerce	579	566	601	619	655	667	700	20,9
Construction	276	288	319	334	347	398	396	43,5
Industrie	359	365	365	366	364	385	385	7,2
Services	1616	1689	1805	1843	1884	1934	1999	23,7
<b>Total</b>	<b>3141</b>	<b>3217</b>	<b>3408</b>	<b>3497</b>	<b>3612</b>	<b>3755</b>	<b>3856</b>	<b>22,8</b>

Nombre d'établissements (source : INSEE, sirene) du Pays Thur Doller

# EVOLUTION DU STOCK D'ENTREPRISES ENTRE 2001 ET 2008



Evolution en pourcentage du stock d'entreprises  
entre 2001 et 2008



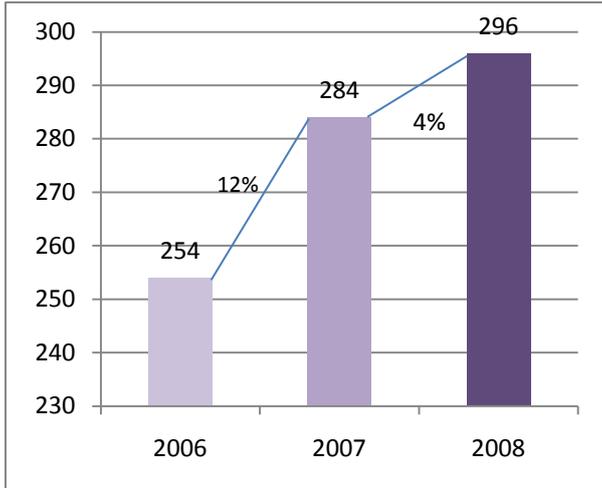
Source(s) : BD CARTO, ©IGN 2003 ;  
Réalisation : AURM, C.M.S, février 2010



Les plus forts taux de croissance du stock sont constatés dans le piémont. Néanmoins certaines communes de la haute vallée de la Thur ont des taux de croissance satisfaisants. La partie centrale du territoire accuse un déficit de croissance

# UN TERRITOIRE CREATEUR D'ETABLISSEMENTS

Evolution des créations d'établissements



Source : INSEE

En 3 ans, 834 établissements ont été créés en Pays Thur Doller.

8% de ces créations sont de nature industrielle, 13% sont liées à la construction et 2% aux transports.

Le commerce atteint 30% des créations

Le solde (47%) relève des services.

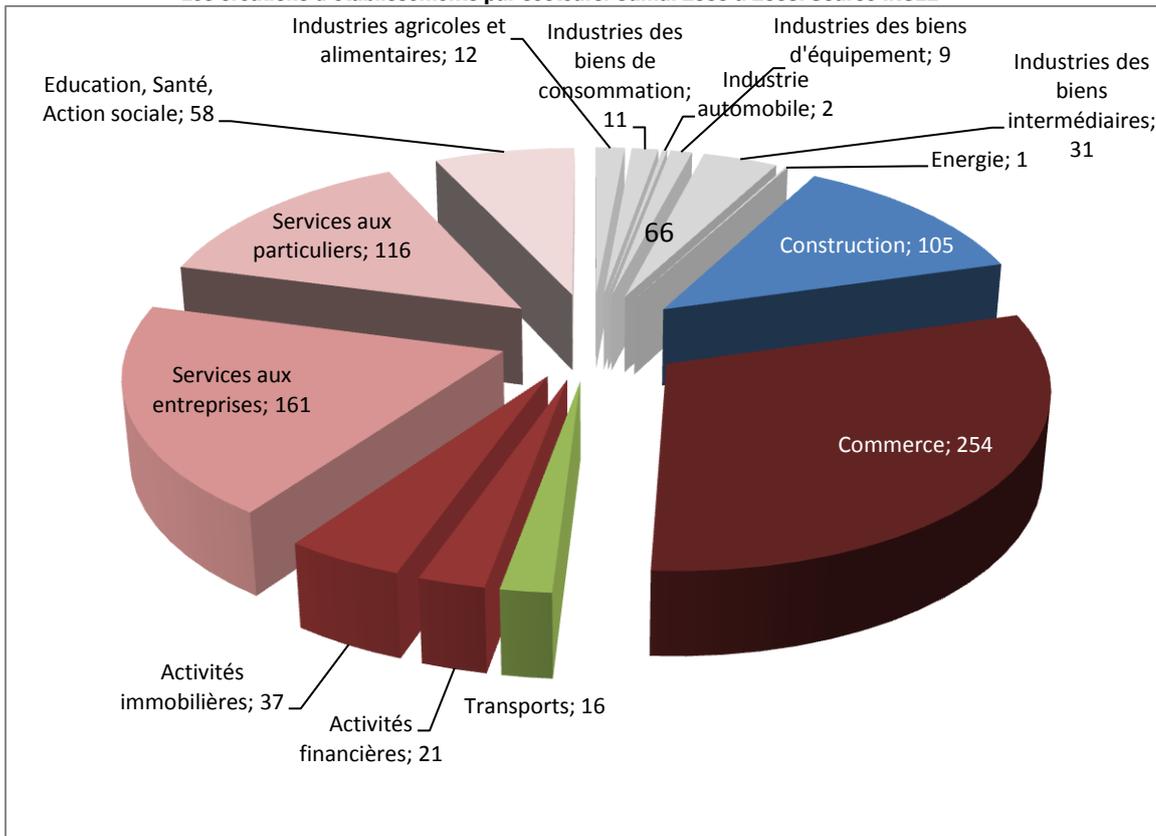
A noter que les services aux entreprises représentent une part importante des créations : 19%.

En 2009, le mouvement semble s'accélérer. Une première estimation fait apparaître 577 nouveaux établissements. 7% sont industriels, 10% concernent la construction, 22% le commerce et 56% les services.

Cette brusque augmentation est sans doute liée au statut de l'auto-entrepreneur.

En Alsace et en 2009, les créations d'entreprises ont augmenté de 74,6% par rapport à 2008 et l'année 2010 semble suivre le même mouvement.

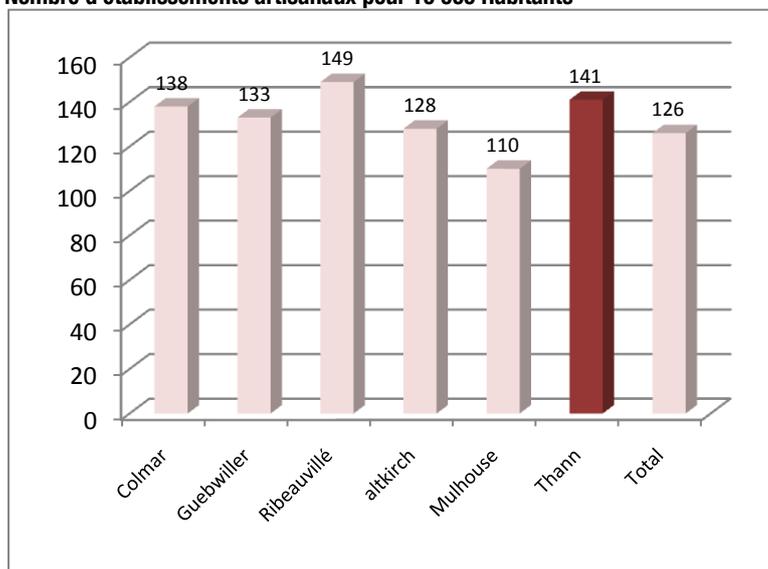
Les créations d'établissements par secteurs. Cumul 2006 à 2008. Source INSEE





## FOCUS SUR LES ENTREPRISES ARTISANALES

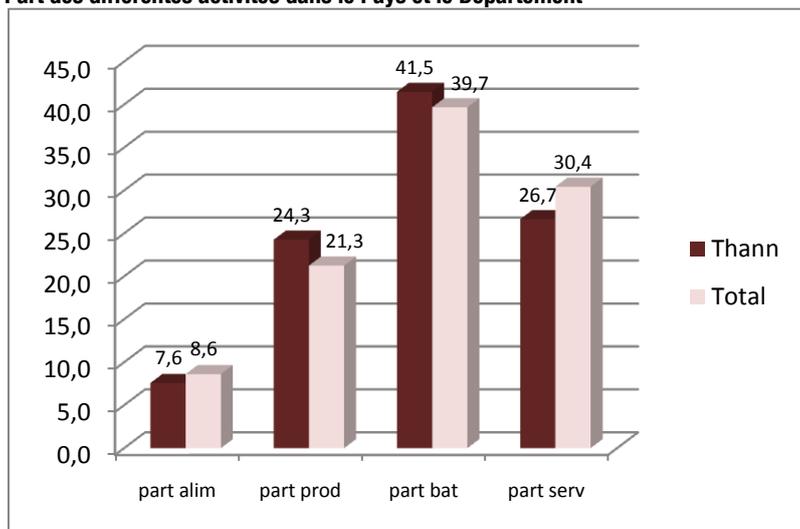
Nombre d'établissements artisanaux pour 10 000 Habitants



source CDM, Chiffres clefs 2009.

Le Pays Thur Doller témoigne d'une bonne dynamique entrepreneuriale avec 141 entreprises artisanales pour 10 000 habitants, ce qui est largement supérieur au score du Département (126)

Part des différentes activités dans le Pays et le Département



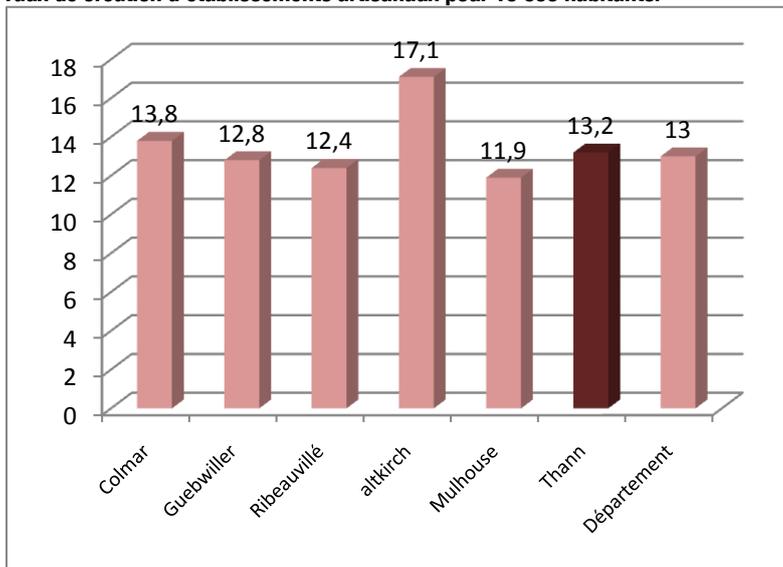
source CDM, Chiffres clefs 2009.

La structure des établissements artisanaux est particulière. La part du bâtiment et de la production est sensiblement supérieure au niveau départemental. A l'inverse, la part des entreprises du secteur alimentaire et du secteur des services est largement inférieure au niveau départemental.

*Selon l'antenne de la Chambre de Métiers de Cernay, il y a de réels problèmes pour maintenir le commerce dans les petits villages. Ces problèmes peuvent être liés à la législation et aux usages (cafés), à la mise aux normes qui demandent des investissements importants (boucherie) et d'une manière générale, on constate des problèmes de transmission.*

*Les artisans et commerçants subissent la concurrence des grandes surfaces qui savent se différencier maintenant et offrent une gamme de produits de différente qualité. D'autant que les consommateurs ne sont pas captifs et qu'ils font leurs achats sur le trajet domicile/travail, et qu'il est de plus en plus fréquent que les gens sortent de la vallée. L'enjeu c'est aussi un enjeu d'aménagement et d'animation des centres bourgs pour renforcer les cœurs de village.*

**Taux de création d'établissements artisanaux pour 10 000 habitants.**

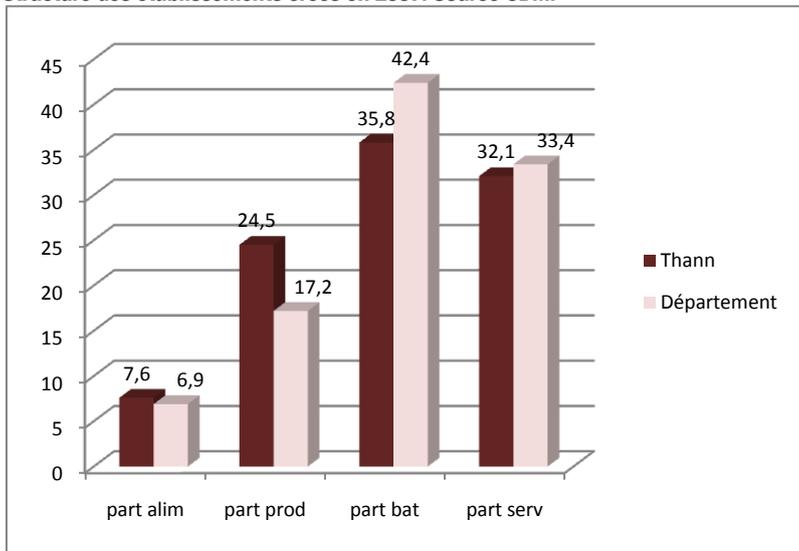


source CDM, Chiffres clefs 2009.

Malgré un stock important, des entreprises se créent encore, à un rythme identique à celui du département.

*Toujours selon la chambre de métiers, en ce qui concerne les artisans de production, de type industriel, le problème est qu'il y a beaucoup de sous traitants qui ont un profil de salarié technicien qui répond à une demande mais qui ne sont ni concepteurs ni vendeurs de leurs produits. Dans ces entreprises on trouve donc peu de R&D, peu d'anticipation et un manque de réactivité.*

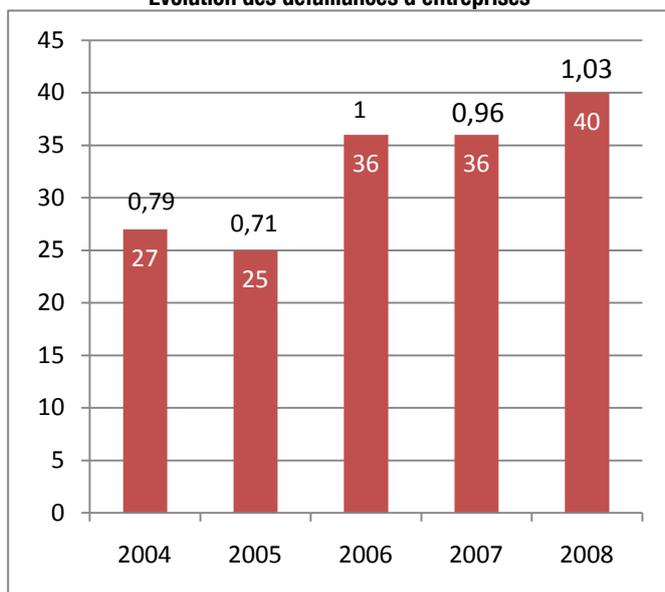
**Structure des établissements créés en 2007. Source CDM.**



Le bâtiment marque un arrêt. La part de la production reste supérieure à la part départementale. Un « rattrapage » a lieu pour les entreprises de l'alimentaire mais la création d'entreprises de services est faible.

# LES DEFAILLANCES D'ENTREPRISES

Evolution des défaillances d'entreprises



Source INSEE

Les défaillances ont connu une augmentation à partir de 2006.

Le ratio défaillances / stocks devient plus ou moins égal à 1% à partir de cette date

## Quelques exemples de licenciements économiques et plans sociaux du Pays Thur Doller

Nom	Postes supprimés	date	lieu	activités
DMC	88	2008	Saint Amarin	Textile
	135	Mars 2010		
NICOSOFRA	38	Nov 2008	Burnhaupt	Circuits imprimés
HYMER FRANCE	70	Sept 2009	Cernay	automobile
	190	Janv 2010		
MGI Coutier	8	Oct 2009	Vieux Thann	automobile
Braun	30	Oct 2009	Vieux Thann	Impression
	13	Jan 2010		
	13	Jan 2010		
Trelleborg	97	Oct 2009	Cernay	Impression
INTERGLAS	30	Sept 2009	Malmerspach	Textile
Protechnic	27		Cernay	Impression

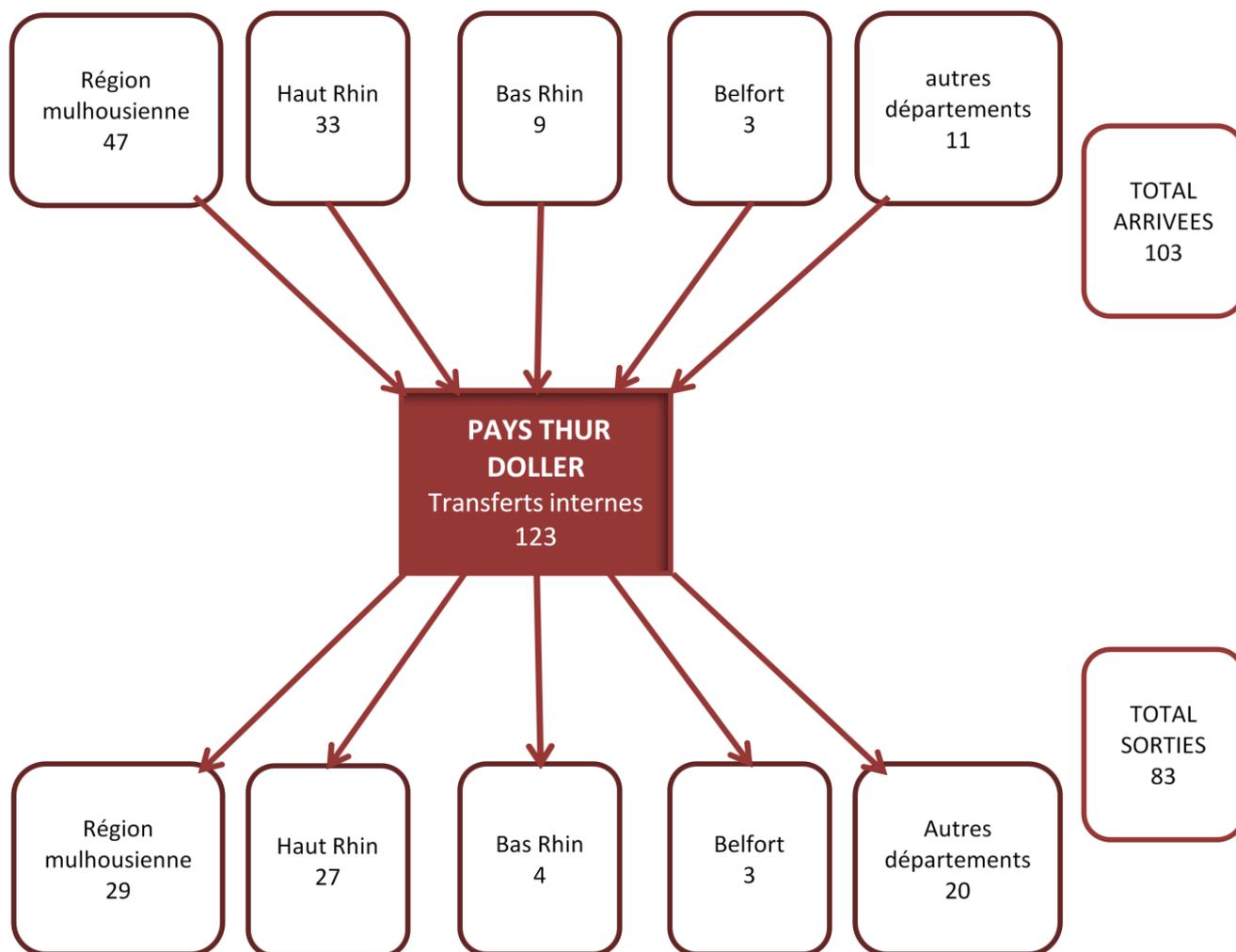
ATTENTION !!! Selon la chambre de métiers, interrogée sur les évolutions de l'artisanat dans le Pays Thur Doller, on ne constate pas d'augmentation des défaillances d'entreprises artisanales en 2009. Cela peut s'expliquer par la durée des procédures qui conduisent à la radiation des entreprises. En 2010, une augmentation des défaillances pourrait être constatée, qui correspondrait à la crise de 2009.

Tous statuts confondus, la société ALTARES note une augmentation de 29,6% des défaillances jugées par les tribunaux dans la Région Alsace.

## L'ATTRACTIVITE DU PAYS THUR DOLLER

Entrées et sorties d'établissements depuis 2006 à 2008

### ARRIVEES DEPUIS



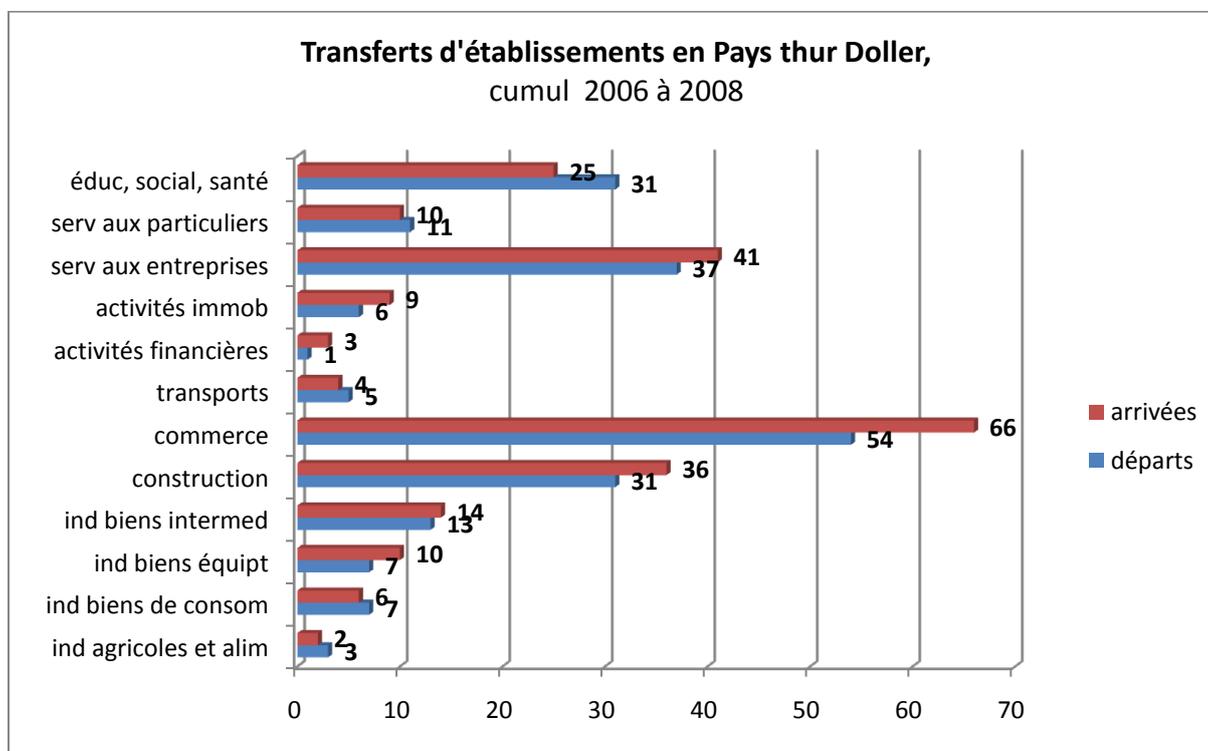
### SORTIES VERS



NB : compte tenu des faibles effectifs, les années 2006, 2007 et 2008 ont été cumulées.

Le territoire s'avère plutôt attractif dans la mesure où davantage d'entreprises viennent s'installer en Pays Thur Doller qu'il n'en sort du territoire. Le solde entrées/sorties entre le territoire et la Région Mulhousienne est particulièrement satisfaisant : +20.

## LES TRANSFERTS D'ETABLISSEMENTS



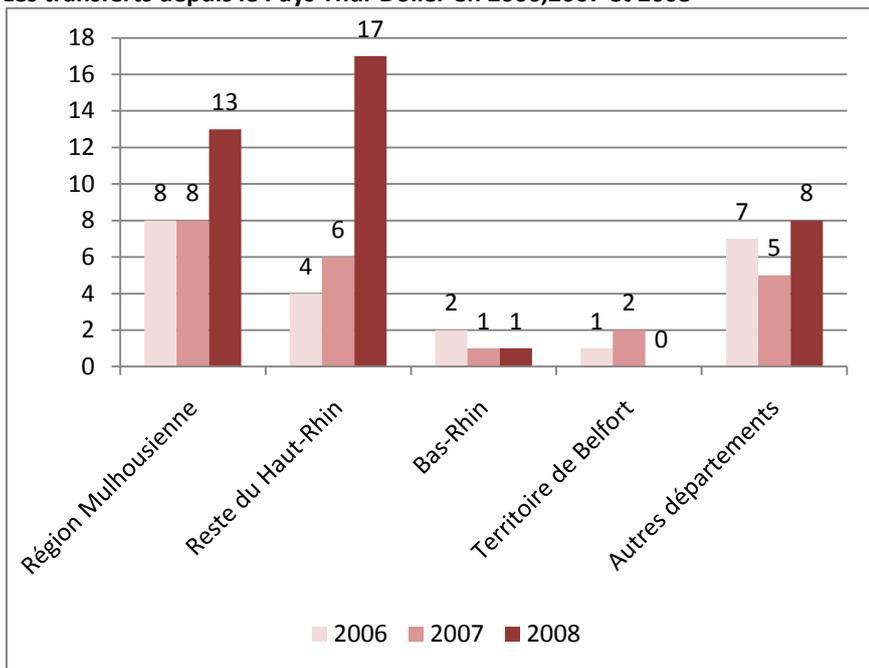
Les plus gros volumes de transferts concernent les commerces qui ont un solde positif (+12) sur la période 2006/2008, suivis par les services aux entreprises (+4) et aux particuliers (+1) et financiers. Mais la construction (+5), et les industries de biens d'équipement (+3) et intermédiaires (+1) gagnent également des établissements.

Globalement les services sont les grands bénéficiaires des transferts...

Hormis les services éducatifs, sociaux et sanitaires (-6).

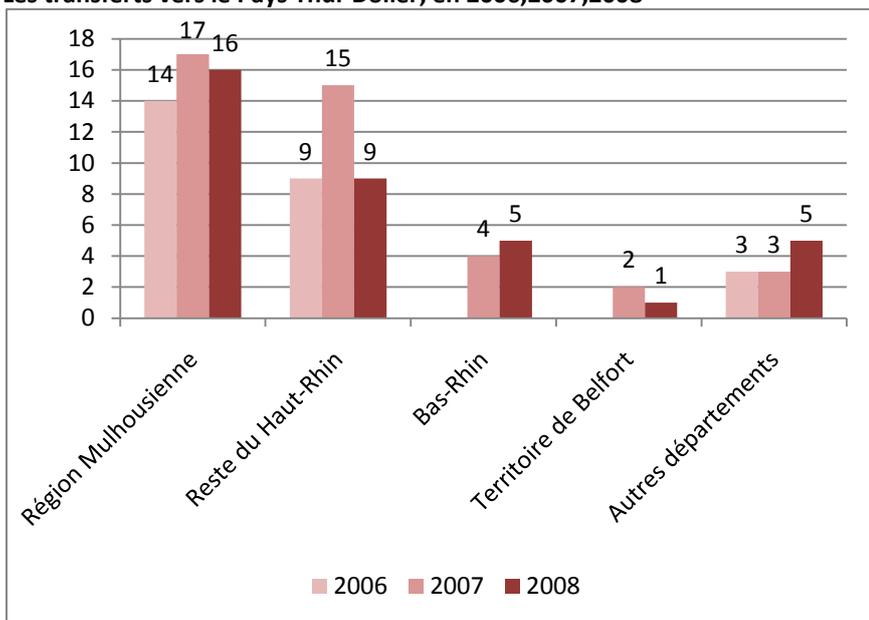
Les transports (-1), les industries des biens de consommation (-1) ou agricoles et alimentaires (-1) ont également un solde négatif.

### Les transferts depuis le Pays Thur Doller en 2006,2007 et 2008

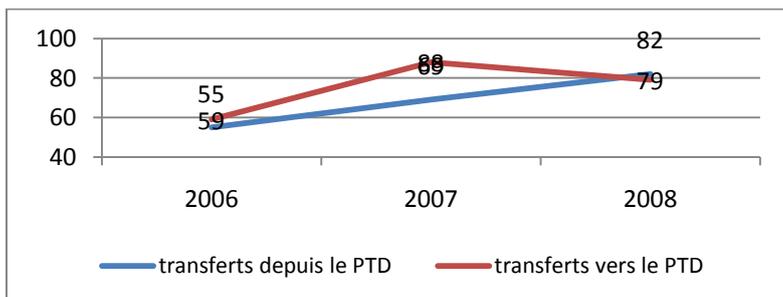


Il faut cependant rester vigilant car les transferts vers la Région Mulhousienne et le reste du Haut Rhin ont sensiblement crû entre 2007 et 2008

### Les transferts vers le Pays Thur Doller, en 2006,2007,2008

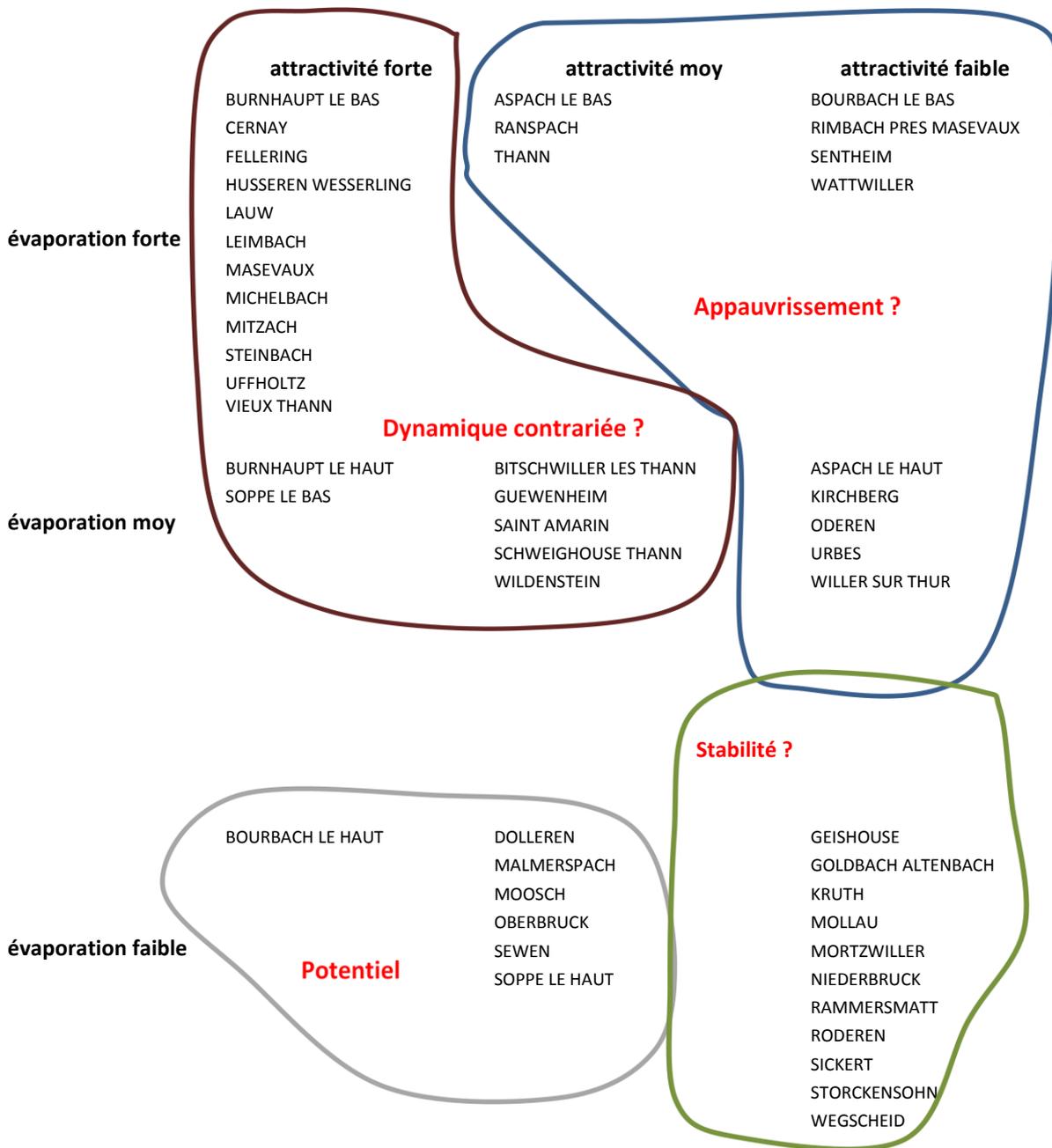


D'autant que pendant ce temps les arrivées d'établissements augmentent peu.



La situation qui était favorable au Pays Thur Doller en 2006 et 2007 devient défavorable en 2008

# TPOLOGIE DES COMMUNES



Certaines communes (en haut à gauche) sont certes attractives mais ont un fort taux « d'évaporation » (transferts à partir de). Elles ne tirent donc pas pleinement profit de leur attractivité.

En haut à droite, les communes ont plutôt tendance à perdre des établissements pour cause de transferts forts avec une attractivité moyenne ou faible.

La situation la plus favorable est celles des communes du bas à gauche : elles sont attractives et perdent peu d'établissements par transfert, tandis qu'à droite, les communes ne perdent que peu d'établissements, le problème étant qu'elles n'en attirent pas beaucoup non plus. Dans ces communes c'est plutôt le statu quo qui prévaut.

## ON PEUT RETENIR

- Que l'économie locale est particulière, dominée par les activités industrielles et la construction et une faiblesse relative du commerce et des services.
- Elle est dynamique, avec une évolution positive du stock d'établissements et une croissance soutenue de la création d'établissements.
- C'est encore un territoire attractif dans la mesure où d'avantage d'établissements sont venus s'installer sur la période 2006/2008 dans le Pays Thur Doller que d'établissements ne l'ont quitté.

Toutefois, la situation mérite d'être suivie car on note que :

- la croissance du stock d'établissements qui était supérieure à celle du département jusqu'en 2006 est depuis inférieure
- le taux de création d'établissements a fortement ralenti entre 2007 et 2008 par rapport à 2006/2007
- que le ratio défaillance/stock est également croissant depuis 2006
- les transferts depuis le Pays vers la Région Mulhousienne et le reste du Haut Rhin croissent entre 2007 et 2008 alors que le flux d'arrivée d'établissements se tarit.
- Certains territoires sont attractifs mais semblent avoir des difficultés à retenir les entreprises ; tandis que d'autres ont une faible attractivité, ce qui pose le problème de leur vocation à l'avenir.

Réalisation  
Agence d'Urbanisme de la Région Mulhousienne  
33 Grand Rue - 68100 Mulhouse  
03 89 45 90 00  
[www.aurm.org](http://www.aurm.org)